



Byggevirksomheden 3. kvartal 1999

Nr. 466 Dato 1.12.99

Emnegruppe: Byggeri og boligforhold

Mindre fald i det påbegyndte byggeri

Det samlede påbegyndte byggeri fortsætter faldet i 3. kvartal 1999

Den sæsonkorrigerede opgørelse af byggestatistikken for 3. kvartal 1999 viser små fald i både det påbegyndte etageareal og det påbegyndte boligbyggeri i forhold til 2. kvartal 1999. Det påbegyndte etageareal falder med 3 pct., mens det påbegyndte boligbyggeri er faldet med 4 pct. i forhold til 2. kvartal 1999.

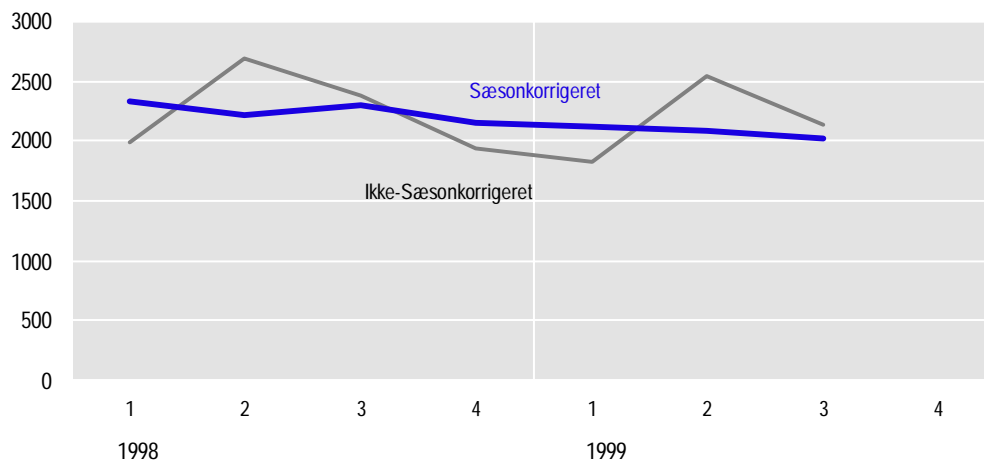
Tabel 1.

Påbegyndt byggeri, sæsonkorrigeret, 3. kvartal 1999

	1998		1999			Vækst 2. kv. 99- 3. kv. 99
	3. kv.	4. kv.	1. kv.	2. kv.	3. kv.	
	————— 1 000 m ² /antal boliger ————— — pct. —					
Etageareal	2 294	2 153	2 124	2 085	2 028	-3
Boliger	4 598	4 072	3 903	4 119	3 936	-4

Påbegyndt byggeri

Tusinde m² etageareal



Faldet i det påbegyndte beboelsesbyggeri nu på højde med faldet i erhvervsbyggeriet

Det samlede påbegyndte etageareal er i 3. kvartal 1999 faldet med 11 pct. i forhold til 3. kvartal 1998 (ikke-sæsonkorrigeret), jf. tabel 2. Tidligere har det været påbegyndelsen af bygninger til erhvervsformål, der stod for den største nedgang. Men i dette kvartal har påbegyndelsen af beboelsesbygninger haft en lige så stor nedgang. For påbegyndelsen af øvrige bygninger (kultur-, fritids- og institutionsformål) har der været tale om et mindre fald.

Stigning i påbegyndelsen af boliger i etagebyggeri

Det samlede antal påbegyndte boliger i 3. kvartal 1999 er faldet med 13 pct. sammenlignet med 3. kvartal 1998 (ikke-sæsonkorrigeret), jf. tabel 3. Påbegyndelsen af boliger i etagebyggeri svinger meget. I 3. kvartal 1999 er der en pæn stigning på 15 pct., sammenlignet med 3. kvartal 1998. Der har været en 10 pct. nedgang i påbegyndelsen af enfamiliehuse mv.

Tabel 2.

Etageareal 3. kvartal 1999. Ikke-sæsonkorrigeret

	1998		1999			Vækst 3. kv. 98- 3. kv. 99
	3. kv.	4. kv.	1. kv.	2. kv.	3. kv.	
	1 000 m ²					pct.
Påbegyndt	2 384	1 939	1 824	2 537	2 130	-11
Beboelsesbygninger	732	548	517	785	647	-12
Produktion, adm. mv.	1 258	1 058	994	1 318	1 105	-12
Øvrige bygninger	395	333	313	434	377	-5
Fuldført	1 764	3 330	1 699	1 589	1 793	2
Beboelsesbygninger	527	993	497	475	550	4
Produktion, adm. mv.	880	1 785	921	824	906	3
Øvrige bygninger	357	552	280	290	336	-6

Tabel 3.

Boligbyggeri 3. kvartal 1999. Ikke-sæsonkorrigeret

	1998		1999			Vækst 3. kv. 98- 3. kv. 99
	3. kv.	4. kv.	1. kv.	2. kv.	3. kv.	
	antal boliger					pct.
Påbegyndt	4 663	3 766	3 397	4 846	4 066	-13
Enfamiliehuse mv. ¹	2 824	2 388	2 218	2 972	2 547	-10
Etagebyggeri	1 011	842	862	1 439	1 159	15
Øvrige bygninger	828	536	317	435	360	-57
Fuldført	3 813	6 656	3 329	3 349	3 949	4
Enfamiliehuse mv. ¹	2 311	3 910	2 003	1 914	2 436	5
Etagebyggeri	1 291	1 953	980	1 066	958	-26
Øvrige bygninger	211	793	346	369	555	163

¹ Inkl. række-, kæde- og dobbelthuse.

Sådan får De mere information

Byggetallene er også tilgængelige i elektronisk form i databanken DSTB (Databank Konjunktur og Nøgletal). Mere detaljerede kvartalstal offentliggøres i serien *Byggeri og boligforhold* (Statistiske Efterretninger).

Kilder og metoder

Byggestatistikken udarbejdes på grundlag af Bygnings- og boligregisteret (BBR). Byggetallene er opregnede med henblik på at tage højde for de erfaringsmæssige store forsinkelser i kommunernes indberetninger af byggesager til BBR. Byggetallene for et kalenderår betragtes først som endelige 18 måneder efter udløbet af det pågældende år.

Næste offentliggørelse

Byggevirkomheden 4. kvartal 1999 forventes offentliggjort den 29. februar 2000.

Henvendelse

Winnie Larsson (tal), tlf. 39 17 35 44, wla@dst.dk
Erik Nielsen (metode), tlf. 39 17 35 41, eni@dst.dk