

DANMARKS STATISTIK

STATISTISKE MEDDELELSER

4. RÆKKE 88. BIND 7. HÆFTE

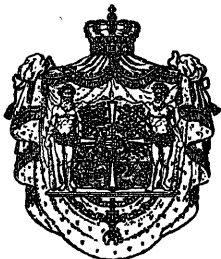
COMMUNICATIONS STATISTIQUES 4^{me} SÉRIE TOME 88 7^{me} LIVRAISON

BYGGEVIRKSOMHEDEN 1916—31

CONSTRUCTION D'IMMEUBLES A HABITATION

UDGIVET AF DET STATISTISKE DEPARTEMENT

PUBLIÉ PAR LE DÉPARTEMENT DE STATISTIQUE



KØBENHAVN

BIANCO LUNOS BOGTRYKKERI A/S

1933

Forord.

Avant-propos.

De Oplysninger, der foreligger om Byggevirksohedens Omfang, er publiceret saa spredt, at Departementet har anset det for ønskeligt at samle i hvert Fald de vigtigste af dem i en enkelt Publikation.

Saavel fra offentlige Myndigheder som fra private Institutioner og Personer rettes der saa ofte Forespørgsler om Boligbyggeriets Omfang, at man føler sig overbevist om, at nærværende Publikation vil afhjælpe et Savn i saa Henseende.

For Københavns Vedkommende foreligger der i »Statistiske Oplysninger om København og Frederiksberg« I—IX, udgivet i Tiden 1876—1919 af Københavns Kommunes statistiske Kontor, Oplysninger om det Antal Lejligheder, der er opført i hvert af Aarene 1876—1917 incl. Oplysningerne omfatter fra 1901 foruden det egentlige København ogsaa Valby og Brønshøj og fra 1902 tillige Sundby.

For Frederiksbergs Vedkommende foreligger der i den samme Publikationsrække tilsvarende Oplysninger for Aarene 1886—1917 incl.

Disse i »Statistiske Oplysninger« for Aarene 1876—1917 foreliggende Oplysninger er fortsat i »Statistisk Aarboeg for København og Frederiksberg« Aargange 1919—1923, og er her ført frem til og med Aaret 1922.

De fra de her nævnte Kilder foreliggende Oplysninger er optaget i nærværende Hefte.

For Tiden efter April Flyttedag 1906 findes i Tillæg til Borgerrepræsentationens Forhandlinger (første Gang i Aargangen for 1911—12) Oplysninger om de i Tiden mellem de ordinære Flyttedage i København opførte Lejligheder; disse Oplysninger omfatter fra 1912 ogsaa Frederiksberg, og fra samme Aar gives der tillige Oplysning om, hvor mange Lejligheder der var under Opførelse ved Flyttedagen.

Ved alle de hidtil nævnte Opgørelser over Byggevirksoheden har man først regnet en Lejlighed for fuldført, naar der blev udstedt Bygningsattest for den, men under Boligmangelen i Aarene efter 1916 blev der efterhaanden givet Tilladelse til at tage de nyopførte Lejligheder i Brug før der endnu var udstedt Bygningsattest, og fra April

Flyttedag 1917 foreligger der derfor ogsaa Oplysninger om det Antal Lejligheder, for hvilke der i Løbet af det foregaaende Halvaar er givet »midlertidig Indflytningstilladelse«.

Efter at Københavns Kommunes statistiske Kontor i 1925 paa-begyndte Udgivelsen af »Statistisk Maanedsskrift«, findes Halv-aarsoversigterne over Boligbyggeriets Omfang publiceret her. Fra dette Tidspunkt refererer Opgørelserne sig udelukkende til det Antal Lejligheder, for hvilke der er givet Indflytningstilladelse.

For Købstædernes Vedkommende foreligger der først fra 1916 Oplysninger om Boligbyggeriets Omfang.

Oplysningerne indhentes i Begyndelsen af Boligkommissionerne af 1916 og 1918 og er for saa vidt angaar Byggevirkomheden i Tiden August 1916—August 1917 publiceret i den af Boligkommissionen af 1916 afgivne Betænkning III, for Tiden August 1917—August 1918 findes Oplysningerne i »Beretning fra Indenrigsministeriets Boligudvalg (Boligkommissionen af 1916, Betænkning IV)«, for Tiden Oktober 1918—Oktober 1919 og Oktober 1919—Oktober 1920, henholdsvis i Betænkning I og II fra Boligkommissionen af 1918.

For Tiden efter Oktober 1920 har Det statistiske Departement indsamlet disse Oplysninger, hvis Resultater er publiceret i Statistiske Efterretninger.

Den Tidsperiode, Oplysningerne omfatter, er oprindelig Aaret fra Oktober Flyttedag til Oktober Flyttedag, men fra 1. Januar 1929 Kalendareraaret.

For Sognekommunernes Vedkommende foreligger der for Tiden efter 1. Januar 1929 Oplysninger om Byggevirkomhedens Omfang i de bymæssigt bebyggede Dele af Kommuner, hvor Indbyggerantallet i de bymæssigt bebyggede Dele ved Folketællingen i 1925 var over 1000. Ogsaa disse Oplysninger er publiceret i Statistiske Efterretninger, hvor disse Sognekommuner er delt i tre Grupper: Hovedstadens Forstæder, Provinsbyernes Forstæder og Stationsbyerne. Forud for 1929 foreligger der vel Oplysninger om Byggevirkomheden i enkelte Sognekommuner, men Oplysningerne foreligger kun for forholdsvis faa Aar, og de Kommuner, for hvilke disse Oplysninger indsamles, var ret tilfældigt udvalgt.

Det statistiske Departement i April 1933.

ADOLPH JENSEN.

Hans Cl. Nybølle.

Indhold.

	Side page
Tabeller.	
Tabel 1. Antal Lejligheder, der har faaet Bygningsattest 1876—1922 (København og Frederiksberg) ..	8
Tabel 2. Antal Lejligheder, opført i de enkelte Byer i hvert af Aarene 1916—31	10
Tabel 3. De i de enkelte Byer opførte Lejligheder, fordelt efter Bygherre og efter Antallet af Værelser i Lejligheden 1916—31 ..	14
Tabel 4. De i de enkelte Aar opførte Lejligheder, fordelt efter Bygherre og efter Antallet af Værelser i Lejligheden 1916—31 ..	16
Tabel 5. De opførte Lejligheders Fordeling efter Bygherre og efter Antallet af Værelser 1916—31 ..	23
Tabel 6. Antal Lejligheder opført i Byernes Forstæder og i 66 større Stationsbyer. 1929—31	30
Bemærkninger til foranstaaende Tabeller	32
1. Lovgivningen om Bolig- og Husleje forhold	32
2. Byggeomkostningerne 1914—31 ..	35
3. Statistiken over Byggevirksohmheden sammenlignet med Statistiken vedrørende Bolig- og Husleje forhold	37
4. Byggevirksohmhedens Omfang i de enkelte Aar	40
5. Byggevirksohmhedens Omfang i de enkelte Byer	42
6. De opførte Lejligheders Fordeling efter Antallet af Værelser	44
7. De opførte Lejligheders Fordeling efter Bygherre	47
8. De opførte Lejligheder, fordelt efter Størrelse og efter Bygherre ..	51
9. Omfanget af det offentlige Støtte il Boligbyggeriet	51
10. Boligbyggeriets Omfang i Forhold til Stigningen i Boligbehovet ..	54
11. Boligbyggeriet i de bymæssigt bebyggede Dele af Sognekommunerne	60

Table des matières.

	Side page
Tableaux.	
<i>Appartements nouveaux approuvés 1876—1922.</i>	8
<i>Appartements construits dans chaque ville séparément 1916—31.</i>	10
<i>Appartements construits dans chaque ville séparément 1916—31, classés par propriétaire et par nombre de pièces.</i>	14
<i>Appartements construits, classés par propriétaire et par nombre de pièces, chaque année 1916—31.</i>	16
<i>Appartements construits, classés par propriétaire et par nombre de pièces.</i>	23
<i>Appartements construits dans les faubourgs des villes et dans les agglomérations urbaines. 1929—31.</i>	30
<i>Remarques aux tableaux.</i>	
<i>Lois sur le logement et le loyer.</i>	32
<i>Prix de construction 1914—31. La statistique des constructions comparée à celle du logement et du loyer.</i>	35
<i>Constructions par années.</i>	37
<i>Constructions dans chaque ville séparément.</i>	40
<i>Appartements construits, classés par nombre de pièces.</i>	42
<i>Appartements construits, classés par propriétaire.</i>	44
<i>Appartements construits, classés par propriétaire et par nombre de pièces.</i>	47
<i>Subventions publiques à la construction d'immeubles à habitation.</i>	51
<i>Constructions comparées à la demande.</i>	51
<i>Constructions dans les agglomérations urbaines des districts ruraux.</i>	54
	60

Tabeller.

Tableaux.

Tabel 1. Antal Lejligh., der har faaet Bygningsattest 1876—1922.

Tableau 1. Appartements nouveaux approuvés 1876—1922.

	Lejligheder med					Til- sam- men
	1 Vær.	2 Vær.	3 Vær.	4 Vær.	5 ell. fl. Vær.	
København						
1876.....	78	620	548	304	428	1 978
1877.....	226	875	577	214	201	2 093
1878.....	216	1 064	601	188	118	2 187
1879.....	131	805	533	173	154	1 796
1880.....	124	1 079	671	330	256	2 460
1881.....	58	1 271	517	226	204	2 276
1882.....	103	1 264	786	210	284	2 647
1883.....	250	1 283	828	128	139	2 628
1884.....	208	2 419	1 100	188	266	4 181
1885.....	80	1 988	1 049	221	249	3 587
1886.....	192	1 786	766	143	222	3 109
1887.....	55	1 292	631	88	103	2 169
1888.....	53	729	419	160	144	1 605
1889.....	97	816	527	150	211	1 801
1890.....	10	474	310	135	132	1 061
1891.....	38	714	394	195	258	1 599
1892.....	51	590	598	337	197	1 773
1893.....	16	781	371	180	293	1 641
1894.....	11	386	301	237	130	1 065
1895.....	198	687	563	275	199	1 922
1896.....	17	663	771	100	124	1 675
1897.....	21	350	409	109	118	1 007
1898.....	20	374	525	131	149	1 199
1899.....	23	784	421	472	211	1 911
1900.....	50	1 136	789	880	302	3 157
1901.....	82	1 332	571	597	290	2 872
1902.....	144	2 193	1 437	743	410	4 927
1903.....	73	2 480	1 308	875	486	5 222
1904.....	81	2 089	1 293	869	461	4 793
1905.....	42	1 090	641	674	430	2 877
1906.....	128	1 501	1 149	712	358	3 848
1907.....	79	1 034	899	846	465	3 323
1908.....	160	918	837	609	617	3 141
1909.....	84	667	314	246	220	1 531
1910.....	22	383	198	80	44	727
1911.....	5	211	176	173	62	627
1912.....	12	632	328	254	74	1 300
1913.....	78	1 080	548	437	172	2 315
1914.....	41	1 257	1 005	302	118	2 723
1915.....	199	996	560	325	136	2 216
1916.....	49	888	455	97	70	1 559
1917.....	125	1 279	650	233	144	2 431
1918.....	43	798	779	191	178	1 989
1919.....	111	607	282	110	76	1 186
1920.....	268	1 692	944	133	232	3 269
1921.....	247	2 256	1 986	375	106	4 970
1922.....	152	927	870	320	153	2 422

Tabel 1 (fortsat). Antal Lejligh., der har faaet Bygningsattest
1876—1922. *Tableau I (suite).*

	Etagelejligheder med					Villa- lejligh- heder	Til- sam- men
	1 Vær.	2 Vær.	3 Vær.	4 Vær.	5 ell. fl. Vær.		
Frederiksberg.							
1886.....	»	308	186	79	25	41	639
1887.....	»	349	245	34	23	24	675
1888.....	»	173	316	66	25	15	595
1889.....	»	152	233	90	37	20	532
1890.....	»	107	155	49	26	10	347
1891.....	»	124	193	64	80	15	476
1892.....	»	»	211	122	22	8	363
1893.....	»	28	269	91	61	13	462
1894.....	»	10	184	73	133	23	423
1895.....	»	28	294	94	27	14	457
1896.....	»	60	532	207	85	18	902
1897.....	»	55	419	200	66	20	760
1898.....	»	69	559	180	64	15	887
1899.....	»	42	291	92	39	18	482
1900.....	»	267	1 033	185	65	14	1 564
1901.....	»	17	105	564	74	23	783
1902.....	»	98	337	321	37	15	808
1903.....	19	242	323	493	105	22	1 204
1904.....	1	141	328	406	131	29	1 036
1905.....	»	52	100	597	163	19	931
1906.....	1	50	83	332	93	18	577
1907.....	3	27	100	357	91	5	583
1908.....	»	101	79	358	123	12	673
1909.....	»	63	29	247	60	14	413
1910.....	»	51	9	23	5	8	96
1911.....	»	2	»	»	»	16	18
1912.....	»	31	16	23	»	18	88
1913.....	»	70	134	107	16	15	342
1914.....	»	101	189	151	»	37	478
1915.....	»	125	34	124	3	22	308
1916.....	»	1	2	11	»	19	33
1917.....	33	216	73	20	»	33	375
1918.....	»	1	15	4	»	30	50
1919.....	»	60	233	53	4	74	424
1920.....	2	74	87	10	1	36	210
1921.....	4	104	165	73	10	27	383
1922.....	15	38	87	62	»	19	221

Tabel 2. Antal Lejligheder opført i de
Tableau 2. Appartements construits dans

Nr.		1916 —17	1917 —18	1918 —19	1919 —20	1920 —21	1921 —22	1922 —23	1923 —24
1	København ¹⁾	1 894 ¹⁾	2 350	1 950	3 749	2 742	2 778	4 048	3 022
2	Frederiksberg ¹⁾	94 ¹⁾	132	346	140	355	215	530	276
3	Gentofte	—	—	—	—	292	193	294	333
	Hovedstaden i alt...	1 988 ¹⁾	2 482	2 296	3 889	3 389	3 186	4 872	3 631
4	Aarhus	221	197	170	374	172	398	78	80
5	Odense	115	283	423	264	172	259	255 ²⁾	354
6	Aalborg	227	154	148	186	198	123	112	226
7	Horsens	68	103	313	45	7	79	66	64
8	Randers	42	44	161	269	185	48	17	46
9	Esbjerg	5	42	144	124	56	42	209	53
10	Veje	129	75	92	145	34	107	107	47
11	Kolding	46	121	82	45	87	39	76 ³⁾	33
	Prov. m. o. 20 000 Indb.	853	1 019	1 533	1 452	911	1 095	920	903
12	Fredericia	63	73	163	92	97	47	144	122
13	Viborg	101	28	55	—	25	25	24	41
14	Helsingør	65	55	31	127	102	93	47	14
15	Nakskov	8	229	58	46	8	53	62	19
16	Haderslev	—	—	—	—	47	38	75	19
17	Slagelse	28	62	57	14	32	40	61	53
18	Svendborg	19	22	55	56	30	90	48	60 ⁴⁾
19	Roskilde	94	43	61	86	61	52	81	46
20	Nykøbing F.	5	51	99	13	12	40	56	32
21	Holbæk	12	14	71	22	8	18	39	64
22	Silkeborg	16	23	95	92	44	21	27	49
23	Næstved	35	56	40	18	26	4	18	30
24	Hjørring	35	74	101	8	4	27	38	33
25	Herning	24	138	60	48	28	29	73	60
26	Sønderborg	—	—	—	—	9	26	60	114
27	Rønne	10	17	35	28	5	5	7	10
28	Holstebro	19	77	57	12	16	36	54	93
	Prov. m. 10—20 000 Indb.	534	962	1 038	662	554	644	914	859
29	Frederikshavn	41	46	43	35	57	50	72	59
30	Nyborg	23	44	16	17	17	43	37	49
31	Korsør	8	10	84	30	26	33	14	28
32	Skive	13	20	—	—	13	10	13	5
33	Aabenraa	—	—	—	—	22	58	42	54
34	Thisted	8	19	—	36	25	23	14	11
35	Nykøbing M.	16	1	10	21	12	8	25	23
36	Middelfart	4	5	68	41	9	3	8	»
	Prov. m. 7—10 000 Indb.	113	145	221	180	181	228	225	229
37	Kalundborg	41	155	102	15	13	2	5	»
38	Nørresundby	9	16	11	8	20	9	28	48
39	Hillerød	19	5	14	1	27	6	40	40
40	Varde	8	53	27	19	17	16	33	26
41	Hobro	6	5	12	4	31	14	27	4
42	Ringsted	20	49	28	6	13	23	28	14
43	Køge	24	52	133	58	10	1	13	14
44	Ribe	2	»	4	11	26	4	10	6

¹⁾ Omfatter kun Perioden April 1917—Oct. 1917.
Aar er Kolding Landsogn, Seest og Vonsild medregnet.

²⁾ Dette og de følgende Aar er Sct. Hans Land-
³⁾ Dette og de følgende Aar er Sorup-Sct. Jørgens

enkelte Byer i hvert af Aarene 1916—31.

chaque ville séparément 1916—31.

