

Faldet i påbegyndt byggeri fortsætter

6 pct.'s fald i påbegyndt etageareal i 1. kv. 1999

Den sæsonkorrigerede opgørelse af byggestatistikken for 1. kvartal 1999 viser, at siden 4. kvartal 1998 er der sket et fald på henholdsvis 6 og 8 pct. i det påbegyndte etageareal og det påbegyndt boligbyggeri.

Tabel 1.

Påbegyndt byggeri, sæsonkorrigeret, 1. kvartal 1999

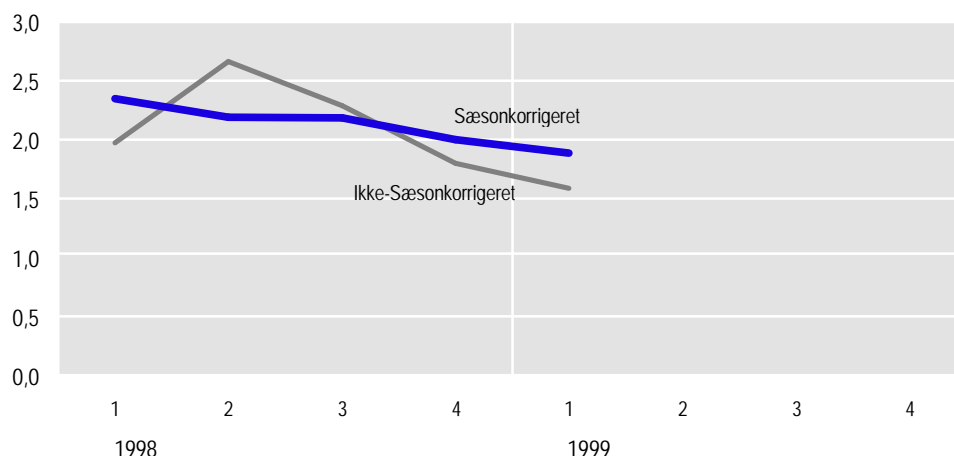
	1998				1999		Vækst — pct. —
	1. kv.	2. kv.	3. kv.	4. kv.	1. kv.	4. kv. 98- 1. kv. 99	
	1 000 m ² /antal boliger						
Etageareal	2 346	2 184	2 180	2 002	1 887	-6	
Boliger	4 581	4 421	4 408	3 668	3 391	-8	

Ny publikationsstruktur

I denne artikel bringes de første tal, der vedrører byggestatistik for 1. kvartal 1999. Publiceringen af den månedlige byggestatistik ophørte med tallene for januar 1999 (udsendt den 16. marts 1999) og erstattes fremover af en kvartalsvis publicering.

Påbegyndt byggeri

Tusinde m² etageareal



Faldet i etageareal jævnt fordelt over hovedkategorier

Det samlede påbegyndte etageareal er i 1. kvartal 1999 faldet med 19 pct. i forhold til 1. kvartal 1998 (ikke-sæsonkorrigeret), jf. tabel 2. I absolutte tal er det største fald sket inden for påbegyndelsen af bygninger til erhvervsformål. Ellers er faldet i det påbegyndte etageareal jævnt fordelt over hovedkategorierne.

Stort fald i påbegyndelsen af enfamiliehuse

Det samlede antal påbegyndte boliger i 1. kvartal 1999 er faldet med 26 pct. sammenlignet med 1. kvartal 1998 (ikke-sæsonkorrigeret), jf. tabel 3. Den største tilbagegang i antal boliger er sket inden for påbegyndelsen af enfamiliehuse. Relativt set er det største fald dog sket inden for påbegyndelsen af boliger i kategorien, øvrige bygninger, fx tjenesteboliger i forbindelse med erhverv.

Tabel 2.

Etageareal 1. kvartal 1999. Ikke-sæsonkorrigerede

	1998				1999	Vækst
	1. kv.	2. kv.	3. kv.	4. kv.	1. kv.	1. kv. 98-1. kv. 99
	1 000 m ²					pct.
Påbegyndt	1 970	2 663	2 285	1 795	1 587	-19
Beboelsesbygninger	624	852	718	509	494	-21
Produktion, adm. mv.	1 005	1 395	1 183	974	835	-17
Øvrige bygninger	342	416	384	312	258	-2
Fuldført	1 665	1 157	1 768	3 428	1 689	1
Beboelsesbygninger	520	384	532	1 042	516	-1
Produktion, adm. mv.	872	548	890	1 809	893	2
Øvrige bygninger	273	225	346	577	281	3

Tabel 3.

Boligbyggeri 1. kvartal 1999. Ikke-sæsonkorrigerede

	1998				1999	Vækst
	1. kv.	2. kv.	3. kv.	4. kv.	1. kv.	1. kv. 98-1. kv. 99
	antal boliger					pct.
Påbegyndt	4 061	5 206	4 441	3 382	3 010	-26
Enfamiliehuse mv. ¹	2 453	3 304	2 650	2 033	1 842	-25
Etagebyggeri	1 176	1 522	1 064	867	897	-24
Øvrige bygninger	432	380	727	482	271	-37
Fuldført	3 549	3 139	3 842	6 784	3 446	-3
Enfamiliehuse mv. ¹	2 241	1 534	2 344	4 078	2 076	-7
Etagebyggeri	992	1 254	1 303	1 900	1 035	4
Øvrige bygninger	316	351	195	806	335	6

¹ Inkl. række-, kæde- og dobbelthuse.

Sådan får De mere information

Byggetallene er også tilgængelige i elektronisk form i databanken DSTB (Databank Konjunktur og Nøgletal). Mere detaljerede kvartalstal offentliggøres i serien *Byggeri og boligforhold* (Statistiske Efterretninger).

Kilder og metoder

Byggestatistikken udarbejdes på grundlag af Bygnings- og boligregisteret (BBR). Byggetallene er opregnede med henblik på at tage højde for de erfaringsmæssige store forsinkelser i kommunernes indberetninger af byggesager til BBR. Byggetallene for et kalenderår betragtes først som endelige 18 måneder efter udløbet af det pågældende år.

Næste offentliggørelse

Byggevirksohmheden 2. kvartal 1999 forventes offentliggjort den 31. august 1999.

Henvendelse

Winnie Larsson (tal), tlf. 39 17 35 44, wla@dst.dk
Erik Nielsen (metode), tlf. 39 17 35 41, eni@dst.dk