



Byggevirksomheden 4. kvartal 1999

Nr. 82 Dato 29.2.00

Emnegruppe: Byggeri og boligforhold

Fortsat mindre byggeaktivitet

Mindre fald i det samlede påbegyndte byggeri

Den sæsonkorrigerede opgørelse af byggestatistikken for 4. kvartal 1999 viser et fortsat mindre fald i det påbegyndte etageareal, mens det påbegyndte boligbyggeri er uændret i forhold til 3. kvartal 1999. I hele 1999 har der været mindre nedgange i det samlede påbegyndte etageareal. Det samlede påbegyndte etageareal i 1.000 m² var 8.119 i 1999 mod 9.021 i 1998, hvilket svarer til et fald på 10 pct.

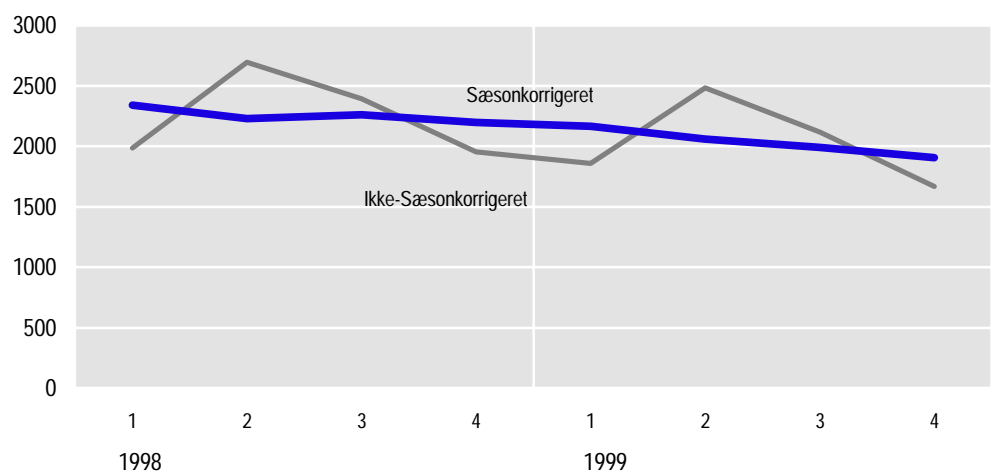
Tabel 1.

Påbegyndt byggeri, sæsonkorrigeret, 4. kvartal 1999

	1998		1999			Vækst 3. kv. 99- 4. kv. 99
	4. kv.	1. kv.	2. kv.	3. kv.	4. kv.	
	————— 1 000 m ² /antal boliger ————— — pct. —					
Etageareal	2 194	2 163	2 058	1 992	1 906	-4
Boliger	4 140	3 822	4 014	3 930	3 945	0

Påbegyndt byggeri

Tusinde m² etageareal



Størst nedgang i det påbegyndte erhvervsbyggeri

Det samlede påbegyndte etageareal er i 4. kvartal 1999 faldet med 15 pct. i forhold til 4. kvartal 1998 (ikke-sæsonkorrigeret), jf. tabel 2. Det største fald er sket i det påbegyndte erhvervsbyggeri. Der er også en markant nedgang i påbegyndelsen af beboelsesbygninger, hvorimod der kun er et mindre fald i påbegyndelsen af øvrige bygninger (kultur-, fritids- og institutionsformål).

Igen stigning i påbegyndelsen af boliger i etagebyggeri

Det samlede antal påbegyndte boliger i 4. kvartal 1999 er faldet med 9 pct. sammenlignet med 4. kvartal 1998 (ikke-sæsonkorrigeret), jf. tabel 3. En kraftig stigning i påbegyndelsen af boliger i etagebyggeri har ikke kunnet opveje de markante fald i såvel påbegyndelsen af enfamiliehuse (primært parcelhuse) som i påbegyndelsen af boliger i øvrige bygninger (tjenesteboliger o.lign.). Det samlede antal påbegyndte boliger var 15.710 i 1999 mod 17.459 i 1998 hvilket svarer til et fald på 10 pct.

Tabel 2.

Etageareal 4. kvartal 1999. Ikke-sæsonkorrigeret

	1998		1999			Vækst 4. kv. 98- 4. kv. 99
	4. kv.	1. kv.	2. kv.	3. kv.	4. kv.	
	1 000 m ²					pct.
Påbegyndt	1 951	1 855	2 483	2 116	1 665	-15
Beboelsesbygninger	552	514	774	645	477	-14
Produktion, adm. mv.	1 061	1 031	1 277	1 081	864	-19
Øvrige bygninger	339	310	432	390	324	-4
Fuldført	3 334	1 690	1 594	1 801	3 095	-7
Beboelsesbygninger	1 005	497	471	550	849	-16
Produktion, adm. mv.	1 778	917	842	921	1 742	-2
Øvrige bygninger	551	277	282	331	505	-8

Tabel 3.

Boligbyggeri 4. kvartal 1999. Ikke-sæsonkorrigeret

	1998		1999			Vækst 4. kv. 98- 4. kv. 99
	4. kv.	1. kv.	2. kv.	3. kv.	4. kv.	
	antal boliger					pct.
Påbegyndt	3 782	3 396	4 791	4 075	3 448	-9
Enfamiliehuse mv. ¹	2 372	2 243	2 999	2 552	1 950	-18
Etagebyggeri	910	860	1 393	1 169	1 164	28
Øvrige bygninger	500	293	399	354	334	-33
Fuldført	6 822	3 332	3 228	3 861	5 116	-25
Enfamiliehuse mv. ¹	3 952	2 043	1 931	2 470	3 368	-15
Etagebyggeri	2 006	903	975	912	1 089	-46
Øvrige bygninger	864	386	322	479	659	-24

¹ Inkl. række-, kæde- og dobbelthuse.

Sådan får De mere information

Byggetallene er også tilgængelige i elektronisk form i Danmarks Statistikbank, www.statistikbanken.dk. Mere detaljerede kvartalstal offentliggøres i serien *Byggeri og boligforhold* (Statistiske Efterretninger).

Kilder og metoder

Byggestatistikken udarbejdes på grundlag af Bygnings- og boligregisteret (BBR). Byggetallene er opregnede med henblik på at tage højde for de erfaringsmæssige store forsinkelser i kommunernes indberetninger af byggesager til BBR. Byggetallene for et kalenderår betragtes først som endelige 18 måneder efter udløbet af det pågældende år.

Næste offentliggørelse

Byggevirksomheden 1. kvartal 2000 forventes offentliggjort den 31. maj 2000.

Henvendelse

Winnie Larsson (tal), tlf. 39 17 35 44, wla@dst.dk
Erik Nielsen (metode), tlf. 39 17 35 41, eni@dst.dk