1924 —25	1925 —26	1926 —27	1927 —28	$\frac{1}{10}$ 1928— $\frac{1}{1}$ 29	1929	1930	1931	1916/ 1917— 1920/ i alt	1921/ 1922— 1925/ i alt	1926/ 1927— 1931/ i alt	1916— 1931— i alt	Nr.
3 835	4 016	5 197	4 095	191	4 053	4 648	6 776	12 685	17 699	24 960	55 344	1
582	293	268	451	35	825	926	845	1 067	1 896	3 350	6 313	2
403	257	260	380	131	613	580	901	292	1 480	2 865	4 637	3
4 820	4 566	5 725	4 926	357	5 491	6 154	8 522	14 044	21 075	31 175	66 294	
290	583	676	742	18	916	722	836	1 134	1 429	3 910	6 473	4
292	497	308	538	83	619	739	677	1 257	1 657	2 964	5 878	5
197	481	271	77	3	273	466	343	913	1 139	1 433	3 485	6
142	137	66	145	7	82	195	130	536	488	625	1 649	7
16	43	53	44	9	92	133	219	701	170	550	1 421	8
78	260	121	228	116	168	338	270	371	642	1 241	2 254	9
92	118	105	133	1	125	129	80	475	471	573	1 519	10
35	43	43	39	19	139 ⁴⁾	86	131	381	226	457	1 064	11
1 142	2 162	1 643	1 946	256	2 414	2 808	2 686	5 768	6 222	11 753	23 743	
92	110	82	69	10	107	112	123	488	515	503	1 506	12
37	23	68	75	»	116	113	118	209	150	490	849	13
71	75	27	33	4	25	31	91	380	300	211	891	14
70	104	48	68	2	72	90	81	349	308	361	1 018	15
26	98	19	26	»	52	45	78	47	256	220	523	16
27	69	49	73	5	85	83	88	193	250	383	826	17
85	71	37	35	9	48	72	83	182	354	284	820	18
40	62	32	67	12	37	73	93	345	281	314	940	19
67	55	29	54	6	43	70	67	180	250	269	699	20
72	34	61	23	8	67	63	31	127	227	253	607	21
73	60	37	53	3	72	175	142	270	230	482	982	22
9	54	38	35	5	44	51	49	175	115	222	512	23
39	47	32	32	»	38	25	35	222	184	162	568	24
52	45	60	63	2	79	147	144	298	259	495	1 052	25
80	160	37	78	5	60	88	116	9	440	384	833	26
4	22	20	22	14	26	42	31	95	48	155	298	27
78	30	62	47	6	36	74	61	181	291	286	758	28
922	1 119	738	853	91	1 007	1 354	1 431	3 750	4 458	5 474	13 682	
18	20	24	13	12	23	70	59	222	219	201	642	29
22	16	22	18	5	42	44	27	117	167	158	442	30
26	29	7	26	2	9	52	55	158	130	151	439	31
20	29	29	30	»	22	35	96	46	77	212	335	32
44	25	18	35	1	13	16	38	22	223	121	366	33
13	18	4	13	»	22	41	20	88	79	100	267	34
16	7	9	8	»	18	27	57	60	79	119	258	35
10	—	8	6	»	39	17	34	127	21	104	252	36
169	144	121	149	20	188	302	386	840	995	1 166	3 001	
5	3	8	13	»	14	45	22	326	15	102	443	37
26	67	37	36	13	79	47	37	64	178	249	491	38
43	39	21	21	»	40	47	27	66	168	156	390	39
54	17	30	35	10	38	33	36	124	146	182	452	40
10	34	27	25	2	27	38	45	58	89	164	311	41
29	11	16	27	»	40	30	43	116	105	156	377	42
8	12	4	45	»	30	61	52	277	53	192	522	43
4	3	13	7	2	12	21	25	43	27	80	150	44

distrikt medregnet.
medregnet.

) Dette og de følgende Aar er Kolding Landsogn medregnet.

4) Dette og de følgende

Tabel 2 (fortsat). Antal Lejligheder opført i de

Tableau 2

Nr.		1916 —17	1917 —18	1918 —19	1919 —20	1920 —21	1921 —22	1922 —23	1923 —24
45	Tønder	—	—	—	—	12	25	92	51
46	Brønderslev	—	—	—	—	8	5	19	19
47	Vordingborg	10	23	14	7	»	16	53	19
48	Struer	43	38	58	44	21	16	38	47
	Prov. m. 5—7 000 Indb.	182	396	403	173	198	137	391	288
49	Assens	7	11	8	»	4	5	5	7
50	Grenaa	24	17	26	16	14	22	3	3
51	Maribo	»	15	8	17	»	»	6	11
52	Lemvig	8	15	21	1	18	19	11	1
53	Faaborg	17	29	17	7	5	5	17	10
54	Rudkøbing	7	»	15	11	10	3	4	2
55	Skanderborg	»	2	16	23	»	»	35	13
56	Nykøbing S.	1	2	24	14	10	9	23	5
57	Skagen	17	30	22	11	3	3	12	8
58	Ringkøbing	»	3	11	3	1	18	10	7
59	Frederikssund	5	8	10	21	1	22	12	11
60	Kerteminde	15	4	8	8	2	8	3	7
61	Rødby	34	40	27	16	24	»	»	3
	Prov. m. 3—5 000 Indb.	135	176	213	148	92	114	141	88
62	Skelskør	6	5	16	5	4	2	3	16
63	Sorø	1	12	»	4	5	5	8	11
64	Neksø	»	1	12	3	»	4	2	6
65	Løgstør	»	6	9	6	11	4	14	10
66	Bogense	3	3	4	»	2	4	»	9
67	Stegø	4	»	3	»	3	2	2	3
68	Sæby	3	4	2	8	1	5	5	1
69	Storehedinge	5	6	4	6	1	2	5	1
70	Allinge—Sandvig	»	1	1	»	»	»	»	1
71	Marstal Hdpl.	2	»	»	1	»	»	»	»
72	Stubbekøbing	6	7	»	1	»	1	1	11
73	Sakskøbing	11	»	6	2	2	3	1	5
74	Frederiksværk	11	»	18	»	3	4	5	5
	Prov. m. 2—3 000 Indb.	52	45	75	36	32	36	46	79
75	Nibe	»	1	1	»	5	2	1	6
76	Æbeltoft	»	5	9	1	»	2	»	»
77	Løgumkloster	—	—	—	—	2	2	9	6
78	Nysted	2	»	2	»	2	4	1	2
79	Aakirkeby	4	2	7	5	»	»	4	2
80	Præstø	1	1	»	1	7	5	8	5
81	Hasle	»	»	»	»	1	»	»	»
82	Ærøskøbing	»	1	»	»	2	»	3	1
83	Svaneke	2	7	»	»	»	1	2	3
84	Mariager	»	1	»	4	»	4	12	1
85	Højer	—	—	—	—	»	3	2	2
86	Nordborg	—	—	—	—	»	1	6	4
87	Augustenborg	—	—	—	—	»	»	1	1
88	Kristiansfeld	—	—	—	—	»	1	2	1
	Prov. m. u. 2 000 Indb.	9	18	19	11	19	25	51	34
	Tilsammen Provinsbyer...	1 878	2 761	3 502	2 662	1 987	2 279	2 688	2 480

enkelte Byer i hvert af Aarene 1916—31.

(suite).

1924 —25	1925 —26	1926 —27	1927 —28	$\frac{1}{10}$ 1928— $\frac{1}{1}$ 29	1929	1930	1931	1916/ 1920/ 1921 i alt	1921/ 1925/ 1926 i alt	1926/ 1931 1931 i alt	1916— 1931 i alt	Nr.
16	4	4	2	»	12	16	25	12	188	59	259	45
11	16	11	11	1	25	20	40	8	70	108	186	46
14	19	22	36	1	24	28	18	54	121	129	304	47
28	8	27	49	»	25	73	24	204	137	198	539	48
248	233	220	307	29	366	459	394	1 352	1 297	1 775	4 424	
4	9	1	8	11	23	21	12	30	30	76	136	49
11	5	3	17	»	18	10	41	97	44	89	230	50
3	10	19	13	»	11	19	14	40	30	76	146	51
14	13	16	14	»	8	21	46	63	58	105	226	52
»	3	5	9	»	7	8	15	75	35	44	154	53
4	5	5	6	1	7	6	3	43	18	28	89	54
29	17	26	»	»	4	21	7	41	94	58	193	55
»	7	12	3	3	8	6	13	51	44	45	140	56
13	13	18	11	2	7	14	20	83	49	72	204	57
21	1	11	14	»	8	12	12	18	57	57	132	58
9	5	8	20	»	17	11	30	45	59	86	190	59
3	27	6	9	»	3	3	7	37	48	28	113	60
»	»	»	»	1	5	7	1	141	3	14	158	61
111	115	130	124	18	126	159	221	764	569	778	2 111	
11	6	1	3	»	»	2	10	36	38	16	90	62
27	4	»	7	»	3	2	5	22	55	17	94	63
1	7	7	7	»	3	7	18	16	20	42	78	64
8	8	8	3	4	9	15	11	32	44	50	126	65
4	7	3	5	2	5	6	13	12	24	34	70	66
4	2	5	2	»	7	11	6	10	13	31	54	67
9	5	4	7	»	1	12	2	18	25	26	69	68
3	2	1	2	»	»	1	2	22	13	6	41	69
1	1	2	2	1	»	8	4	2	3	17	22	70
»	»	»	»	»	»	»	»	3	»	»	3	71
5	4	2	6	»	5	3	1	14	22	17	53	72
2	5	3	4	1	2	6	4	21	16	20	57	73
4	3	2	6	»	2	3	8	32	21	21	74	74
79	54	38	54	8	37	76	84	240	294	297	831	
7	3	10	»	»	4	5	3	7	19	22	48	75
1	»	7	4	»	3	6	9	15	3	29	47	76
8	8	2	4	1	4	4	2	2	33	17	52	77
1	4	»	4	»	2	2	3	6	12	11	29	78
6	2	2	3	»	6	2	3	18	14	16	48	79
5	4	7	3	1	1	2	4	10	27	18	55	80
1	2	3	»	»	5	4	5	1	3	17	21	81
»	1	2	»	2	3	1	2	3	5	10	18	82
2	4	3	5	»	»	2	1	9	12	11	32	83
2	5	5	4	»	8	1	1	5	24	19	48	84
1	3	1	»	»	1	4	4	»	11	10	21	85
1	1	»	»	»	1	2	»	»	13	3	16	86
3	»	»	2	»	1	5	2	»	5	10	15	87
1	2	»	6	2	3	4	»	»	7	15	22	88
39	39	42	35	6	42	44	39	76	188	208	472	
2710	3 866	2 932	3 468	428	4 180	5 202	5 241	12 790	14 023	21 451	48 264	

Tabel 3. De i de enkelte Byer opførte Lejligheder, fordelt efter Byherre og efter Antallet af Værelser i Lejligheden. 1916—31.

Tableau 3. Appartements construits dans chaque ville séparément, 1916—31, classés par propriétaire et par nombre de pièces.

Nr.		Ant. Lejligh. opført af			Til- sam- men	Antal Lejligheder med				
		Private Byg- herre	Bygge- for- eninger	Kom- munen		1 Vær.	2 Vær.	3 Vær.	4 Vær.	5 ell. fl. Vær.
1	København	25 427	19 682	10 235	55 344	3 662	25 795	18 016	5 049	2 822
2	Frederiksberg	3 753	602	1 958	6 313	280	1 453	2 357	1 085	1 138
3	Gentofte	4 132	343	162	4 637	42	489	789	1 277	2 040
	Hovedstaden	33 312	20 627	12 355	66 294	3 984	27 737	21 162	7 411	6 000
4	Aarhus	4 345	1 341	787	6 473	139	3 352	2 051	602	329
5	Odense	4 833	862	183	5 878	139	1 913	2 724	643	459
6	Aalborg	2 244	1 057	184	3 485	83	1 458	1 671	170	103
7	Horsens	1 292	201	156	1 649	18	966	515	112	38
8	Randers	701	422	298	1 421	14	680	571	82	74
9	Esbjerg	1 528	439	287	2 254	51	1 016	968	165	54
10	Vejle	1 120	192	207	1 519	82	816	470	108	43
11	Kolding	713	8	343	1 064	22	504	431	63	44
	Prov. o. 20 000 Indb.	16 776	4 522	2 445	23 743	548	10 705	9 401	1 945	1 144
12	Fredericia	1 059	409	38	1 506	14	719	650	102	21
13	Viborg	772	42	35	849	51	243	280	153	122
14	Helsingør	515	149	227	891	3	364	335	136	53
15	Nakskov	830	188	»	1 018	33	467	339	92	87
16	Haderslev	465	»	58	523	»	82	250	137	54
17	Slagelse	687	61	78	826	23	267	337	112	87
18	Svendborg	757	»	63	820	58	182	389	99	92
19	Roskilde	760	137	43	940	19	321	332	119	149
20	Nykøbing F.	508	113	78	699	16	310	286	37	50
21	Holbæk	484	70	53	607	22	188	260	69	68
22	Silkeborg	836	10	136	982	38	498	290	96	60
23	Næstved	364	23	125	512	9	233	181	55	34
24	Hjørring	511	37	20	568	9	177	253	66	63
25	Herning	970	49	33	1 052	10	308	476	150	108
26	Sønderborg	752	16	65	833	13	222	403	122	73
27	Rønne	265	8	25	298	1	57	186	34	20
28	Holstebro	639	82	37	758	21	317	301	63	56
	Prov. 10-20 000 Indb.	11 174	1 394	1 114	13 682	340	4 955	5 548	1 642	1 197
29	Frederikshavn	596	»	46	642	25	161	342	70	44
30	Nyborg	315	22	105	442	1	129	194	82	36
31	Korsør	292	62	85	439	4	166	203	53	13
32	Skive	318	»	17	335	12	109	159	33	22
33	Aabenraa	287	8	71	366	2	66	161	73	64
34	Thisted	218	28	21	267	4	121	97	26	19
35	Nykøbing M.	242	»	16	258	7	113	70	43	25
36	Middelfart	218	»	34	252	25	60	98	42	27
	Prov. 7-10 000 Indb.	2 486	120	395	3 001	80	925	1 324	422	250
37	Kalundborg	337	70	36	443	7	227	154	29	26
38	Nørresundby	463	24	4	491	»	212	238	30	11
39	Hillerød	369	20	1	390	29	73	140	64	84
40	Varde	395	13	44	452	3	183	164	50	52
41	Hobro	292	7	12	311	5	91	146	32	37
42	Ringsted	325	48	4	377	2	73	170	52	80
43	Køge	484	26	12	522	9	238	192	51	32
44	Ribe	113	24	13	150	1	20	95	17	17

Tabel 3 (fortsat). De i de enkelte Byer opførte Lejligheder, fordelt efter Bygherre og efter Antallet af Værelser i Lejligheden. 1916—31.

Tableau 3 (suite).

Nr.		Ant. Lejligh. opført af			Til- sam- men	Antal Lejligheder med				
		Private Byg- herre	Bygge- for- eninger	Kom- munen		1 Vær.	2 Vær.	3 Vær.	4 Vær.	5 ell. fl. Vær.
45	Tønder	242	14	3	259	»	14	135	62	48
46	Brønderslev	186	»	»	186	2	39	82	39	24
47	Vordingborg	292	11	1	304	13	111	97	42	41
48	Struer	469	50	20	539	4	229	238	45	23
	Prov. 5-7 000 Indb.	3 967	307	150	4 424	75	1 510	1 851	513	475
49	Assens	125	5	6	136	»	14	69	37	16
50	Grenaa	204	16	10	230	»	71	113	27	19
51	Maribo	118	»	28	146	2	51	42	29	22
52	Lemvig	177	32	17	226	»	38	89	67	32
53	Faaborg	118	18	18	154	5	36	57	22	34
54	Rudkøbing	73	»	16	89	»	12	28	33	16
55	Skanderborg	193	»	»	193	12	60	87	24	10
56	Nykøbing S.	127	12	1	140	»	30	56	35	19
57	Skagen	196	»	8	204	»	25	82	58	39
58	Ringkøbing	107	14	11	132	2	43	51	28	8
59	Frederikssund	148	19	23	190	21	40	80	30	19
60	Kerteminde	103	»	10	113	1	33	41	23	15
61	Rødby	134	24	»	158	»	59	81	15	3
	Prov. 3-5 000 Indb.	1 823	140	148	2 111	43	512	876	428	252
62	Skelskør	64	18	8	90	4	34	40	2	10
63	Sorø	78	»	16	94	2	23	43	12	14
64	Neksø	69	»	9	78	2	8	46	14	8
65	Løgstør	108	14	4	126	»	19	87	15	5
66	Bogense	65	»	5	70	»	15	38	12	5
67	Stege	53	»	1	54	»	7	17	5	25
68	Sæby	69	»	»	69	1	9	32	11	16
69	Storehedinge	31	10	»	41	»	»	15	15	11
70	Allinge-Sandvig	22	»	»	22	»	3	7	6	6
71	Marstal	3	»	»	3	»	»	»	2	1
72	Stubbekøbing	53	»	»	53	»	4	13	22	14
73	Sakskøbing	49	»	8	57	»	7	18	15	17
74	Frederiksværk	72	»	2	74	»	15	41	10	8
	Prov. 2-3 000 Indb.	736	42	53	831	9	144	397	141	140
75	Nibe	42	»	6	48	5	8	18	12	5
76	Æbeltoft	43	»	4	47	1	6	18	17	5
77	Løgumkloster	48	»	4	52	»	17	18	13	4
78	Nysted	29	»	»	29	»	2	19	5	3
79	Aakirkeby	48	»	»	48	»	4	31	11	2
80	Præstø	54	»	1	55	1	8	14	18	14
81	Hasle	19	»	2	21	»	»	15	5	1
82	Ærskøbing	16	»	2	18	»	1	3	7	7
83	Svaneke	29	»	3	32	»	5	9	4	14
84	Mariager	46	»	2	48	»	6	26	10	6
85	Højer	21	»	»	21	»	1	9	7	4
86	Nordborg	16	»	»	16	»	»	7	6	3
87	Augustenborg	15	»	»	15	1	2	4	7	1
88	Kristiansfeld	22	»	»	22	»	2	8	5	7
	Prov. u. 2 000 Indb.	448	»	24	472	8	62	199	127	76
	Samtlige Prov. ...	37 410	6 525	4 329	48 264	1 103	18 813	19 596	5 218	3 534

