



Stort set uændret stigningstakt i huslejen

Huslejen steg 1,2 pct. fra oktober 1998 til januar 1999, ...

Resultatet af huslejeundersøgelsen for perioden oktober 1998 til januar 1999 viser en gennemsnitlig stigning i huslejen på 1,2 pct. Efter fradrag af boligstøtte er der for perioden oktober 1998 til januar 1999 opgjort en gennemsnitlig stigning i huslejen på 1,1 pct.

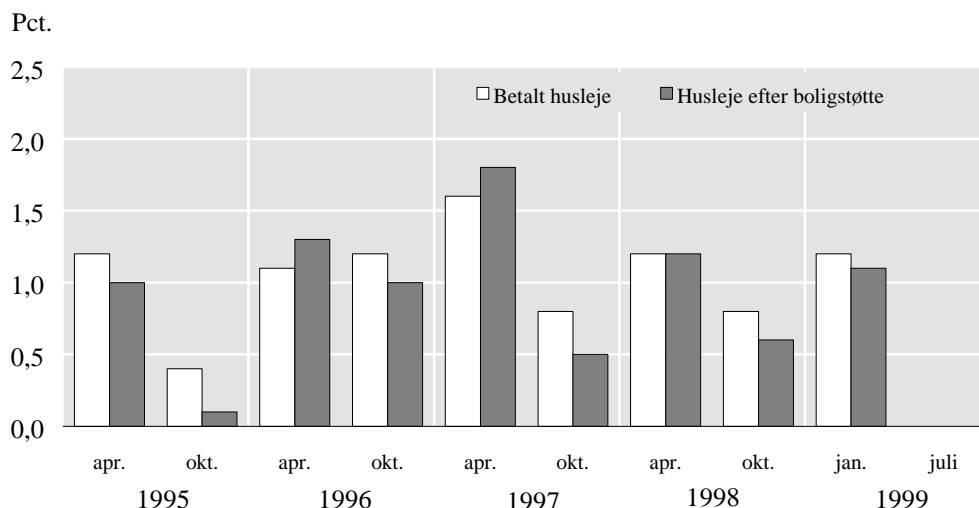
... hvilket stort set er den samme stigningstakt som for en tilsvarende periode sidste år

For halvåret oktober 1997 til april 1998 steg huslejen også med 1,2 pct. Efter fradrag af boligstøtte var stigningen ligeledes 1,2 pct. En undersøgelse har vist, at 92 pct. af huslejeændringerne for perioden oktober - april finder sted i perioden oktober - januar. Huslejestigningen fra oktober 1998 til januar 1999 må derfor anses for at ligge på samme niveau som for samme periode sidste år.

Huslejeundersøgelsen flyttet til januar og juli

De halvårlige huslejeundersøgelser er nu flyttet til januar og juli mod tidligere april og oktober, da en undersøgelse har vist, at disse tidspunkter ligger tættest på de hyppigste reguleringsterminer for husleje.

Udviklingen i betalt husleje og husleje efter boligstøtte 1995-1999. Procentvis stigning fra forrige undersøgelse



Virkning for forbrugerprisindekset på 0,2 pct. ...

I forbrugerprisindekset reguleres huslejeposten på grundlag af stigningen i huslejen før fradrag af boligstøtte. Den opgjorte stigning fra oktober 1998 til januar 1999 på 1,2 pct. vil medføre en stigning på 0,2 pct. i det samlede forbrugerprisindeks for februar 1999.

... og ligeledes for nettoprisindekset på 0,2 pct.

I nettoprisindekset indregnes stigningen i udgifterne til husleje efter fradrag af boligstøtte. Den opgjorte stigning fra oktober 1998 til januar 1999 på 1,1 pct. vil medføre en stigning på 0,2 pct. i det samlede nettoprisindeks for februar 1999.

Huslejudviklingen fra april 1994 til januar 1999

	Husleje før boligstøtte	Husleje efter boligstøtte
	pct.	
Apr. 1994 - okt. 1994	0,8	0,4
Okt. 1994 - apr. 1995	1,2	1,0
Apr. 1995 - okt. 1995	0,4	0,1
Okt. 1995 - apr. 1996	1,1	1,3
Apr. 1996 - okt. 1996	1,2	1,0
Okt. 1996 - apr. 1997	1,6	1,8
Apr. 1997 - okt. 1997	0,8	0,5
Okt. 1997 - apr. 1998	1,2	1,2
Apr. 1998 - okt. 1998	0,8	0,6
Okt. 1998 - jan. 1999	1,2	1,1

Sådan får De mere information

Der offentliggøres ikke yderligere oplysninger om huslejeundersøgelsen.

Kilder og metoder

Huslejeundersøgelsen er baseret på et udsnit af lejligheder på ca. 4.200. Ved opgørelse af prisudviklingen for huslejen er der korrigeret for huslejestigninger som følge af forbedringer o.lign. Metoden for indsamling af oplysninger og for bearbejdelsen af undersøgelsesmaterialet er beskrevet i publikationen *Stikprøveundersøgelser i Danmarks Statistik* udgivet i 1989 af Danmarks Statistik.

Næste offentliggørelse

Huslejudviklingen for perioden januar 1999 til juli 1999 forventes offentliggjort den 17. september 1999.

Henvendelse

Joen Joensen, tlf. 39 17 34 41, jjo@dst.dk