



Fortsat beskedne stigninger i huslejen

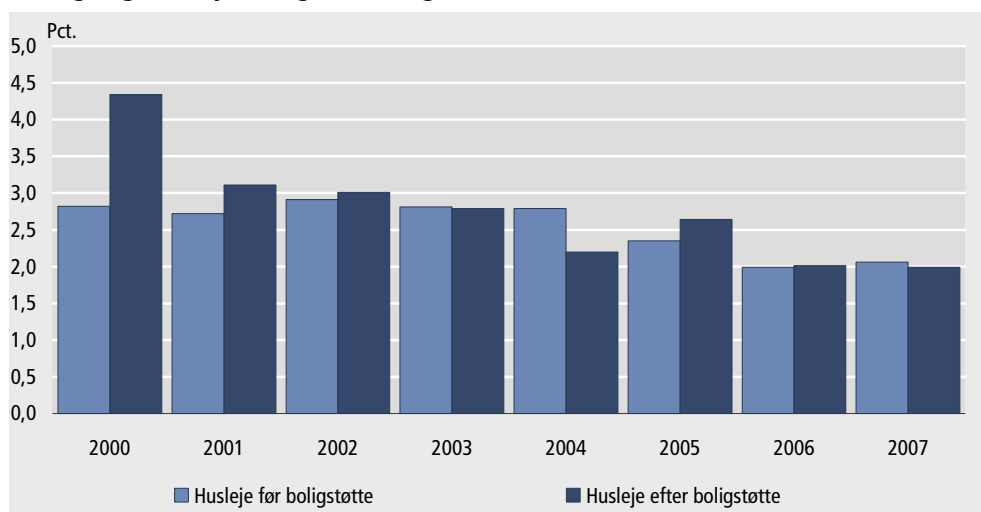
Huslejen steg 2,1 pct. det seneste år ...

Beboerne i lejeboliger måtte betale 2,1 pct. mere i husleje i 2006 end året før, når man ser bort fra boligstøtte. Selv om stigningen fra januar sidste år til januar i år er en anelse højere end i de foregående 12 måneder, hvor stigningen var på 2,0 pct., ligger den dog stadig på et lavt niveau.

... og 2,2 pct., når boligstøtten regnes med

Når boligstøtten indregnes, var stigningen på 2,2 pct. i 2006. I den forudgående periode (januar 2005 - januar 2006) steg den tilsvarende husleje 2,0 pct.

Årstigning i husleje før og efter boligstøtte



Virkningen for forbrugerprisindekset er 0,4 pct. ...

I forbrugerprisindekset indregnes husleje på grundlag af stigningen i huslejen før boligstøtte. Stigningen fra januar 2006 til januar 2007 på 2,1 pct. vil isoleret set medføre en stigning på 0,4 procentpoint i stigningen i det samlede forbrugerprisindeks for februar i forhold til januar.

... og for nettoprisindekset 0,5 pct.

I nettoprisindekset indregnes husleje på grundlag af stigningen i huslejen efter boligstøtte. Stigningen fra januar sidste år til januar i år på 2,2 pct. vil isoleret set medføre en stigning på 0,5 procentpoint i det samlede nettoprisindeks for februar i forhold til måneden før.

Huslejeudviklingen

	Husleje før boligstøtte	Husleje efter boligstøtte
	pct.	
Okt. 1996 - apr. 1997	1,6	1,8
Apr. 1997 - okt. 1997	0,8	0,5
Okt. 1997 - apr. 1998	1,2	1,2
Apr. 1998 - okt. 1998	0,8	0,6
Okt. 1998 - jan. 1999	1,2	1,1
Jan. 1999 - juli 1999	1,0	1,4
Juli 1999 - jan. 2000	1,8	2,9
Jan. 2000 - juli 2000	0,8	0,5
Juli 2000 - jan. 2001	1,9	2,6
Jan. 2001 - juli 2001	0,8	0,5
Juli 2001 - jan. 2002	2,1	2,5
Jan. 2002 - jan. 2003	2,8	2,8
Jan. 2003 - jan. 2004	2,8	2,2
Jan. 2004 - jan. 2005	2,3	2,6
Jan. 2005 - jan. 2006	2,0	2,0
Jan. 2006 - jan. 2007	2,1	2,2

Anm.: Fra januar 2002 er statistikken ændret fra en halvårlig til en årlig opgørelse.

Mere information Der offentliggøres ikke yderligere oplysninger om huslejeundersøgelsen.

Kilder og metoder Huslejeundersøgelsen er baseret på en repræsentativ stikprøve på 4.200 lejeboliger. Ved opgørelse af prisudviklingen for huslejen er der korrigeret for huslestigninger som følge af forbedringer o.l.

Læs mere om kilder og metoder på www.dst.dk/varedeklaration/902.

Næste offentliggørelse Huslejeudviklingen januar 2007 - januar 2008 udkommer uge 10 i 2008.

Henvendelse Zdravka Bosanac, tlf. 39 17 34 46, zbo@dst.dk