Tabel 4. De i de enkelte Aar opførte Lejligheder, fordelt efter
Tableau 4. Appartements construits, classés par propriétaire

	Antal Lejligheder opført af					Til- sam- men	Heraf med				
	Private Bygherrer			Bygge- foreninger	Kommunen (Statens)		1 Vær.	2 Vær.	3 Vær.	4 Vær.	5 ell. fl. Vær.
	Uden off. Støtte	Med off. Støtte	I alt								
København:											
1916—17	1226		1226	549	119	1894	122	1114	520	83	55
1917—18	1054		1054	319	977	2350	108	1198	917	86	41
1918—19	347		347	724	879	1950	101	907	748	127	67
1919—20	720		720	1333	1696	3749	220	2258	1074	121	76
1920—21	665		665	1452	625	2742	215	1256	1093	119	59
1921—22	746		746	1299	733	2778	134	1201	1025	305	113
1922—23	1349		1349	2216	483	4048	256	1596	1605	416	175
1923—24	1122		1122	1208	692	3022	210	1151	1274	302	85
1924—25	1153		1153	2309	373	3835	206	1680	1549	284	116
1925—26	872		872	2766	378	4016	168	1955	1584	191	118
1926—27	2356		2356	2115	726	5197	352	2966	1292	421	166
1927—28	2264		2264	1384	447	4095	320	2015	954	438	368
1/10 1928—1/1 1929	189		189	2	»	191	2	59	84	31	15
1929	2731		2731	651	671	4053	341	1628	1041	503	540
1930	3168	299	3467	247	934	4648	484	1735	1320	737	372
1931	4856	310	5166	1108	502	6776	423	3076	1936	885	456
i alt 19 ¹⁶ / ₃₁	8024	609	25427	19682	10235	55344	3662	25795	18016	5049	2822
Frederiksberg:											
1916—17	94		94	»	»	94	2	12	48	13	19
1917—18	69		69	13	50	132	»	21	62	17	32
1918—19	28		28	182	136	346	»	77	227	24	18
1919—20	47		47	»	93	140	12	42	60	3	23
1920—21	30		30	»	325	355	2	102	186	44	21
1921—22	64		64	»	151	215	4	40	142	8	21
1922—23	173		173	130	227	530	»	50	306	130	44
1923—24	68		68	»	208	276	16	63	148	22	27
1924—25	77		77	197	308	582	10	144	339	65	24
1925—26	173		173	»	120	293	10	67	134	43	39
1926—27	99		99	»	169	268	21	132	67	17	31
1927—28	451		451	»	»	451	»	85	75	39	252
1/10 1928—1/1 29	35		35	»	»	35	1	»	2	4	28
1929	745		745	»	80	825	127	171	87	136	304
1930	474	281	755	80	91	926	31	236	254	283	122
1931	581	264	845	»	»	845	44	211	220	237	133
i alt 19 ¹⁶ / ₃₁	1055	545	3753	602	1958	6313	280	1453	2357	1085	1138
Gentofte:											
1916—17 ¹⁾	—		—	—	—	—	—	—	—	—	—
1917—18 ¹⁾	—		—	—	—	—	—	—	—	—	—
1918—19 ¹⁾	—		—	—	—	—	—	—	—	—	—
1919—20 ¹⁾	—		—	—	—	—	—	—	—	—	—
1920—21	106		106	88	98	292	3	141	55	28	65
1921—22	92		92	101	»	193	»	8	30	92	63
1922—23	161		161	133	»	294	»	1	17	139	137
1923—24	309		309	»	24	333	1	37	37	96	162
1924—25	388	»	388	15	»	403	8	17	75	135	168
1925—26	251	»	251	6	»	257	»	21	35	84	117
1926—27	225	23	248	»	12	260	15	27	36	56	126
1927—28	380	»	380	»	»	380	3	26	84	96	171
1/10 1928—1/1 29	131	»	131	»	»	131	»	2	25	35	69
1929	611	»	611	»	2	613	»	99	77	153	284
1930	570	»	570	»	10	580	10	32	118	136	284
1931	885	»	885	»	16	901	2	78	200	227	394
i alt 19 ¹⁶ / ₃₁	3441	23	4132	343	162	4637	42	489	789	1277	2040

1) Oplysninger mangler.

2) Gentofte 1916—20 incl. ikke medregnet.

Bygherre og efter Antallet af Værelser i Lejligheden. 1916—31.
et par nombre de pièces, chaque année 1916—31.

	Antal Lejligheder opført af					Til- sam- men	Heraf med				
	Private Bygherrer			Bygge- foreninger	Kommunen (Statens)		1 Vær.	2 Vær.	3 Vær.	4 Vær.	5 ell. fl. Vær.
	Uden off. Støtte	Med off. Støtte	I alt								
Hovedstaden i alt²⁾:											
1916—17	1320		1320	549	119	1988	124	1126	568	96	74
1917—18	1123		1123	332	1027	2482	108	1219	979	103	73
1918—19	375		375	906	1015	2296	101	984	975	151	85
1919—20	767		767	1333	1789	3889	232	2300	1134	124	99
1920—21	801		801	1540	1048	3389	220	1499	1334	191	145
1921—22	902		902	1400	884	3186	138	1249	1197	405	197
1922—23	1683		1683	2479	710	4872	256	1647	1928	685	356
1923—24	1499		1499	1208	924	3631	227	1251	1459	420	274
1924—25	1618		1618	2521	681	4820	224	1841	1963	484	308
1925—26	1296		1296	2772	498	4566	178	2043	1753	318	274
1926—27	2703		2703	2115	907	5725	388	3125	1395	494	323
1927—28	3095		3095	1384	447	4926	323	2126	1113	573	791
¹ / ₁₀ 1928— ¹ / ₁ 29	355		355	2	»	357	3	61	111	70	112
1929	4087		4087	651	753	5491	468	1898	1205	792	1128
1930	4212	580	4792	327	1035	6154	525	2003	1692	1156	778
1931	6322	574	6896	1108	518	8522	469	3365	2356	1349	983
i alt 19¹⁶/₃₁...	10534	1154	33312	20627	12355	66294	3984	27737	21162	7411	6000
Aarhus:											
1916—17	221		221	»	»	221	»	90	64	48	19
1917—18	149		149	»	48	197	»	105	74	6	12
1918—19	8		8	»	162	170	4	158	2	»	6
1919—20	35		35	88	251	374	»	185	144	28	17
1920—21	19	30	49	87	36	172	»	83	61	18	10
1921—22	13	88	101	276	21	398	»	171	168	43	16
1922—23	22	56	78	»	»	78	1	11	35	17	14
1923—24	23	57	80	»	»	80	»	21	18	28	13
1924—25	21	140	161	129	»	290	21	130	114	13	12
1925—26	23	279	302	125	156	583	19	431	93	35	5
1926—27	23	383	406	158	112	676	9	314	303	27	23
1927—28	28	606	634	108	»	742	3	379	255	71	34
¹ / ₁₀ 1928— ¹ / ₁ 29	2	15	17	»	1	18	»	4	9	5	»
1929	262	438	700	216	»	916	46	461	235	107	67
1930	369	249	618	104	»	722	26	371	202	86	37
1931	786	»	786	50	»	836	10	438	274	70	44
i alt 19¹⁶/₃₁...	1591	2341	4345	1341	787	6473	139	3352	2051	602	329
Odense:											
1916—17	95		95	»	20	115	7	66	24	12	6
1917—18	173		173	94	16	283	7	100	121	25	30
1918—19	86		86	281	56	423	58	80	223	31	31
1919—20	70		70	138	56	264	40	78	111	28	7
1920—21	28	52	80	58	34	172	1	87	66	16	2
1921—22	14	182	196	63	»	259	»	31	169	55	4
1922—23	100	78	178	77	»	255	1	68	112	34	40
1923—24	125	113	238	116	»	354	2	134	139	33	46
1924—25	85	175	260	32	»	292	»	67	189	19	17
1925—26	112	383	495	2	»	497	2	204	225	36	30
1926—27	198	109	307	1	»	308	2	121	109	45	31
1927—28	530	8	538	»	»	538	3	192	216	84	43
¹ / ₁₀ 1928— ¹ / ₁ 29	83	»	83	»	»	83	»	33	43	4	3
1929	618	»	618	»	1	619	7	189	264	104	55
1930	739	»	739	»	»	739	6	230	366	72	65
1931	677	»	677	»	»	677	3	233	347	45	49
i alt 19¹⁶/₃₁...	3309	1100	4833	862	183	5878	139	1913	2724	643	459

Tabel 4 (fortsat). De i de enkelte Aar opførte Lejligheder, fordelt efter

	Antal Lejligheder opført af					Til- sam- men	Heraf med				
	Private Bygherrer			Bygge- foreninger	Kommunen (Staten)		1 Vær.	2 Vær.	3 Vær.	4 Vær.	5 ell. fl. Vær.
	Uden off. Støtte	Med off. Støtte	I alt								
Aalborg:											
1916—17	191		191	36	»	227	»	102	100	19	6
1917—18	83		83	71	»	154	»	72	75	6	1
1918—19	14		14	134	»	148	»	48	100	»	»
1919—20	22		22	164	»	186	»	40	139	»	7
1920—21	1	»	1	197	»	198	»	87	111	»	»
1921—22	9	»	9	74	40	123	20	36	67	»	»
1922—23	3	73	76	16	20	112	10	31	56	14	1
1923—24	28	198	226	»	»	226	5	84	114	12	11
1924—25	18	55	73	88	36	197	18	63	98	14	4
1925—26	21	179	200	193	88	481	5	180	255	28	13
1926—27	35	152	187	84	»	271	6	109	140	7	9
1927—28	71	6	77	»	»	77	1	35	24	8	9
¹ / ₁₀ 1928— ¹ / ₁ 29	3	»	3	»	»	3	»	»	2	1	»
1929	273	»	273	»	»	273	3	152	95	11	12
1930	466	»	466	»	»	466	2	226	199	28	11
1931	343	»	343	»	»	343	13	193	96	22	19
i alt 19 ¹⁶ / ₃₁ ...	1271	663	2244	1057	184	3485	83	1458	1671	170	103
Horsens:											
1916—17	68		68	»	»	68	»	44	18	»	6
1917—18	103		103	»	»	103	1	74	24	2	2
1918—19	57		57	115	141	313	4	201	106	2	»
1919—20	9		9	21	15	45	»	27	16	»	2
1920—21	7	»	7	»	»	7	»	5	1	»	1
1921—22	14	»	14	65	»	79	»	11	24	43	1
1922—23	30	36	66	»	»	66	»	36	19	6	5
1923—24	3	61	64	»	»	64	1	29	26	7	1
1924—25	4	138	142	»	»	142	3	74	51	10	4
1925—26	»	137	137	»	»	137	1	101	31	»	4
1926—27	»	66	66	»	»	66	2	32	22	9	1
1927—28	145	»	145	»	»	145	1	97	32	12	3
¹ / ₁₀ 1928— ¹ / ₁ 29	7	»	7	»	»	7	»	2	5	»	»
1929	82	»	82	»	»	82	1	42	28	9	2
1930	195	»	195	»	»	195	4	110	66	10	5
1931	130	»	130	»	»	130	»	81	46	2	1
i alt 19 ¹⁶ / ₃₁ ...	617	438	1292	201	156	1649	18	966	515	112	38
Randers:											
1916—17	29		29	13	»	42	3	12	19	4	4
1917—18	30		30	»	14	44	»	25	8	7	4
1918—19	29		29	58	74	161	9	82	58	3	9
1919—20	30		30	163	76	269	»	178	77	14	»
1920—21	»	»	»	148	37	185	»	52	133	»	»
1921—22	1	8	9	»	39	48	2	36	10	»	»
1922—23	5	12	17	»	»	17	»	4	8	2	3
1923—24	4	2	6	40	»	46	»	»	46	»	»
1924—25	5	11	16	»	»	16	»	5	9	1	1
1925—26	5	20	25	»	18	43	»	40	2	1	»
1926—27	7	6	13	»	40	53	»	46	1	2	4
1927—28	44	»	44	»	»	44	»	21	13	8	2
¹ / ₁₀ 1928— ¹ / ₁ 29	9	»	9	»	»	9	»	4	3	1	1
1929	92	»	92	»	»	92	»	17	53	13	9
1930	133	»	133	»	»	133	»	77	42	3	11
1931	219	»	219	»	»	219	»	81	89	23	26
i alt 19 ¹⁶ / ₃₁ ...	524	59	701	422	298	1421	14	680	571	82	74

Bygherre og efter Antallet af Værelser i Lejligheden. *Tableau 4 (suite).*

	Antal Lejligheder opført af					Til- sam- men	Heraf med				
	Private Bygherrer			Bygge- foreninger	Kommunen (Statens)		1 Vær.	2 Vær.	3 Vær.	4 Vær.	5 ell. fl. Vær.
	Uden off. Støtte	Med off. Støtte	I alt								
Esbjerg:											
1916—17	5		5	»	»	5	»	»	»	1	4
1917—18	6		6	36	»	42	»	18	18	2	4
1918—19	»	»	»	80	64	144	»	103	39	2	»
1919—20	5		5	18	101	124	2	47	52	22	1
1920—21	»	11	11	45	»	56	»	23	33	»	»
1921—22	12	»	12	18	12	42	3	23	13	2	1
1922—23	38	63	101	82	26	209	37	81	79	6	6
1923—24	11	42	53	»	»	53	»	8	36	3	6
1924—25	2	42	44	2	32	78	»	58	18	1	1
1925—26	2	96	98	110	52	260	»	154	106	»	»
1926—27	10	63	73	48	»	121	»	34	80	7	»
1927—28	20	208	228	»	»	228	»	36	168	18	6
¹ / ₁₀ 1928— ¹ / ₁ 29	26	90	116	»	»	116	»	13	83	18	2
1929	»	168	168	»	»	168	»	82	52	29	5
1930	338	»	338	»	»	338	1	184	111	32	10
1931	270	»	270	»	»	270	8	152	80	22	8
i alt 19 ¹⁶ / ₃₁ ...	729	783	1528	439	287	2254	51	1016	968	165	54
Vejle:											
1916—17	93		93	33	3	129	64	51	13	»	1
1917—18	33		33	»	42	75	»	58	7	10	»
1918—19	9		9	12	71	92	2	76	14	»	»
1919—20	15		15	130	»	145	»	130	15	»	»
1920—21	14	20	34	»	»	34	»	11	20	2	1
1921—22	14	53	67	»	40	107	2	63	40	2	»
1922—23	62	44	106	»	1	107	1	35	53	11	7
1923—24	19	28	47	»	»	47	1	15	26	5	»
1924—25	34	32	66	»	26	92	»	43	47	2	»
1925—26	39	55	94	»	24	118	1	71	39	5	2
1926—27	57	31	88	17	»	105	2	50	36	15	2
1927—28	70	63	133	»	»	133	»	89	31	5	8
¹ / ₁₀ 1928— ¹ / ₁ 29	1	»	1	»	»	1	»	1	»	»	»
1929	97	28	125	»	»	125	6	41	60	12	6
1930	129	»	129	»	»	129	2	60	44	16	7
1931	80	»	80	»	»	80	1	22	25	23	9
i alt 19 ¹⁶ / ₃₁ ...	616	354	1120	192	207	1519	82	816	470	108	43
Kolding:											
1916—17	14		14	»	32	46	»	32	14	»	»
1917—18	7		7	»	114	121	9	98	11	1	2
1918—19	8		8	»	74	82	»	70	10	1	1
1919—20	4		4	»	41	45	5	20	20	»	»
1920—21	6	27	33	»	54	87	5	51	25	4	2
1921—22	4	9	13	»	26	39	»	23	15	1	»
1922—23	44	32	76	»	»	76	»	13	47	4	12
1923—24	20	13	33	»	»	33	1	6	12	7	7
1924—25	24	11	35	»	»	35	»	11	12	8	4
1925—26	17	20	37	4	2	43	»	25	13	2	3
1926—27	33	6	39	4	»	43	»	12	21	8	2
1927—28	39	»	39	»	»	39	1	10	25	1	2
¹ / ₁₀ 1928— ¹ / ₁ 29	19	»	19	»	»	19	»	10	9	»	»
1929	139	»	139	»	»	139	»	59	65	11	4
1930	86	»	86	»	»	86	1	22	56	3	4
1931	131	»	131	»	»	131	»	42	76	12	1
i alt 19 ¹⁶ / ₃₁ ...	562	118	713	8	343	1064	22	504	431	63	44

Tabel 4 (fortsat). De i de enkelte Aar opførte Lejligheder, fordelt efter

	Antal Lejligheder opført af					Til- sam- men	Heraf med				
	Private Bygherrer			Bygge- foreninger	Kommunen (Staten)		1 Vær.	2 Vær.	3 Vær.	4 Vær.	5 ell. fl. Vær.
	Uden off. Støtte	Med off. Støtte	I alt								
Prov. o. 20 000 Indb.											
1916—17	716		716	82	55	853	74	397	252	84	46
1917—18	584		584	201	234	1019	17	550	338	59	55
1918—19	211		211	680	642	1533	77	818	552	39	47
1919—20	190		190	722	540	1452	47	705	574	92	34
1920—21	75	140	215	535	161	911	6	399	450	40	16
1921—22	81	340	421	496	178	1095	27	394	506	146	22
1922—23	304	394	698	175	47	920	50	279	409	94	88
1923—24	233	514	747	156	»	903	10	297	417	95	84
1924—25	193	604	797	251	94	1142	42	451	538	68	43
1925—26	219	1169	1388	434	340	2162	28	1206	764	107	57
1926—27	363	816	1179	312	152	1643	21	718	712	120	72
1927—28	947	891	1838	108	»	1946	9	859	764	207	107
¹ / ₁₀ 1928— ¹ / ₁ 29	150	105	255	»	1	256	»	67	154	29	6
1929	1563	634	2197	216	1	2414	63	1043	852	296	160
1930	2455	249	2704	104	»	2808	42	1280	1086	250	150
1931	2636	»	2636	50	»	2686	35	1242	1033	219	157
i alt 19 ¹⁶ / ₃₁	9219	5856	16776	4522	2445	23743	548	10705	9401	1945	1144
Prov. 10-20 000 Indb.:											
1916—17	471		471	56	7	534	11	233	151	66	73
1917—18	602		602	216	144	962	41	330	471	67	53
1918—19	544		544	328	166	1038	22	512	401	52	51
1919—20	375		375	151	136	662	20	278	273	41	50
1920—21	207	105	312	90	152	554	6	268	191	58	31
1921—22	243	155	398	185	61	644	45	190	206	157	46
1922—23	474	333	807	53	54	914	9	205	445	154	101
1923—24	526	225	751	48	60	859	16	271	383	107	82
1924—25	435	374	809	74	39	922	33	325	395	95	74
1925—26	467	379	846	123	150	1119	27	471	458	105	58
1926—27	540	123	663	44	31	738	7	215	325	111	80
1927—28	749	59	808	24	21	853	25	327	322	103	76
¹ / ₁₀ 1928— ¹ / ₁ 29	91	»	91	»	»	91	2	22	49	12	6
1929	960	47	1007	»	»	1007	11	353	397	155	91
1930	1238	44	1282	2	70	1354	48	447	526	170	163
1931	1349	59	1408	»	23	1431	17	508	555	189	162
i alt 19 ¹⁶ / ₃₁	7279	1903	11174	1394	1114	13682	340	4955	5548	1642	1197
Prov. 7-10 000 Indb.:											
1916—17	113		113	»	»	113	1	26	56	20	10
1917—18	97		97	»	48	145	»	63	62	12	8
1918—19	81		81	36	104	221	44	70	74	21	12
1919—20	124		124	6	50	180	»	88	64	21	7
1920—21	18	55	73	48	60	181	3	49	99	22	8
1921—22	70	111	181	16	31	228	7	39	99	72	11
1922—23	104	103	207	»	18	225	3	55	117	25	25
1923—24	97	122	219	6	4	229	7	45	126	22	29
1924—25	83	58	141	»	28	169	»	69	69	15	16
1925—26	92	39	131	»	13	144	8	50	60	9	17
1926—27	86	29	115	6	»	121	»	30	59	23	9
1927—28	99	48	147	2	»	149	2	40	72	17	18
¹ / ₁₀ 1928— ¹ / ₁ 29	16	2	18	»	2	20	»	8	10	1	1
1929	169	2	171	»	17	188	»	68	70	29	21
1930	261	37	298	»	4	302	4	89	119	62	28
1931	333	37	370	»	16	386	1	136	168	51	30
i alt 19 ¹⁶ / ₃₁	1428	643	2486	120	395	3001	80	925	1324	422	250

Bygherre og efter Antallet af Værelser i Lejligheden. *Tableau 4 (suite).*

	Antal Lejligheder opført af					Til- sam- men	Heraf med				
	Private Bygherrer			Bygge- foreninger	Kommunen (Staten)		1 Vær.	2 Vær.	3 Vær.	4 Vær.	5 ell. fl. Vær.
	Uden off. Støtte	Med off. Støtte	I alt								
Prov. 5-7 000 Indb.:											
1916-17	182		182	»	»	182	»	66	65	16	35
1917-18	310		310	57	29	396	2	248	113	11	22
1918-19	262		262	86	55	403	»	223	152	9	19
1919-20	112		112	47	14	173	1	38	99	27	8
1920-21	43	68	111	79	8	198	1	56	119	13	9
1921-22	87	35	122	14	1	137	»	36	56	32	13
1922-23	240	142	382	»	9	391	11	76	175	56	73
1923-24	147	139	286	»	2	288	2	91	131	29	35
1924-25	118	114	232	»	16	248	12	79	109	26	22
1925-26	158	51	209	24	»	233	14	74	100	17	28
1926-27	189	30	219	»	1	220	1	67	85	36	31
1927-28	277	24	301	»	6	307	11	110	112	42	32
¹ / ₁₀ 1928- ¹ / ₁ 29	27	2	29	»	»	29	1	13	12	2	1
1929	357	8	365	»	1	366	1	106	133	65	61
1930	445	6	451	»	8	459	13	134	204	64	44
1931	388	6	394	»	»	394	5	93	186	68	42
i alt 19 ¹⁶ / ₃₁ ...	2476	625	3967	307	150	4424	75	1510	1851	513	475
Prov. 3-5 000 Indb.:											
1916-17	135		135	»	»	135	1	30	58	23	23
1917-18	124		124	20	32	176	2	45	90	25	14
1918-19	114		114	43	56	213	3	83	99	21	7
1919-20	109		109	20	19	148	»	48	70	22	8
1920-21	18	32	50	34	8	92	»	40	35	9	8
1921-22	49	27	76	19	19	114	19	21	42	21	11
1922-23	55	85	140	»	1	141	4	21	69	29	18
1923-24	53	34	87	»	1	88	»	19	34	25	10
1924-25	77	27	104	»	7	111	12	29	45	15	10
1925-26	56	55	111	2	2	115	»	34	45	20	16
1926-27	95	34	129	»	1	130	»	31	41	35	23
1927-28	108	15	123	»	1	124	1	23	45	35	20
¹ / ₁₀ 1928- ¹ / ₁ 29	18	»	18	»	»	18	»	3	13	2	»
1929	124	»	124	2	»	126	»	18	48	38	22
1930	159	»	159	»	»	159	»	19	61	45	34
1931	220	»	220	»	1	221	1	48	81	63	28
i alt 19 ¹⁶ / ₃₁ ...	1032	309	1823	140	148	2111	43	512	876	428	252
Prov. 2-3 000 Indb.:											
1916-17	52		52	»	»	52	1	5	20	14	12
1917-18	35		35	»	10	45	»	16	16	8	5
1918-19	39		39	22	14	75	2	16	42	9	6
1919-20	23		23	6	7	36	»	4	16	8	8
1920-21	14	3	17	8	7	32	»	9	12	5	6
1921-22	34	2	36	»	»	36	1	8	9	6	12
1922-23	35	11	46	»	»	46	»	2	25	4	15
1923-24	45	23	68	6	5	79	5	20	31	13	10
1924-25	57	19	76	»	3	79	»	18	40	9	12
1925-26	37	12	49	»	5	54	»	12	31	5	6
1926-27	33	3	36	»	2	38	»	3	25	3	7
1927-28	53	1	54	»	»	54	»	7	28	11	8
¹ / ₁₀ 1928- ¹ / ₁ 29	8	»	8	»	»	8	»	2	5	1	»
1929	34	3	37	»	»	37	»	2	18	9	8
1930	75	1	76	»	»	76	»	11	33	20	12
1931	78	6	84	»	»	84	»	9	46	16	13
i alt 19 ¹⁶ / ₃₁ ...	503	84	736	42	53	831	9	144	397	141	140

Tabel 4 (fortsat). De i de enkelte Aar opførte Lejligheder, fordelt efter Bygherre og efter Antallet af Værelser i Lejligheden. 1916—31. *Tableau 4 (suite).*

	Antal Lejligheder opført af					Til- sam- men	Heraf med				
	Private Bygherrer			Bygge- foreninger	Kommunen (Staten)		1 Vær.	2 Vær.	3 Vær.	4 Vær.	5 ell. fl. Vær.
	Uden off. Støtte	Med off. Støtte	I alt								
Provinsbyer med under 2 000 Indb.:											
1916—17	9		9	»	»	9	»	1	4	2	2
1917—18	18		18	»	»	18	1	2	4	2	9
1918—19	16		16	»	3	19	»	1	13	4	1
1919—20	11		11	»	»	11	»	3	1	5	2
1920—21	13	4	17	»	2	19	2	4	4	6	3
1921—22	21	4	25	»	»	25	»	2	10	8	5
1922—23	35	12	47	»	4	51	1	7	26	12	5
1923—24	28	6	34	»	»	34	»	6	14	11	3
1924—25	24	9	33	»	6	39	2	8	20	7	2
1925—26	28	9	37	»	2	39	»	7	19	8	5
1926—27	34	4	38	»	4	42	»	3	16	13	10
1927—28	30	5	35	»	»	35	1	7	16	5	6
¹ / ₁₀ 1928— ¹ / ₁ 29	6	»	6	»	»	6	»	2	2	1	1
1929	40	»	40	»	2	42	1	1	22	12	6
1930	44	»	44	»	»	44	»	4	10	19	11
1931	38	»	38	»	1	39	»	4	18	12	5
i alt 19 ¹⁶ / ₃₁ ...	341	53	448	»	24	472	8	62	199	127	76
Samtlige Provinsbyer:											
1916—17	1678		1678	138	62	1878	88	758	606	225	201
1917—18	1770		1770	494	497	2761	63	1254	1094	184	166
1918—19	1267		1267	1195	1040	3502	148	1723	1333	155	143
1919—20	944		944	952	766	2662	68	1164	1097	216	117
1920—21	388	407	795	794	398	1987	18	825	910	153	81
1921—22	585	674	1259	730	290	2279	99	690	928	442	120
1922—23	1247	1080	2327	228	133	2688	78	645	1266	374	325
1923—24	1129	1063	2192	216	72	2480	40	749	1136	302	253
1924—25	987	1205	2192	325	193	2710	101	979	1216	235	179
1925—26	1057	1714	2771	583	512	3866	77	1854	1477	271	187
1926—27	1340	1039	2379	362	191	2932	29	1067	1263	341	232
1927—28	2263	1043	3306	134	28	3468	49	1373	1359	420	267
¹ / ₁₀ 1928— ¹ / ₁ 29	316	109	425	»	3	428	3	117	245	48	15
1929	3247	694	3941	218	21	4180	76	1591	1540	604	369
1930	4677	337	5014	106	82	5202	107	1984	2039	630	442
1931	5042	108	5150	50	41	5241	59	2040	2087	618	437
i alt 19 ¹⁶ / ₃₁ ...	22278	9473	37410	6525	4329	48264	1103	18813	19596	5218	3534

**Tabel 5. De opførte Lejligheders Fordeling efter Bygherre og efter
Antallet af Værelser. 1916—31.**

Tableau 5. Appartements construits, classés par propriétaire et par nombre de pièces.

		Antal Lejligheder med					I alt
		1 Vær.	2 Vær.	3 Vær.	4 Vær.	5 ell. fl. Vær.	
København:							
Private Bygherrer	1916—21.....	237	1 762	1 510	264	239	4 012
	1921—26.....	284	1 563	1 886	979	530	5 242
	1926—31.....	1 071	6 654	4 491	2 311	1 646	16 173
	I alt...	1 592	9 979	7 887	3 554	2 415	25 427
Byggeforeninger	1916—21.....	196	2 039	1 955	147	40	4 377
	1921—26.....	133	4 559	4 562	484	60	9 798
	1926—31.....	413	3 227	1 314	438	115	5 507
	I alt...	742	9 825	7 831	1 069	215	19 682
Kommunen	1916—21.....	333	2 932	887	125	19	4 296
	1921—26.....	557	1 461	589	35	17	2 659
	1926—31.....	438	1 598	822	266	156	3 280
	I alt...	1 328	5 991	2 298	426	192	10 235
Tilsammen	1916—21.....	766	6 733	4 352	536	298	12 685
	1921—26.....	974	7 583	7 037	1 498	607	17 699
	1926—31.....	1 922	11 479	6 627	3 015	1 917	24 960
	I alt...	3 662	25 795	18 016	5 049	2 822	55 344
Frederiksberg:							
Private Bygherrer	1916—21.....	16	22	100	31	99	268
	1921—26.....	9	45	209	152	140	555
	1926—31.....	204	516	642	698	870	2 930
	I alt...	229	583	951	881	1 109	3 753
Byggeforeninger	1916—21.....	»	24	157	14	»	195
	1921—26.....	8	58	187	70	4	327
	1926—31.....	»	50	30	»	»	80
	I alt...	8	132	374	84	4	602
Kommunen	1916—21.....	»	208	326	56	14	604
	1921—26.....	23	261	673	46	11	1 014
	1926—31.....	20	269	33	18	»	340
	I alt...	43	738	1 032	120	25	1 958
Tilsammen	1916—21.....	16	254	583	101	113	1 067
	1921—26.....	40	364	1 069	268	155	1 896
	1926—31.....	224	835	705	716	870	3 350
	I alt...	280	1 453	2 357	1 085	1 138	6 313
Gentofte:							
Private Bygherrer	1920—21.....	3	19	13	13	58	106
	1921—26.....	9	60	186	366	580	1 201
	1926—31.....	18	244	536	703	1 324	2 825
	I alt...	30	323	735	1 082	1 962	4 132
Byggeforeninger	1920—21.....	»	61	12	9	6	88
	1921—26.....	»	»	8	180	67	255
	1926—31.....	»	»	»	»	»	»
	I alt...	»	61	20	189	73	343
Kommunen	1920—21.....	»	61	30	6	1	98
	1921—26.....	»	24	»	»	»	24
	1926—31.....	12	20	4	»	4	40
	I alt...	12	105	34	6	5	162
Tilsammen	1920—21.....	3	141	55	28	65	292
	1921—26.....	9	84	194	546	647	1 480
	1926—31.....	30	264	540	703	1 328	2 865
	I alt...	42	489	789	1 277	2 040	4 637

Tabel 5 (fortsat). De opførte Lejlighedsers Fordeling efter Bygherre og efter
Antallet af Værelser. 1916—31. *Tableau 5 (suite).*

		Antal Lejligheder med					I alt
		1 Vær.	2 Vær.	3 Vær.	4 Vær.	5 ell. fl. Vær.	
Hovedstaden:							
Private Bygherrer	1916—21 ¹⁾	256	1 803	1 623	308	396	4 386
	1921—26	302	1 668	2 281	1 497	1 250	6 998
	1926—31	1 293	7 414	5 669	3 712	3 840	21 928
	I alt...	1 851	10 885	9 573	5 517	5 486	33 312
Byggeforeninger	1916—21 ¹⁾	196	2 124	2 124	170	46	4 660
	1921—26	141	4 617	4 757	734	131	10 380
	1926—31	413	3 277	1 344	438	115	5 587
	I alt...	750	10 018	8 225	1 342	292	20 627
Kommunen	1916—21 ¹⁾	333	3 201	1 243	187	34	4 998
	1921—26	580	1 746	1 262	81	28	3 697
	1926—31	470	1 887	859	284	160	3 660
	I alt...	1 383	6 834	3 364	552	222	12 355
Tilsammen	1916—21 ¹⁾	785	7 128	4 990	665	476	14 044
	1921—26	1 023	8 031	8 300	2 312	1 409	21 075
	1926—31	2 176	12 578	7 872	4 434	4 115	31 175
	I alt...	3 984	27 737	21 162	7 411	6 000	66 294
Aarhus:							
Private Bygherrer	1916—21	»	190	143	65	64	462
	1921—26	38	295	230	111	48	722
	1926—31	39	1 523	1 061	342	196	3 161
	I alt...	77	2 008	1 434	518	308	4 345
Byggeforeninger	1916—21	»	74	88	13	»	175
	1921—26	3	321	169	25	12	530
	1926—31	55	400	159	16	6	636
	I alt...	58	795	416	54	18	1 341
Kommunen	1916—21	4	357	114	22	»	497
	1921—26	»	148	29	»	»	177
	1926—31	»	44	58	8	3	113
	I alt...	4	549	201	30	3	787
Tilsammen	1916—21	4	621	345	100	64	1 134
	1921—26	41	764	428	136	60	1 429
	1926—31	94	1 967	1 278	366	205	3 910
	I alt...	139	3 352	2 051	602	329	6 473
Odense:							
Private Bygherrer	1916—21	6	156	194	77	71	504
	1921—26	4	353	720	153	137	1 367
	1926—31	21	997	1 344	354	246	2 962
	I alt...	31	1 506	2 258	584	454	4 833
Byggeforeninger	1916—21	2	180	349	35	5	571
	1921—26	1	151	114	24	»	290
	1926—31	»	1	»	»	»	1
	I alt...	3	332	463	59	5	862
Kommunen	1916—21	105	75	2	»	»	182
	1921—26	»	»	»	»	»	»
	1926—31	»	»	1	»	»	1
	I alt...	105	75	3	»	»	183
Tilsammen	1916—21	113	411	545	112	76	1 257
	1921—26	5	504	834	177	137	1 657
	1926—31	21	998	1 345	354	246	2 964
	I alt...	139	1 913	2 724	643	459	5 878

¹⁾ Gentofte 1916—20 incl. ikke medregnet.

Tabel 5 (fortsat). De opførte Lejligheders Fordeling efter Bygherre og efter
Antallet af Værelser. 1916—31. *Tableau 5 (suite).*

		Antal Lejligheder med					I alt
		1 Vær.	2 Vær.	3 Vær.	4 Vær.	5 ell. fl. Vær.	
Aalborg:							
Private Bygherrer	1916—21	»	181	97	19	14	311
	1921—26	7	170	322	56	29	584
	1926—31	25	673	514	77	60	1 349
	I alt...	32	1 024	933	152	103	2 244
Byggeföreninger	1916—21	»	168	428	6	»	602
	1921—26	1	130	228	12	»	371
	1926—31	»	42	42	»	»	84
	I alt...	1	340	698	18	»	1 057
Kommunen	1916—21	»	»	»	»	»	»
	1921—26	50	94	40	»	»	184
	1926—31	»	»	»	»	»	»
	I alt...	50	94	40	»	»	184
Tilsammen	1916—21	»	349	525	25	14	913
	1921—26	58	394	590	68	29	1 139
	1926—31	25	715	556	77	60	1 433
	I alt...	83	1 458	1 671	170	103	3 485
Horsens:							
Private Bygherrer	1916—21	1	169	59	4	11	244
	1921—26	5	251	129	23	15	423
	1926—31	8	364	199	42	12	625
	I alt...	14	784	387	69	38	1 292
Byggeföreninger	1916—21	»	40	96	»	»	136
	1921—26	»	»	22	43	»	65
	1926—31	»	»	»	»	»	»
	I alt...	»	40	118	43	»	201
Kommunen	1916—21	4	142	10	»	»	156
	1921—26	»	»	»	»	»	»
	1926—31	»	»	»	»	»	»
	I alt...	4	142	10	»	»	156
Tilsammen	1916—21	5	351	165	4	11	536
	1921—26	5	251	151	66	15	488
	1926—31	8	364	199	42	12	625
	I alt...	18	966	515	112	38	1 649
Randers:							
Private Bygherrer	1916—21	4	57	26	14	17	118
	1921—26	»	34	31	4	4	73
	1926—31	»	206	201	50	53	510
	I alt...	4	297	258	68	74	701
Byggeföreninger	1916—21	»	133	238	11	»	382
	1921—26	»	»	40	»	»	40
	1926—31	»	»	»	»	»	»
	I alt...	»	133	278	11	»	422
Kommunen	1916—21	8	159	31	3	»	201
	1921—26	2	51	4	»	»	57
	1926—31	»	40	»	»	»	40
	I alt...	10	250	35	3	»	298
Tilsammen	1916—21	12	349	295	28	17	701
	1921—26	2	85	75	4	4	170
	1926—31	»	246	201	50	53	550
	I alt...	14	680	571	82	74	1 421

Tabel 5 (fortsat). De opførte Lejligheders Fordeling efter Bygherre og efter Antallet af Værelser 1916—31. *Tableau 5 (suite).*

		Antal Lejligheder med					I alt
		1 Vær.	2 Vær.	3 Vær.	4 Vær.	5 ell. fl. Vær.	
Esbjerg:							
Private Bygherrer	1916—21.....	»	»	15	4	8	27
	1921—26.....	37	101	146	10	14	308
	1926—31.....	9	477	550	126	31	1 193
	I alt...	46	578	711	140	53	1 528
Byggeforeninger	1916—21.....	»	92	85	2	»	179
	1921—26.....	»	107	105	»	»	212
	1926—31.....	»	24	24	»	»	48
	I alt...	»	223	214	2	»	439
Kommunen	1916—21.....	2	99	42	21	1	165
	1921—26.....	3	116	1	2	»	122
	1926—31.....	»	»	»	»	»	»
	I alt...	5	215	43	23	1	287
Tilsammen	1916—21.....	2	191	142	27	9	371
	1921—26.....	40	324	252	12	14	642
	1926—31.....	9	501	574	126	31	1 241
	I alt...	51	1 016	968	165	54	2 254
Vejle:							
Private Bygherrer	1916—21.....	63	70	37	12	2	184
	1921—26.....	3	150	193	25	9	380
	1926—31.....	11	258	186	69	32	556
	I alt...	77	478	416	106	43	1 120
Byggeforeninger	1916—21.....	»	160	15	»	»	175
	1921—26.....	»	»	»	»	»	»
	1926—31.....	»	5	10	2	»	17
	I alt...	»	165	25	2	»	192
Kommunen	1916—21.....	3	96	17	»	»	116
	1921—26.....	2	77	12	»	»	91
	1926—31.....	»	»	»	»	»	»
	I alt...	5	173	29	»	»	207
Tilsammen	1916—21.....	66	326	69	12	2	475
	1921—26.....	5	227	205	25	9	471
	1926—31.....	11	263	196	71	32	573
	I alt...	82	816	470	108	43	1 519
Kolding:							
Private Bygherrer	1916—21.....	1	16	38	6	5	66
	1921—26.....	1	52	95	21	25	194
	1926—31.....	2	151	252	35	13	453
	I alt...	4	219	385	62	43	713
Byggeforeninger	1916—21.....	»	»	»	»	»	»
	1921—26.....	»	4	»	»	»	4
	1926—31.....	»	4	»	»	»	4
	I alt...	»	8	»	»	»	8
Kommunen	1916—21.....	18	255	42	»	»	315
	1921—26.....	»	22	4	1	1	28
	1926—31.....	»	»	»	»	»	»
	I alt...	18	277	46	1	1	343
Tilsammen	1916—21.....	19	271	80	6	5	381
	1921—26.....	1	78	99	22	26	226
	1926—31.....	2	155	252	35	13	457
	I alt...	22	504	431	63	44	1 064

Tabel 5 (fortsat). De opførte Lejligheds Fordeling efter Byherre og efter
Antallet af Værelser 1916—31. *Tableau 5 (suite).*

	Antal Lejligheder med					I alt	
	1 Vær.	2 Vær.	3 Vær.	4 Vær.	5 ell. fl. Vær.		
Provinsbyer med over 20 000 Indb.:							
Private Bygherrer {	1916—21.....	75	839	609	201	192	1 916
	1921—26.....	95	1 406	1 866	403	281	4 051
	1926—31.....	115	4 649	4 307	1 095	643	10 809
	I alt...	285	6 894	6 782	1 699	1 116	16 776
Byggeforeninger {	1916—21.....	2	847	1 299	67	5	2 220
	1921—26.....	5	713	678	104	12	1 512
	1926—31.....	55	476	235	18	6	790
	I alt...	62	2 036	2 212	189	23	4 522
Kommunen {	1916—21.....	144	1 183	258	46	1	1 632
	1921—26.....	57	508	90	3	1	659
	1926—31.....	»	84	59	8	3	154
	I alt...	201	1 775	407	57	5	2 445
Tilsammen {	1916—21.....	221	2 869	2 166	314	198	5 768
	1921—26.....	157	2 627	2 634	510	294	6 222
	1926—31.....	170	5 209	4 601	1 121	652	11 753
	I alt...	548	10 705	9 401	1 945	1 144	23 743
Provinsbyer med 10—20 000 Indb.:							
Private Bygherrer {	1916—21.....	38	767	981	263	255	2 304
	1921—26.....	62	995	1 676	519	359	3 611
	1926—31.....	69	1 744	2 137	736	573	5 259
	I alt...	169	3 506	4 794	1 518	1 187	11 174
Byggeforeninger {	1916—21.....	19	372	431	19	»	841
	1921—26.....	5	242	142	94	»	483
	1926—31.....	»	45	25	»	»	70
	I alt...	24	659	598	113	»	1 394
Kommunen {	1916—21.....	43	482	75	2	3	605
	1921—26.....	63	225	69	5	2	364
	1926—31.....	41	83	12	4	5	145
	I alt...	147	790	156	11	10	1 114
Tilsammen {	1916—21.....	100	1 621	1 487	284	258	3 750
	1921—26.....	130	1 462	1 887	618	361	4 458
	1926—31.....	110	1 872	2 174	740	578	5 474
	I alt...	340	4 955	5 548	1 642	1 197	13 682
Provinsbyer med 7—10 000 Indb.:							
Private Bygherrer {	1916—21.....	5	134	245	59	45	488
	1921—26.....	11	205	456	110	97	879
	1926—31.....	7	338	492	178	104	1 119
	I alt...	23	677	1 193	347	246	2 486
Byggeforeninger {	1916—21.....	»	23	55	12	»	90
	1921—26.....	»	4	1	17	»	22
	1926—31.....	»	»	2	5	1	8
	I alt...	»	27	58	34	1	120
Kommunen {	1916—21.....	43	139	55	25	»	262
	1921—26.....	14	49	14	16	1	94
	1926—31.....	»	33	4	»	2	39
	I alt...	57	221	73	41	3	395
Tilsammen {	1916—21.....	48	296	355	96	45	840
	1921—26.....	25	258	471	143	98	995
	1926—31.....	7	371	498	183	107	1 166
	I alt...	80	925	1 324	422	250	3 001

Tabel 5 (fortsat). De opførte Lejligheders Fordeling efter Bygherre og efter
Antallet af Værelser 1916—31. *Tableau 5 (suite).*

		Antal Lejligheder med					I alt
		1 Vær.	2 Vær.	3 Vær.	4 Vær.	5 ell. fl. Vær.	
Provinsbyer med 5—7 000 Indb.:							
Private Bygherrer	1916—21.....	2	502	318	63	92	977
	1921—26.....	38	313	550	159	171	1 231
	1926—31.....	28	512	731	277	211	1 759
	I alt...	68	1 327	1 599	499	474	3 967
Byggeforeninger	1916—21.....	1	43	211	13	1	269
	1921—26.....	»	20	18	»	»	38
	1926—31.....	»	»	»	»	»	»
	I alt...	1	63	229	13	1	307
Kommunen	1916—21.....	1	86	19	»	»	106
	1921—26.....	1	23	3	1	»	28
	1926—31.....	4	11	1	»	»	16
	I alt...	6	120	23	1	»	150
Tilsammen	1916—21.....	4	631	548	76	93	1 352
	1921—26.....	39	356	571	160	171	1 297
	1926—31.....	32	523	732	277	211	1 775
	I alt...	75	1 510	1 851	513	475	4 424
Provinsbyer med 3—5 000 Indb.:							
Private Bygherrer	1916—21.....	1	136	249	89	57	532
	1921—26.....	16	116	227	95	64	518
	1926—31.....	2	142	289	215	125	773
	I alt...	19	394	765	399	246	1 823
Byggeforeninger	1916—21.....	»	41	74	2	»	117
	1921—26.....	»	»	6	15	»	21
	1926—31.....	»	»	»	2	»	2
	I alt...	»	41	80	19	»	140
Kommunen	1916—21.....	5	69	29	9	3	115
	1921—26.....	19	8	- 2	»	1	30
	1926—31.....	»	»	»	1	2	3
	I alt...	24	77	31	10	6	148
Tilsammen	1916—21.....	6	246	352	100	60	764
	1921—26.....	35	124	235	110	65	569
	1926—31.....	2	142	289	218	127	778
	I alt...	43	512	876	428	252	2 111
Provinsbyer med 2—3 000 Indb.:							
Private Bygherrer	1916—21.....	1	31	63	40	31	166
	1921—26.....	2	49	132	37	55	275
	1926—31.....	»	34	154	60	47	295
	I alt...	3	114	349	137	133	736
Byggeforeninger	1916—21.....	»	4	30	2	»	36
	1921—26.....	2	4	»	»	»	6
	1926—31.....	»	»	»	»	»	»
	I alt...	2	8	30	2	»	42
Kommunen	1916—21.....	2	15	13	2	6	38
	1921—26.....	2	7	4	»	»	13
	1926—31.....	»	»	1	»	1	2
	I alt...	4	22	18	2	7	53
Tilsammen	1916—21.....	3	50	106	44	37	240
	1921—26.....	6	60	136	37	55	294
	1926—31.....	»	34	155	60	48	297
	I alt...	9	144	397	141	140	831

Tabel 5 (fortsat). De opførte Lejligheders Fordeling efter Bygherre og efter Antallet af Værelser 1916—31. *Tableau 5 (suite).*

		Antal Lejligheder med					I alt
		1 Vær.	2 Vær.	3 Vær.	4 Vær.	5 ell. fl. Vær.	
Provinsbyer med under 2 000 Indb.:							
Private Bygherrer	1916—21.....	3	11	23	17	17	71
	1921—26.....	1	25	85	45	20	176
	1926—31.....	2	20	80	62	37	201
	I alt...	6	56	188	124	74	448
Byggeforeninger	1916—21.....	»	»	»	»	»	»
	1921—26.....	»	»	»	»	»	»
	1926—31.....	»	»	»	»	»	»
	I alt...	»	»	»	»	»	»
Kommunen	1916—21.....	»	»	3	2	»	5
	1921—26.....	2	5	4	1	»	12
	1926—31.....	»	1	4	»	2	7
	I alt...	2	6	11	3	2	24
Tilsammen	1916—21.....	3	11	26	19	17	76
	1921—26.....	3	30	89	46	20	188
	1926—31.....	2	21	84	62	39	208
	I alt...	8	62	199	127	76	472
Samtlige Provinsbyer:							
Private Bygherrer	1916—21.....	125	2 420	2 488	732	689	6 454
	1921—26.....	225	3 109	4 992	1 368	1 047	10 741
	1926—31.....	223	7 439	8 190	2 623	1 740	20 215
	I alt...	573	12 968	15 670	4 723	3 476	37 410
Byggeforeninger	1916—21.....	22	1 330	2 100	115	6	3 573
	1921—26.....	12	983	845	230	12	2 082
	1926—31.....	55	521	262	25	7	870
	I alt...	89	2 834	3 207	370	25	6 525
Kommunen	1916—21.....	238	1 974	452	86	13	2 763
	1921—26.....	158	825	186	26	5	1 200
	1926—31.....	45	212	81	13	15	366
	I alt...	441	3 011	719	125	33	4 329
Tilsammen	1916—21.....	385	5 724	5 040	933	708	12 790
	1921—26.....	395	4 917	6 023	1 624	1 064	14 023
	1926—31.....	323	8 172	8 533	2 661	1 762	21 451
	I alt...	1 103	18 813	19 596	5 218	3 534	48 264

Tabel 6. Antal Lejligheder opført i Byernes
Tableau 6. Appartements construits dans les faubourgs

	1929	1930	1931	Tils.	Heraf med				
					1 Vær.	2 Vær.	3 Vær.	4 Vær.	5 ell. fl. Vær.
Hovedstadens Forstæder:									
Brøndbyerne.....	—	11	15	26	6	1	6	7	6
Gladsakse.....	144	257	287	688	43	204	227	136	78
Glostrup.....	61	77	101	239	5	62	69	46	57
Herlev.....	32	33	27	92	»	4	40	40	8
Hvidovre.....	155	178	270	603	4	139	268	146	46
Lyngby-Taarbæk.....	152	366	184	702	4	185	247	66	200
Rødovre.....	87	198	138	423	»	139	158	125	1
Søllerød.....	38	48	44	130	4	12	25	31	58
Taarby.....	122	175	149	446	9	162	119	97	59
Birkerød.....	19	11	21	51	»	14	13	11	13
Hørsholm.....	18	17	19	54	»	6	23	7	18
Hovedstadens Forstæder i alt...	828	1371	1255	3454	75	928	1195	712	544
Provinsbyernes Forstæder:									
Aabyhøj.....	52	50	71	173	»	58	61	30	24
Holme-Tranbjerg.....	15	24	45	84	5	32	40	4	3
Vejlby-Riisskov.....	48	22	31	101	»	33	50	6	12
Viby.....	53	60	73	186	1	78	73	18	16
Dalum.....	26	32	54	112	»	30	60	16	6
Frue Landsogn.....	19	8	14	41	»	15	21	1	4
Hasseriis.....	119	101	76	296	»	79	167	22	28
Nr. Tranders.....	58	120	127	305	4	152	125	19	5
Dronningborg.....	3	20	48	71	»	13	40	14	4
Kristrup.....	13	15	14	42	»	13	22	6	1
Vorup.....	39	18	22	79	1	38	27	10	3
Jerne.....	43	63	64	170	»	84	64	10	12
Hover.....	31	14	8	53	»	13	26	13	1
Tikøb-Hornbæk-Hellebæk.....	2	3	3	8	»	»	2	5	1
Slagelse Sct. Peders Landsogn.....	7	16	9	32	»	10	19	3	»
Sct. Jørgensbjerg.....	33	19	20	72	10	30	26	5	1
Balle.....	85	103	52	240	38	71	111	19	1
Herlufsholm.....	25	46	22	93	»	38	26	21	8
Flade-Gærum.....	16	10	13	39	»	12	27	»	»
Sundby-Hvorup.....	29	39	26	94	»	80	14	»	»
Frederiksborg-Slotsogn.....	24	19	7	50	»	8	22	12	8
Vordingborg Landsogn.....	10	15	16	41	»	10	13	7	11
Gammelsohn.....	4	9	11	24	»	3	15	4	2
Sorø Kbst. Landsogn.....	5	24	14	43	»	12	25	4	2
Stege Landsogn.....	1	1	4	6	»	»	5	1	»
Sakskøbing Landsogn.....	2	3	4	9	»	2	4	1	2
Provinsb. Forstæder i alt...	762	854	848	2464	59	914	1085	251	155
66 Stationsbyer:									
Ballerup-Maaløv.....	19	25	21	65	2	24	19	15	5
Dragør.....	5	1	1	7	»	»	1	1	5
Taastrup.....	18	74	26	118	34	24	39	18	3
Fredensborg m. v.....	17	31	22	70	6	16	15	13	20
Helsingør.....	16	17	6	39	»	11	15	4	9
Slangerup Bykommune.....	3	3	6	12	»	2	7	3	»
Gilleleje.....	9	17	10	36	»	14	5	12	5
Lynæs og Hundested.....	12	11	7	30	»	2	12	9	7
Høng.....	15	3	2	20	»	1	10	4	5
Gørlev.....	3	2	5	10	»	1	5	4	»
Jyderup.....	3	2	7	12	»	»	8	2	2
Haslev.....	20	6	19	45	»	12	18	6	9

Forstæder og i 66 større Stationsbyer. 1929—31.

des villes et dans les agglomérations urbaines. 1929—31.

	1929	1930	1931	Tils.	Heraf med				
					1 Vær.	2 Vær.	3 Vær.	4 Vær.	5 ell. fl. Vær.
Fakse	3	1	12	16	»	3	3	6	4
Fakse Ladeplads	1	3	3	7	»	1	4	1	1
Gedser	6	2	»	8	»	»	6	1	1
Ringe	6	7	10	23	»	3	16	1	3
Otterup	6	11	»	17	»	»	12	3	2
Ejby	2	1	5	8	»	»	4	2	2
Glemsbjerg	4	21	15	40	»	6	26	5	3
Aarup	1	2	3	6	1	»	1	1	3
Strib	20	6	16	42	1	9	11	18	3
Brande	2	7	1	10	»	2	4	3	1
Give	14	17	18	49	»	20	25	4	»
Rye	12	13	2	27	»	9	9	8	1
Hammel	16	20	18	54	»	20	20	9	5
Brædstrup	14	8	9	31	»	6	13	9	3
Brabrand	10	9	9	28	1	7	5	6	9
Odder	21	63	32	116	1	30	58	14	13
Assens Fabriksby	6	5	5	16	»	6	8	2	»
Hornslet	5	5	14	24	»	10	11	1	2
Hadsten	6	9	12	27	»	9	13	5	»
Aars	19	9	10	38	»	6	26	5	1
Hals	5	4	10	19	»	1	12	4	2
Hadsund	14	17	23	54	2	14	27	9	2
Skørping	4	4	8	16	»	4	11	1	»
Løkken	10	6	9	25	»	3	14	5	3
Dronninglund	11	14	28	53	»	18	26	9	»
Hirtshals	7	16	6	29	»	11	12	3	3
Sindal	2	5	3	10	»	4	5	1	»
Vraa	7	6	12	25	»	8	10	5	2
Hurup	1	16	16	33	»	»	9	9	15
Fjerrislev	7	10	28	45	»	13	22	7	3
Bjerringbro	11	17	18	46	»	15	15	15	1
Kjellerup	16	7	22	45	»	16	16	10	3
Langaa	14	10	10	34	»	10	5	14	5
Aalestrup	13	15	30	58	»	19	26	8	5
Tarm	2	6	7	15	»	5	7	»	3
Ikast	36	12	43	91	4	24	51	10	2
Vinderup	6	9	8	23	»	8	14	1	»
Skern	8	18	24	50	1	20	18	4	7
Ulfborg	4	3	4	11	»	»	4	7	»
Bramminge	39	5	6	50	»	14	32	3	1
Brørup	7	6	8	21	»	2	15	1	3
Grindsted	3	14	22	39	»	11	13	7	8
Holsted	4	11	3	18	4	1	12	1	»
Odden (m. Nordby)	1	1	3	5	»	»	3	2	»
Vamdrup	»	1	»	1	»	»	»	1	»
Vejen	11	11	19	41	»	24	16	1	»
Ølgod	18	15	6	39	»	9	14	9	7
Rødding	5	19	10	34	1	»	13	12	8
Toftlund	4	6	17	27	»	4	11	11	1
Graasten	9	14	6	29	»	3	15	2	9
Rødekro	2	3	3	8	»	2	3	3	»
Broager	4	7	9	20	»	»	13	5	2
Skærbæk	5	7	8	20	»	2	7	2	9
Tinglev	4	3	12	19	»	5	6	5	3
66 større Stationsbyer i alt . . .	608	729	767	2104	58	524	906	382	234

Bemærkninger til foranstaaende Tabeller.

Remarques aux tableaux.

I Tiden mellem de to Folketællinger i 1916 og 1921 steg Indbyggerantallet i Hovedstaden og Provinsbyerne stærkt, og der var derfor i disse Aar Brug for et meget stort Antal ny Beboelseslejligheder. De økonomiske Forhold var imidlertid saa usikre, at det private, erhvervsmæssige Byggeri samtidig tog stærkt af. Den som Følge heraf opstaaede Boligmangel søgte man fra det offentliges Side at modvirke dels ved Indrømmelse af Skattelempelser for Nybygninger, dels ved en gennem Aarene stadig skiftende Lovgivning om offentlig Støtte til Boligbyggeri, og samtidig forsøgte man ved en ligeledes fra Aar til Aar skiftende Lovgivning om Huslejeregulering at forhindre en for stærk Stigning af Huslejen i de allerede eksisterende Lejligheder.

Selv om Forskydningerne i Bybefolkningens Boligbehov og de almindelige økonomiske Forhold vel nok i første Række har været bestemmende for Boligbyggeriets Omfang, maa det dog anses for givet, at den til enhver Tid gældende Lovgivning har paavirket saavel Byggeriets hele Omfang som dets Retning med Hensyn til Lejlighedernes Størrelse og dets Fordeling mellem de forskellige Grupper af Bygherrer. Der skal derfor her gives et kort Resumé vedrørende denne Lovgivning.

1. Lovgivningen om Bolig- og Husleje forhold.

Lois sur le logement et le loyer.

Efter Lov af 3. Juli 1916 bemyndigedes Kommunerne til helt eller delvis at fritage nyopførte Beboelsesejendomme for kommunale Ejendomsskatter. Saadan Fritagelse kunde indrømmes for en Periode

af indtil 10 Aar, efter at Ejendommen var taget i Brug, men Lovgivningen herom er stadig forlænget, sidst ved Lov af 4. April 1928, og ifølge de nugældende Bestemmelser kan Skattefrihed indrømmes for Tiden indtil 1. April 1943.

Ved Lov af 5. Februar 1918 om Statstilskud til kommunale Arbejder muliggjordes det at yde Tilskud til Beboelsesejendomme, idet Stat og Kommune ydede disse Tilskud i Form af Forrentning og Afdrag af Laan gennem en 8-aarig Periode. Efter Lov af 10. September 1920 kunde der ydes et kontant Tilskud een Gang for alle ved Ejendommens Fuldførelse, nemlig indtil 20 pCt. af Ejendommens Anskaffelsessum fra Staten og et tilsvarende Beløb fra vedkommende Kommune. Denne Lovgivning om Tilskud til Boligbyggeri ophørte for Ejendomme, der er paabegyndt efter 1. Maj 1922.

Siden 1887 har der gennem Finansministeriet været ydet billige Statslaan til Byggeforeninger. Denne Lovgivning fik særlig Betydning, efter at det ved Lov af 31. Marts 1917 blev fastsat, at Laan kunde ydes op til 90 pCt. af Ejendomsskyldværdien. Ved en anden Lov af samme Dato fastsattes det, at ogsaa Kommunerne kunde faa Laan til kommunale Byggeforetagender, ligesom det fastsattes, at der imod Garanti fra vedkommende Kommune kunde ydes Laan saavel til kooperative som private Bygherrer, der opførte Lejligheder til Brug for den mindre bemidlede Del af Befolkningen. Denne Lovgivning om Laan fra Staten til kooperative og private Byggeforetagender imod Kommunegaranti udløb 1. Maj 1922.

Ved Lov af 23. December 1922 indførtes en ny Form for Laan til Boligbyggeri, nemlig Laan gennem Statsboligfonden. Disse Laan udbetaltes ikke som de hidtil anførte Statslaan kontant, men i Obligationer, saaledes at Kurstabet faldt paa Laantagerne. Laanene kunde ydes med indtil 40 pCt. af Anskaffelsessummen og skulde have sekundær Pantesikkerhed indenfor 85 eller undtagelsesvis 90 pCt. af den samlede Anskaffelsessum. Kommunerne garanterer for Halvdelen af de Tab, Statsboligfonden maatte lide ved de enkelte Laan, og Staten garanterer overfor Ejerne af Kasseobligationerne for Laanenes For-

rentning og Amortisation. Denne Lovs Gyldighed udløb 1. Januar 1925, men Loven blev senere forlænget med enkelte Ændringer, saaledes at Lovens endelige Udløbstid blev 1. Oktober 1927. Fra dette Tidspunkt har der ikke fra Statens Side kunnet ydes Laan til Boligbyggeri, idet end ikke den Lovgivning, der var gældende før 1914 (Loven af 1887 om Laan til Byggeforeninger) har været gældende¹⁾.

For under det stigende Prisniveau og den herskende Boligmangel at forhindre, at Huslejeniveauet steg urimeligt stærkt, indførtes ved Lov af 9. Juni 1916 Kontrol med Huslejens Stigning. Loven var tidsbegrænset, men blev med stadige Ændringer forlænget ved en Række senere Love, bl. a. Loven af 1. Maj 1923, der vel forlængede Huslejereguleringen, men saaledes at det samtidig fastsattes, at al Regulering ved Nævn skulde ophøre i Hovedstaden 1. Maj 1925, i det øvrige Land 1. Maj 1924. I de Kommuner, hvor Nævnene bortfaldt, kunde det dog vedtages, at der i et Aar efter Nævnets Bortfald skulde gælde en Række »Kontrolforanstaltninger« (Forbud mod Lejeforhøjelse og mod Opsigelse, mod Nedrivning, mod Tilflytning fra andre Kommuner m. v.). Ved Lov af 4. Juni 1924 forlængedes Tidsfristerne i Loven af 1. Maj 1923 med et Aar, idet dog Huslejenævnene i Provinsen, der var bortfaldet 1. Maj 1924, ikke kunde genindføres, men Kontrolforanstaltningerne kunde i disse Kommuner udstrækkes til at vare to Aar.

Ved Lov af 1. April 1925 indførtes en fortsat Huslejeregulering ved Nævn i København, Frederiksberg, Gentofte og Taarnby Kommuner med Gyldighed indtil 1. Maj 1931.

Nævnene bortfaldt i Hovedstaden d. 1. Maj 1931, men ved Lov af 28. April 1931 fastsattes en Overgangsperiode paa $3\frac{1}{2}$ à $4\frac{1}{2}$ Aar for Huslejereguleringens fuldstændige Ophør i Hovedstadskommunerne. I denne Periode kan der som Hovedregel ikke ske Opsigelse eller Lejeforhøjelse.

Om der i en Kommune skulde foretages Huslejeregulering eller ej, var ved alle de gældende Love overladt til Kommunernes Afgørelse.

¹⁾ Efter Lov af 11. April 1933 kan der i Tiden indtil 1. April 1935 atter ydes Statslaan til saavel kommunalt som kooperativt og privat Boligbyggeri.

Vedrørende Lovens Benyttelse og Huslejereguleringens Varighed skal det for Købstadkommunernes Vedkommende bemærkes:

2 Byer har aldrig haft Huslejenævn.

I 17 Byer bortfaldt Huslejenævnene pr. 1. Maj 1922, uden at der blev indført »Kontrolforanstaltninger«.

I 7 Byer bortfaldt Huslejenævnene 1. Juni 1922, idet der samtidig indførtes »Kontrolforanstaltninger«, gældende for et Aar.

I 20 Byer ophørte Huslejenævnene 1. Juni 1923, og i 19 af disse Byer indførtes samtidig »Kontrolforanstaltninger«, gældende for et Aar.

I 39 Byer bortfaldt Huslejenævnene 1. Maj 1924, og i 38 af disse indførtes »Kontrolforanstaltninger«.

Der foreligger ikke Oplysninger om, i hvilken Udstrækning Kommunerne har benyttet den Ret, de fik ved Loven af 1924 til at forlænge »Kontrolforanstaltningernes« Varighed med yderligere et Aar, men det maa antages, at Bemyndigelsen er benyttet i ret stor Udstrækning, navnlig af de større Byer, saaledes at Huslejereguleringen for deres Vedkommende først er bragt fuldstændig til Ophør 1. Maj 1926.

Af Sognekommunerne har henimod 500, heriblandt næsten alle de Sognekommuner, der rummer større bymæssige Bebyggelser, i en kortere eller længere Periode haft Huslejeregulering.

2. Bygeomkostningerne 1914—31.

Prix de construction 1914—31.

En almindelig Opgørelse over Bevægelserne i Bygeomkostningerne foreligger ikke, men for at give et Indtryk af, hvor vanskelige Prisforholdene har været for Boligbyggeriet, anføres efter Beretning for Nordisk Byggnadsdag i Helsingfors 1932 omstaaende Oplysninger om Bygeomkostningerne i Danmark i Aarene 1914—1932, idet man her blot skal fremhæve, at selv om et foranderligt og usikkert Prisniveau naturligvis giver Vanskeligheder for alle Sider af Erhverslivet, er Vanskelighederne særlig store for et Erhverv som Boligbyggeriet, hvor de Kapitaler, der i et givet Tidsrum investeres i en Nybygning, først amortiseres i Løbet af en meget lang Aarrække,

Byggeomkostningerne (Haandværker-

	1914	1915	1916	1917	1918	1919
	Kr.	Kr.	Kr.	Kr.	Kr.	Kr.
A. Det statistiske Departement. Et Husmandshus med et Tilliggende paa ca. 10 ha. Samlet Udgift. Ultimo Aaret	6000	—	—	—	—	18738
B. Københavns Komm. stat. Kontor. 5 Etagers Beboelseshus uden Central- varme. 2—3 Værelses Lejligheder. Pr. m ² bebygget Areal. Medio Aaret.....	279	386	461	537	612	781
C. Københavns alm. Boligselskab. 5 Etagers Beboelseshus uden Central- varme. 2—3 Værelses Lejligheder. Pr. m ² bebygget Areal. Medio Aaret.						
I. Alm. billig Byggemaade.....	301	—	—	—	—	—
II. — — — — —	298	—	—	—	—	—
III. Billigst mulige Byggemaade	279	—	—	—	—	—
Indextal.	pCt.	pCt.	pCt.	pCt.	pCt.	pCt.
A	100	—	—	—	—	312
B	100	138	165	192	219	280
C I	100	—	—	—	—	—
C II.....	100	—	—	—	—	—
C III.....	100	—	—	—	—	—
Leveomkostningsindex pr. 1. Juli.....	100	116	136	155	182	211
Engrosprisindex pr. 1. Juli.....	100	—	—	—	—	—

hvorimod Kapital, der investeres paa andre Omraader af Erhvervs-
livet, hyppigt udløses saa hurtigt, at Kapitalen er frigjort før et even-
tuelt Prisfald nedsætter den investerede Kapitals Værdi.

Bevægelserne i Byggeomkostningerne viser efter de foreliggende
Opgørelser en nogenlunde ensartet Bevægelse:

Fra 1914 til 1920 steg Byggeomkostningerne meget stærkt, nemlig
med ca. 250 pCt. Fra 1920 til 1922 faldt Byggeomkostningerne med
ca. 40 pCt., nemlig fra et Indextal i 1920 paa ca. 350 til et Indextal
i 1922 paa ca. 200. Fra 1922 til 1924—25 steg Byggeomkostningerne
med ca. 10 pCt., for derefter at falde med ca. 20 pCt. til 1927, hvor-
efter Byggeomkostningerne holdt sig ret uforandret i Aarene 1927—31.

udgifterne) i Danmark 1914—31.

1920	1921	1922	1923	1924	1925	1926	1927	1928	1929	1930	1931
Kr.	Kr.	Kr.	Kr.	Kr.	Kr.	Kr.	Kr.	Kr.	Kr.	Kr.	Kr.
21884	15361	13522	13941	14500	13880	11955	11218	10810	10596	10867	10596
939	714	542	571	609	609	507	488	467	467	—	—
—	—	565	—	624	630	531	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	489	480	484	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	453	451
pCt.	pCt.	pCt.	pCt.	pCt.	pCt.	pCt.	pCt.	pCt.	pCt.	pCt.	pCt.
365	256	225	232	242	231	199	187	180	177	181	177
337	256	194	205	218	218	182	175	167	167	—	—
—	—	188	—	207	209	176	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	164	161	162	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	162	162
262	237	199	204	214	219	184	176	176	173	165	154
—	—	—	—	—	212	158	152	155	149	129	110

3. Statistiken over Byggevirksomheden sammenlignet med Statistiken vedrørende Bolig- og Husleje forhold.

La statistique des constructions comparée à celle du logement et du loyer.

Samtidig med de ordinære 5-aarige Folketællinger pr. 1. Februar 1916 og 1921, og pr. 5. November 1925 og 1930 indsamledes der Oplysninger om Husleje- og Boligforholdene; denne Indsamling af Oplysninger om Boligforholdene foretoges for Provinsens Vedkommende dog pr. November 1920 i Stedet for pr. Februar 1921.

Fra disse Undersøgelser foreligger blandt andet Oplysninger om Antallet af Lejligheder, der helt eller delvis anvendes til Beboelse.

Da der i Perioden fra 1916 til 1930 kun er nedrevet et ganske ringe Antal Lejligheder, og da man utvivlsomt kan gaa ud fra, at

kun et meget ringe Antal Beboelseslejligheder er overgaaet til anden Anvendelse, skulde Antallet af Lejligheder i 1916 plus det Antal Lejligheder, der er opført i Perioden 1916—30, være lig Antallet af Lejligheder i 1930.

En fuldstændig Overensstemmelse kan man dog naturligvis ikke forvente. Der er saaledes Mulighed for, at Oplysningerne om Antallet af opførte Lejligheder ikke er fuldstændige, det er ikke sikkert, at man ved Indsamlingen af Oplysninger om Husleje- og Boligforhold er gaaet lige omhyggeligt frem ved alle de foretagne Undersøgelser, ligesom det ikke er sikkert, at man hver Gang paa ensartet Maade har afgjort de Tvivlsspørgsmaal, der nødvendigvis maa opstaa med Hensyn til, om visse eksisterende Lokaler kan betegnes som en Lejlighed eller ej. For Provinsbyernes Vedkommende maa det ogsaa erindres, at der i Løbet af denne Periode er kommet en Række ny Byer til (bl. a. de sønderjyske Byer), og at der i andre Byer er sket omfattende Indlemmelser af bymæssigt bebyggede Dele af tilgrænsende Sognekommuner. For Provinsbyernes Vedkommende kan en saadan Kontrolopgørelse derfor i Virkeligheden kun foretages for saa vidt angaar de Byer, hvis Kommunegrænser var de samme i 1916 som i 1930.

En saadan Kontrolopgørelse viser følgende Resultat:

	Antal Lejligheder		Tilvækst 1916—30	Antal Lej- ligh. opført 1916—30
	1916	1930 ¹⁾		
Hovedstaden	176 301	238 466	62 165	57 772
Samtlige Provinsbyer.....	156 178	219 177	62 999	43 023
Provinsbyer, hvis Kommune- grænser var ens i 1916 og 1930	107 814	138 207	30 393	26 670

¹⁾ incl. »Sommerhuse» og Baraker.

Skønt der i Aarene 1916—30 dog er revet enkelte Lejligheder ned, og skønt det maa antages, at enkelte Lejligheder er overgaaet til andet Brug, synes Tilvæksten i Antallet af Lejligheder, saaledes

som den opgøres efter de foreliggende Oplysninger om Husleje- og Boligforholdene, dog at være større end den Tilvækst, man efter de indsamlede Oplysninger om Byggevirksohmhedens Omfang vilde regne med.

Hertil maa dog bemærkes, at de i Perioden 1916—30 opførte »Sommerhuse« og Baraker er medregnet i Lejlighedsantallet for 1930, medens man har bestræbt sig for ikke at medregne Baraker i Opgørelserne over Byggevirksohmheden, og det maa betvivles, at de opførte »Sommerhuse« er medregnet i Byggestatistikken. Antallet af »Sommerhuse« og Baraker var i 1930:

i Hovedstaden.....	2 493
i Provinsbyerne.....	1 298

Endvidere maa det erindres, at Oplysningerne om Byggevirksohmheden ikke gælder nøjagtig for Perioden fra 1. Februar 1916 til 5. November 1930. Saavel for Hovedstaden som for Provinsbyerne er Perioden 5. November—31. December 1930 medregnet, men paa den anden Side mangler for Hovedstadens Vedkommende Perioden fra 1. Februar 1916 til April Flyttedag 1917, og om Byggevirksohmheden i Gentofte foreligger der først Oplysninger for Tiden efter Oktober Flyttedag 1920; for Provinsbyernes Vedkommende mangler Perioden fra 1. Februar 1916 til 1. August 1916, og det er usikkert, om Byggevirksohmheden i Perioden fra 1. August 1918 til Oktober Flyttedag 1918 er medregnet eller ej.

Naar disse Forhold tages i Betragtning vil det ses, at der er ret tilfredsstillende Overensstemmelse mellem Opgørelserne over Byggevirksohmhedens Omfang og de Opgørelser over det samlede Antal Lejligheder, der hidrører fra Statistikken over Husleje- og Boligforhold, men man kan dog ikke afvise den Mulighed, at der for Provinsens Vedkommende eventuelt sine Steder foreligger mindre Mangler i Statistikken over Byggevirksohmhedens Omfang.

4. Byggevirksomhedens Omfang i de enkelte Aar.

Constructions par années.

For Københavns Vedkommende foreligger der, som anført i Forordet, Oplysninger om Byggevirksomhedens Omfang tilbage til 1876 og for Frederiksbergs Vedkommende tilbage til 1886.

I Tabel 1 er for disse to Kommuner anført Oplysninger om Antallet af de i hvert Kalenderaar i Tiden indtil 1922 incl. opførte Lejligheder.

En Lejlighed er i disse Aar betragtet som opført i det Aar, i hvilket den har faaet Bygningsattest.

Tallene viser en meget ujævn Fordeling af Byggeriet over de enkelte Aar. I København kulminerede Byggeriet i 1884, da der opførtes ca. 4 200 Lejligheder. I Aarene fra 1888 til 1899 opførtes der hvert Aar mellem 1 000 og 2 000 Lejligheder.

I de første Aar af dette Aarhundrede tog Byggeriet atter Fart og kulminerede i 1903 med ca. 5 200 Lejligheder. De følgende Aar viser vel en aftagende Byggevirksomhed, men endnu i 1908 opførtes dog over 3 000 Lejligheder.

I 1910 og 1911 er Byggeriet minimalt; der opførtes i hvert af disse Aar kun 6—700 Lejligheder. De følgende Aar viste atter stigende Byggevirksomhed, saaledes at man i 1914 naaede op paa ca. 2 700 nyopførte Lejligheder.

Byggevirksomheden paa Frederiksberg var i Tiden indtil 1914 i alt væsentlig underkastet de samme Svingninger som Byggevirksomheden i København.

Oplysningerne i Tabel 2 om Boligbyggeriet Omfang i de enkelte Kommuner i hvert af Aarene 1916—31 refererer sig kun for de sidste 3 Aar til Kalenderaaret, men gælder for de andre Aar Tiden fra Oktober Flyttedag (evt. 1. November) til Oktober Flyttedag (evt. 1. November).

For Provinsens Vedkommende gælder Perioderne 1916—17 og 1917—18 dog Tiden fra 1. August til 1. August, og det er ikke helt klart, om Byggevirksomheden i Tiden fra 1. August 1918 til Oktober

Flyttedag 1918 helt er udeladt, eller om Tallene for disse to-tre Maaneder paa en eller anden Maade er medregnet; Bemærkninger i Boligkommissionens Betænkning tyder paa, at Byggevirksohmheden i disse Maaneder som Regel vil være medregnet i de for Aaret 1917—18 anførte Tal.

For Hovedstadens Vedkommende gælder de for 1916—17 anførte Tal kun Perioden fra April til Oktober Flyttedag 1917, idet man først fra April Flyttedag 1917 gik over til at opgøre Byggevirksohmhedens Omfang efter Antallet af ibrugtagne Lejligheder.

For saa vidt der foreligger Oplysninger om Byggevirksohmhedens Omfang i de Forstæder, der efter 1916 er indlemmet i paagældende Købstad, er det Antal Lejligheder, der er opført i Forstaden, saa vidt muligt i hele Perioden medregnet i det Antal Lejligheder, der er opført i Købstaden, saaledes at de meddelte Oplysninger om Byggevirksohmheden saa vidt muligt refererer sig til Købstadens nuværende Omraade; de nærmere Enkeltheder angaaende dette Forhold vil fremgaa af Noterne til Tabel 2.

Som det under Hensyn til de usikre økonomiske Forhold, der raadede i disse Aar, maatte ventes, har Boligbyggeriet været af meget varierende Omfang i Aarene fra 1916 til 1931.

For Aarene 1916—26 er Byggeriets Omfang varierende fra Aar til Aar, uden at man kan tale om nogen ensartet Linje i Forskydningerne. At Byggeriet i Hovedstaden i Aarene 1916—19 efter de anførte Tal synes at være saa ringe skyldes i nogen Grad, at der for disse Aar ikke foreligger Oplysninger om Byggeriets Omfang i Gentofte Kommune, men ogsaa det Forhold, at alt igangværende Byggeri i disse Aar blev stærkt forsinket, dels paa Grund af Materiale-mangel, dels (navnlig i 1919) paa Grund af de urolige Arbejdsforhold; disse Forhold har næppe voldt saa store Vanskeligheder i Provinsen som i Hovedstaden.

Det store Boligbyggeri i Hovedstaden i 1922—23 er for en Del formentlig fremkaldt ved, at det offentlige i Aarene 1921—22 trods Prisfald vedblev at yde store kontante Tilskud til Byggeriet, saaledes

at de Ejendomme, der toges i Brug i disse Aar, kunde udlejes til en forholdsvis lav Leje (jvfr. Stat. Medd. 4—89—5).

Siden 1927 har Staten ikke ydet Boligbyggeriet finansiell Støtte, men ikke des mindre har der i Aarene 1927—1931 været en stadig Stigning i Boligbyggeriets Omfang, formentlig navnlig paa Grund af, at Prisforholdene i disse Aar var forholdsvis mere stabile end i de foregaaende ti Aar. — Det vil ses, at Stigningen var forholdsvis stærkere i Hovedstaden, hvor Huslejereguleringen blev opretholdt, end i Provinsen, hvor de sidste Rester af Huslejereguleringen faldt bort i 1926. Det maa dog bemærkes, at efter Statsboligfondslovens Udløb, vedblev en Del Kommuner at yde Støtte til Boligbyggeriet, dels ved at yde kommunale Laan i 3.—4. Prioritet, dels ved at yde kommunal Garanti for private 3.—4. Prioritetslaan, og denne kommunale Støtte til Boligbyggeriet har været af større Betydning i Hovedstaden end i Provinsbyerne, idet der i Aarene efter 1927 fra Københavns Kommunes Side er ydet Boligbyggeriet en ret omfattende Støtte ved Finansieringen.

5. Byggevirksomhedens Omfang i de enkelte Byer.

Constructions dans chaque ville séparément.

Som det nærmere omtales senere (Side 55), er Behovet efter ny Lejligheder bestemt dels af Befolkningstilvæksten, dels af de Forskydninger, der finder Sted i den eksisterende Befolknings Sammensætning i Henseende til Alder og Civilstand.

Da der imidlertid ikke foreligger tilstrækkelig detaillerede Oplysninger i saa Henseende for de enkelte Byer, har man for at faa et — ganske vist meget summarisk — Udtryk for Byggeriets Omfang i de enkelte Byer sat Antallet af de i Perioden 1916—31 opførte Lejligheder i Forhold til Folketallet, saaledes som dette blev optalt ved Folketællingen d. 5. November 1930, idet der dog er taget Hensyn til de i Odense og Svendborg siden da skete Indlemmelser. For de Kommuner, hvor Oplysningerne om Byggevirksomheden ikke om-

Antal Lejligheder opført 1916—31 pr. 1000 Indbyggere.

København	90	Frederikshavn	65	Kerteminde	36
Frederiksberg	59	Nyborg	45	Rødby	51
Gentofte (97)		Korsør	45	Prov. 3-5 000 Indb.	40
Hovedstaden	86	Skive	35	Skelskør	31
		Aabenraa (42)		Sorø	33
		Thisted	33	Neksø	28
Aarhus	80	Nykøbing M.	32	Løgstør	46
Odense (87)		Middelfart	34	Bogense	27
Aalborg	79	Prov. 7-10 000 Indb.	42	Stege	21
Horsens	58	Kalundborg	64	Sæby	27
Randers	51	Nørresundby	71	Storehedinge	17
Esbjerg	82	Hillerød	57	Allinge-Sandvig	10
Vejle	66	Varde	69	Marstal	1
Kolding (48)		Hobro (48)		Stubbekøbing	25
Prov. o. 20 000 Indb.	76	Ringsted	61	Sakskøbing	27
		Køge	86	Frederiksværk	36
Fredericia	78	Ribe	25	Prov. 2-3 000 Indb.	26
Viborg	51	Tønder (45)		Nibe	24
Helsingør	56	Brønderslev (33)		Æbeltoft	25
Nakskov	69	Vordingborg	54	Løgumkloster (30)	
Haderslev (36)		Struer	99	Nysted	17
Slagelse	57	Prov. 5-7 000 Indb.	60	Aakirkeby	32
Svendborg (45)		Assens	28	Præstø	38
Roskilde	66	Grenaa	49	Hasle	16
Nykøbing F.	50	Maribo	32	Ærøskøbing	14
Holbæk (49)		Lemvig	49	Svaneke	25
Silkeborg	81	Faaborg	34	Mariager	42
Næstved	45	Rudkøbing	22	Højer (19)	
Hjørring	51	Skanderborg	47	Nordborg (15)	
Herning	97	Nykøbing S.	35	Augustenborg (15)	
Sønderborg (77)		Skagen	50	Kristiansfeld (32)	
Rønne	28	Ringkøbing	33	Prov. u. 2 000 Indb.	25
Holstebro	76	Frederikssund	60	Samtlige Prov.	60
Prov. 10-20 000 Indb.	60				

fatter hele Perioden 1916—31 (bl. a. de sønderjyske Byer), og for de Kommuner, i hvilke der er sket Indlemmelser af væsentlig Betydning (Odense, Kolding m. fl.), og hvor der derfor for saa vidt angaar Tiden før Indlemmelsen helt eller delvis savnes Oplysning om Byggevirksomheden i de indlemmede Distrikter, er Tallet sat i Parentes.

Oversigten viser, at Byggevirksomheden maalt i Forhold til Folketallet har været væsentlig større i Hovedstaden end i Provinsbyerne.

Indenfor de tre Hovedstadskommuner har Byggevirksomheden været større i København end paa Frederiksberg; for Gentofte mangler som flere Gange nævnt Oplysning om Byggevirksomheden i Aarene 1916—20, og naar dette Forhold haves i Erindring, vil det af de anførte Tal ses, at af de tre Hovedstadskommuner har Gentofte haft den forholdsvis mest omfattende Byggevirksomhed.

Indenfor Provinsbyerne er der en karakteristisk Forskel paa de store og de smaa Byer, saaledes at Byggevirksomhedens forholdsvis Omfang gennemgaaende er større, jo større vedkommende By er. Navnlig vil man bemærke, at Byggevirksomheden i Aarhus, Odense, Aalborg (med Nørresundby) og Esbjerg har været af meget stort Omfang; flere af Byerne i »de magre Egne« af Jylland (Silkeborg, Herning, Holstebro og Struer) viser dog ogsaa en meget betydelig Byggevirksomhed.

I Afsnit 10 er Byggevirksomhedens Omfang belyst i Forhold til Befolkningstilvæksten, idet der tillige er taget Hensyn til de Forandringer i Boligbehovet, der skyldes Ændringer i Befolkningens S sammensætning i Henseende til Alder og Civilstand.

6. De opførte Lejligheders Fordeling efter Antallet af Værelser.

Appartements construits, classés par nombre de pièces.

I Tabel 3 er der særskilt for hver enkelt By givet Oplysning om de opførte Lejligheders Fordeling efter Antallet af Værelser, idet hele Perioden 1916—31 er taget under ét.

Tallene viser, jvfr. hosstaaende Oversigt, at medens Boligbyggeriet i København ganske overvejende har koncentreret sig om smaa Lejligheder, har Byggeriet paa Frederiksberg i væsentlig større Udstrækning ogsaa omfattet større Lejligheder, og i Gentofte har henimod Halvdelen af de opførte Lejligheder 5 eller flere Værelser; overfor denne Koncentration af det københavnske Boligbyggeri om 2 og

De i Tiden 1916—31 opførte Lejligheder fordelt efter Antallet af Værelser.

	Antal Lejligheder med					I alt
	1 Vær.	2 Vær.	3 Vær.	4 Vær.	5 ell. fl. Vær.	
	pCt.	pCt.	pCt.	pCt.	pCt.	
København	6,6	46,6	32,6	9,1	5,1	100,0
Frederiksberg.....	4,4	23,0	37,4	17,2	18,0	100,0
Gentofte	0,9	10,6	17,0	27,5	44,0	100,0
Hovedstaden...	6,0	41,8	31,9	11,2	9,1	100,0
<i>Samtl. i 1930 eksisterende Lejligh.</i>	<i>7,3</i>	<i>38,5</i>	<i>23,2</i>	<i>17,2</i>	<i>13,8</i>	<i>100,0</i>
Provinsbyer med						
over 20 000 Indb.	2,3	45,1	39,6	8,2	4,8	100,0
10—20 000 —	2,5	36,2	40,6	12,0	8,7	100,0
7—10 000 —	2,7	30,8	44,1	14,1	8,3	100,0
5—7 000 —	1,7	34,1	41,9	11,6	10,7	100,0
3—5 000 —	2,0	24,3	41,5	20,3	11,9	100,0
2—3 000 —	1,1	17,3	47,8	17,0	16,8	100,0
under 2 000 —	1,7	13,1	42,2	26,9	16,1	100,0
Samtlige Provinsbyer...	2,3	39,0	40,6	10,8	7,3	100,0
<i>Samtl. i 1930 eksisterende Lejligh.</i>	<i>4,4</i>	<i>36,3</i>	<i>32,7</i>	<i>13,9</i>	<i>12,7</i>	<i>100,0</i>

3 Værelses Lejligheder maa det dog erindres, at eventuelt Pigeværelse i Tiden 1916—25 ikke er betragtet som Værelse.

For Provinsbyerne er der en udpræget Forskel mellem de forskellige Størrelsesgrupper af Provinsbyer, saaledes at jo flere Indbyggere, Byen rummer, des mere samler Byggeriet sig om de smaa Lejligheder. Denne Regel er dog naturligvis ikke saa almenlydig, at alene Byens Indbyggerantal er bestemmende for Lejlighedernes Størrelse, navnlig vil ogsaa den almindelige Velstand i de forskellige Byer have Indflydelse, — det vil bl. a. bemærkes, at de i Odense opførte Lejligheder gennemgaaende har flere Værelser end de i Aarhus og Aalborg opførte Lejligheder.

De i de enkelte Aar opførte Lejligheder fordelt efter Antallet af Værelser.

	Lejligheder med					I alt
	1 Vær.	2 Vær.	3 Vær.	4 Vær.	5 ell. fl. Vær.	
Hovedstaden						
Lejligheder opført 1916—17....	pCt. 6,2	pCt. 56,7	pCt. 28,6	pCt. 4,8	pCt. 3,7	pCt. 100,0
— — 1917—18....	4,4	49,1	39,4	4,2	2,9	100,0
— — 1918—19....	4,4	42,9	42,5	6,5	3,7	100,0
— — 1919—20....	6,0	59,1	29,2	3,2	2,5	100,0
— — 1920—21....	6,5	44,2	39,4	5,6	4,3	100,0
— — 1921—22....	4,3	39,2	37,6	12,7	6,2	100,0
— — 1922—23....	5,3	33,8	39,6	14,0	7,3	100,0
— — 1923—24....	6,3	34,4	40,2	11,6	7,5	100,0
— — 1924—25....	4,7	38,2	40,7	10,0	6,4	100,0
— — 1925—26....	3,9	44,7	38,4	7,0	6,0	100,0
— — 1926—27....	6,8	54,6	24,4	8,6	5,6	100,0
— — 1927—28....	6,5	43,2	22,6	11,6	16,1	100,0
— — $\frac{1}{10}$ 1928— $\frac{1}{1}$ 29	0,8	17,1	31,1	19,6	31,4	100,0
— — 1929.....	8,5	34,6	22,0	14,4	20,5	100,0
— — 1930.....	8,5	32,6	27,5	18,8	12,6	100,0
— — 1931.....	5,5	39,5	27,7	15,8	11,5	100,0
1916—31 i alt...	6,0	41,8	31,9	11,2	9,1	100,0
Samtlige Provinsbyer						
Lejligheder opført 1916—17....	4,7	40,4	32,2	12,0	10,7	100,0
— — 1917—18....	2,3	45,4	39,6	6,7	6,0	100,0
— — 1918—19....	4,2	49,2	38,1	4,4	4,1	100,0
— — 1919—20....	2,6	43,7	41,2	8,1	4,4	100,0
— — 1920—21....	0,9	41,5	45,8	7,7	4,1	100,0
— — 1921—22....	4,3	30,3	40,7	19,4	5,3	100,0
— — 1922—23....	2,9	24,0	47,1	13,9	12,1	100,0
— — 1923—24....	1,6	30,2	45,8	12,2	10,2	100,0
— — 1924—25....	3,7	36,1	44,9	8,7	6,6	100,0
— — 1925—26....	2,0	48,0	38,2	7,0	4,8	100,0
— — 1926—27....	1,0	36,4	43,1	11,6	7,9	100,0
— — 1927—28....	1,4	39,6	39,2	12,1	7,7	100,0
— — $\frac{1}{10}$ 1928— $\frac{1}{1}$ 29	0,7	27,3	57,3	11,2	3,5	100,0
— — 1929.....	1,8	38,1	36,8	14,5	8,8	100,0
— — 1930.....	2,1	38,1	39,2	12,1	8,5	100,0
— — 1931.....	1,1	38,9	39,8	11,8	8,4	100,0
1916—31 i alt...	2,3	39,0	40,6	10,8	7,3	100,0

Til Sammenligning med de opførte Lejligheders Fordeling efter Værelseantal er det i Oversigten anført, hvorledes de i 1930 eksisterende Lejligheder fordelte sig efter Antallet af Værelser. Det vil heraf ses, at i Forhold til den eksisterende Lejlighedsbestand er der opført forholdsvis mange 3 Værelses Lejligheder, men ogsaa et forholdsvis stort Antal 2 Værelses Lejligheder, hvorimod der er opført forholdsvis faa Lejligheder med 4 eller flere Værelser.

I Tabel 4 er særskilt for hvert enkelt Aar og særskilt for hver af de større Byer, men iøvrigt kun for Bygrupper givet Oplysning om de opførte Lejligheders Fordeling efter Antallet af Værelser.

Hosstaaende Oversigt, der er udarbejdet paa Grundlag af Oplysningerne i Tabel 4, viser, at der i Aarene 1916—21 saavel i Hovedstaden som i Provinsbyerne ganske overvejende opførtes 2 Værelses Lejligheder, i Aarene 1922—1924 opførtes et forholdsvis stort Antal Lejligheder med 3 og 4 Værelser, men i de derefter følgende Aar opførtes igen overvejende mindre Lejligheder. For Hovedstadens og — omend i mindre udpræget Grad — ogsaa for Provinsbyernes Vedkommende vil det ses, at Byggeriet i 1928 og endnu mere i 1929 interesserede sig for de store Lejligheder med 4 eller flere Værelser; ogsaa i 1930 og 1931 opførtes et relativt betydeligt Antal større Lejligheder, men Byggeriet forskyder sig i disse Aar igen over imod de smaa Lejligheder, — en Forskydning der har taget yderligere Fart i 1932 og 1933.

Om Forbindelsen mellem Lejlighedernes Værelseantal og Bygherre henvises til Afsnit 8.

7. De opførte Lejligheders Fordeling efter Bygherre.

Appartements construits, classés par propriétaire.

I Tiden før 1916 opførtes utvivlsomt (der foreligger ikke egentlige statistiske Oplysninger herom) næsten alle Lejligheder af private Bygherrer. De Lejligheder, der før 1916 er opført af Kommunerne, andrager for Hovedstadens Vedkommende kun ca. 3 000 (se Tabelværk til Københavns Statistik Nr. 24); men ogsaa Antallet af de Lejligheder,

der før 1916 er opført af Byggeforeninger, er forholdsvis ringe (se dels nævnte Tabelværk, men navnlig Tillægsbilag til den af Boligkommissionen af 1918 afgivne Betænkning).

Under de usikre økonomiske Forhold under og efter Verdenskrigen blev det private, erhvervsmæssige Boligbyggeri imidlertid af væsentlig mindre Omfang end tidligere, medens samtidig det kommunale og kooperative Byggeri blev mere omfattende.

I Tabel 3 er der særskilt for hver enkelt Kommune givet Oplysning om, hvor mange Lejligheder der i hele Perioden 1916—31 er opført af private Bygherrer, Byggeforeninger og Kommuner.

Tabellen viser, jvfr. hosstaaende Oversigt, at den private Byggevirksomhed fra før 1916 at omfatte, som det maa antages, næsten alt

De i Tiden 1916—31 opførte Lejligheder delt efter Bygherre.

	Private Bygherrer	Byggefor- eninger	Kom- munen	Til- sammen
	pCt.	pCt.	pCt.	pCt.
København	45,9	35,6	18,5	100,0
Frederiksberg	59,5	9,5	31,0	100,0
Gentofte	89,1	7,4	3,5	100,0
Hovedstaden...	50,3	31,1	18,6	100,0
Provinsbyer med				
over 20 000 Indb.	70,7	19,0	10,3	100,0
10—20 000 Indb.	81,7	10,2	8,1	100,0
7—10 000 —	82,8	4,0	13,2	100,0
5— 7 000 —	89,7	6,9	3,4	100,0
3— 5 000 —	86,4	6,6	7,0	100,0
2— 3 000 —	88,6	5,0	6,4	100,0
under 2 000 —	94,9	»	5,1	100,0
Samtlige Provinsbyer...	77,5	13,5	9,0	100,0

Boligbyggeri, for Perioden 1916—31 under ét gik ned til kun at omfatte ca. Halvdelen af Byggeriet i Hovedstaden og ca. tre Fjerdedele af Byggeriet i Provinsbyerne.

Indenfor de tre Hovedstadskommuner har det private Byggeri

betydet forholdsvis mest i Gentofte og forholdsvis mindst i Københavns Kommune.

Indenfor Provinsbyerne er den almindelige Regel, at jo større Byen er, des forholdsvis mindre Betydning har det private Boligbyggeri haft; i de smaa Provinsbyer er næsten alle Lejligheder opført af private Bygherrer, men i de store Byer er kun ca. 70 pCt. af Lejlighederne opført af private Bygherrer.

Byggeforeningernes Byggevirksomhed har varieret omvendt med den private Byggevirksomhed: Det private Byggeri har betydet mindre i Hovedstaden end i Provinsbyerne, men omvendt har Byggeforeningerne opført forholdsvis flere Lejligheder i Hovedstaden end i Provinsbyerne; indenfor Hovedstadens tre Kommuner har Byggeforeningerne betydet forholdsvis mest i København og forholdsvis mindst i Gentofte, og indenfor Provinsbyerne har Byggeforeningernes Virksomhed været forholdsvis størst i de store Byer og forholdsvis mindst i de smaa Byer.

Kommunernes Byggevirksomhed har været af forholdsvis meget større Betydning i Hovedstaden end i Provinsbyerne, men det kommunale Boligbyggeris forholdsvis Betydning er iøvrigt ret stærkt varierende fra By til By.

Af den procentvise Oversigt over Byggeriets Fordeling efter Bygherre i de enkelte Aar (Side 50) vil det ses, at det private Byggeri endnu i 1916—17 var det dominerende, saavel i Hovedstaden som Provinsbyerne. I de derefter følgende Aar, nemlig for Provinsbyernes Vedkommende til 1921—22, men for Hovedstadens Vedkommende helt frem til 1926—27, var det private Boligbyggeri af forholdsvis ringe Omfang, medens et forholdsvis stort Antal Lejligheder opførtes af Byggeforeninger eller af Kommunerne.

I de seneste Aar er i Provinsbyerne næsten samtlige Lejligheder opført af private Bygherrer; ogsaa i Hovedstaden er det private Byggeri af væsentlig større Omfang end tidligere, men de private Bygherrer har i de sidste 3 Aar dog kun opført $\frac{3}{4}$ à $\frac{4}{5}$ af samtlige de Lejligheder, der i disse Aar er opført i Hovedstaden.

De i de enkelte Aar opførte Lejligheder, fordelt efter Bygherre.

		Private Bygherrer	Byggefor- eninger	Kom- munen	Til- sammen
		pCt.	pCt.	pCt.	pCt.
Hovedstaden					
Lejligheder opført	1916—17	66,4	27,6	6,0	100,0
—	— 1917—18	45,2	13,4	41,4	100,0
—	— 1918—19	16,3	39,5	44,2	100,0
—	— 1919—20	19,7	34,3	46,0	100,0
—	— 1920—21	23,6	45,5	30,9	100,0
—	— 1921—22	28,3	44,0	27,7	100,0
—	— 1922—23	34,5	50,9	14,6	100,0
—	— 1923—24	41,3	33,3	25,4	100,0
—	— 1924—25	33,6	52,3	14,1	100,0
—	— 1925—26	28,4	60,7	10,9	100,0
—	— 1926—27	47,2	37,0	15,8	100,0
—	— 1927—28	62,8	28,1	9,1	100,0
—	— $\frac{1}{10}$ 1928— $\frac{1}{1}$ 29	99,4	0,6	»	100,0
—	— 1929	74,4	11,9	13,7	100,0
—	— 1930	77,9	5,3	16,8	100,0
—	— 1931	80,9	13,0	6,1	100,0
1916—31 i alt...		50,3	31,1	18,6	100,0
Samtlige Provinsbyer					
Lejligheder opført	1916—17	89,4	7,3	3,3	100,0
—	— 1917—18	64,1	17,9	18,0	100,0
—	— 1918—19	36,2	34,1	29,7	100,0
—	— 1919—20	35,5	35,7	28,8	100,0
—	— 1920—21	40,0	40,0	20,0	100,0
—	— 1921—22	55,3	32,0	12,7	100,0
—	— 1922—23	86,6	8,5	4,9	100,0
—	— 1923—24	88,4	8,7	2,9	100,0
—	— 1924—25	80,9	12,0	7,1	100,0
—	— 1925—26	71,7	15,1	13,2	100,0
—	— 1926—27	81,1	12,4	6,5	100,0
—	— 1927—28	95,3	3,9	0,8	100,0
—	— $\frac{1}{10}$ 1928— $\frac{1}{1}$ 29	99,3	»	0,7	100,0
—	— 1929	94,3	5,2	0,5	100,0
—	— 1930	96,4	2,0	1,6	100,0
—	— 1931	98,3	0,9	0,8	100,0
1916—31 i alt...		77,5	13,5	9,0	100,0

8. De opførte Lejligheder, fordelt efter Størrelse og efter Bygherre.

Appartements construits, classés par propriétaire et par nombre de pièces.

Det vil af de foranstaaende Bemærkninger og af de Side 46 og 50 anførte tabellariske Oversigter fremgaa, at i de Aar, i hvilke Byggeforeningernes og Kommunernes Boligbyggeri har været af forholdsvis størst Betydning, er der opført forholdsvis mange smaa Lejligheder.

Da denne tilsyneladende Forbindelse mellem de ny Lejligheders Værelseantal og deres Bygherre jo imidlertid kan skyldes, at alle tre Grupper af Bygherrer i visse Aar overvejende har opført smaa Lejligheder og i andre Aar overvejende større Lejligheder, har man i Tabel 5 indenfor 5-Aarsgrupper foretaget en Fordeling af de opførte Lejligheder saavel efter Antallet af Værelser som efter Bygherre.

Det vil af Tabel 5, jvfr. den Side 52 anførte Oversigt, fremgaa, at de private Bygherrer saavel i Hovedstaden som i Provinsbyerne igennem hele den omhandlede Periode har opført forholdsvis langt flere 4—5 Værelses Lejligheder end Byggeforeningerne og Kommunerne. Kommunerne har paa tilsvarende Maade overvejende opført de ganske smaa Lejligheder; af samtlige de i Perioden 1916—31 opførte Lejligheder har henholdsvis i Hovedstaden og Provinsbyerne ca. Halvdelen og $\frac{2}{5}$ kun 1 eller 2 Værelser, men af de af Kommunerne opførte Lejligheder er henholdsvis ca. $\frac{2}{3}$ og ca. $\frac{4}{5}$ Lejligheder med kun 1 eller 2 Værelser. Byggeforeningerne opførte i den første Del af Tidsrummet 1916—31 et forholdsvis stort Antal 3 Værelses Lejligheder, men har senere mere og mere interesseret sig for 2 Værelses Lejlighederne.

9. Omfanget af det offentlige Støtte til Boligbyggeriet.

Subventions publiques à la construction d'immeubles à habitation.

I Tabel 4 er der for de Aar, for hvilke der foreligger Oplysning herom, anført hvor mange af de opførte Lejligheder, der er opført med Støtte af det offentlige.

For Københavns og Frederiksbergs Vedkommende foreligger der kun for Aarene 1930 og 1931 Oplysninger herom i en saadan Form, at de har kunnet meddeles i Tabellen.

**De opførte Lejligheders Fordeling efter Bygherre og efter
Antallet af Værelser.**

		Antal Lejligheder med					I alt
		1 Vær.	2 Vær.	3 Vær.	4 Vær.	5 ell. fl. Vær.	
Hovedstaden							
Lejligheder opført af:		pCt.	pCt.	pCt.	pCt.	pCt.	pCt.
Private Bygherrer	1916—21..	5,9	41,1	37,0	7,0	9,0	100,0
	1921—26..	4,3	23,8	32,6	21,4	17,9	100,0
	1926—31..	5,9	33,8	25,9	16,9	17,5	100,0
	i alt...	5,5	32,7	28,7	16,6	16,5	100,0
Byggeforeninger	1916—21..	4,2	45,6	45,6	3,6	1,0	100,0
	1921—26..	1,3	44,5	45,8	7,1	1,3	100,0
	1926—31..	7,4	58,7	24,1	7,8	2,0	100,0
	i alt...	3,6	48,6	39,9	6,5	1,4	100,0
Kommunen	1916—21..	6,7	64,0	24,9	3,7	0,7	100,0
	1921—26..	15,7	47,2	34,1	2,2	0,8	100,0
	1926—31..	12,8	51,6	23,5	7,8	4,3	100,0
	i alt...	11,2	55,3	27,2	4,5	1,8	100,0
Tilsammen	1916—21..	5,6	50,8	35,5	4,7	3,4	100,0
	1921—26..	4,8	38,1	39,4	11,0	6,7	100,0
	1926—31..	7,0	40,3	25,3	14,2	13,2	100,0
	i alt...	6,0	41,8	31,9	11,2	9,1	100,0
Samtlige Provinsbyer							
Lejligheder opført af:							
Private Bygherrer	1916—21..	1,9	37,5	38,6	11,3	10,7	100,0
	1921—26..	2,1	28,9	46,5	12,7	9,8	100,0
	1926—31..	1,1	36,8	40,5	13,0	8,6	100,0
	i alt...	1,5	34,7	41,9	12,6	9,3	100,0
Byggeforeninger	1916—21..	0,6	37,2	58,8	3,2	0,2	100,0
	1921—26..	0,6	47,2	40,6	11,0	0,6	100,0
	1926—31..	6,3	59,9	30,1	2,9	0,8	100,0
	i alt...	1,4	43,4	49,1	5,7	0,4	100,0
Kommunen	1916—21..	8,6	71,4	16,4	3,1	0,5	100,0
	1921—26..	13,2	68,7	15,5	2,2	0,4	100,0
	1926—31..	12,3	57,9	22,1	3,6	4,1	100,0
	i alt...	10,2	69,5	16,6	2,9	0,8	100,0
Tilsammen	1916—21..	3,0	44,8	39,4	7,3	5,5	100,0
	1921—26..	2,8	35,0	43,0	11,6	7,6	100,0
	1926—31..	1,5	38,1	39,8	12,4	8,2	100,0
	i alt...	2,3	39,0	40,6	10,8	7,3	100,0

For Provinsbyernes Vedkommende kan de af private Bygherrer opførte Lejligheder fra og med Aaret 1920—21 deles i de Lejligheder, der er opført helt for privat Regning og de Lejligheder, der vel er opført af private Bygherrer, men som dog har faaet offentlig Støtte. For saa vidt angaar de Lejligheder, der er opført af Byggeforeninger, foreligger der kun for de sidste 3 Aar Oplysning om, hvor mange af Lejlighederne der er opført med, og hvor mange af Lejlighederne der er opført uden offentlig Støtte.

Da disse Oplysninger for Byggeforeningernes Vedkommende kun foreligger for saa kort en Aarrække, er der i Tabel 4 ikke meddelt Oplysninger vedrørende dette Forhold. Det skal her bemærkes, at der i Aarene 1930 og 1931 i Hovedstaden er opført 1 435 Byggeforeningslejligheder og af disse har de 1 311 faaet offentlig Støtte. I Provinsbyerne er der i Aarene 1929—31 opført 374 Byggeforeningslejligheder, og af disse har de 302 faaet offentlig Støtte.

Løvrigt vil det af Tabel 4 fremgaa, at af de 11 688 Lejligheder, der i 1930 og 1931 er opført af private Bygherrer i Hovedstaden, har kun 1 154 faaet offentlig Støtte; de Lejligheder, der i disse to Aar i Hovedstaden er opført af private Bygherrer er altsaa næsten alle opført helt for de private Bygherrers Regning.

For de tidligere Aar har det ikke været muligt at fremskaffe Oplysninger om, i hvilken Udstrækning der i Hovedstaden er ydet Støtte til Boligbyggeriet, i en saadan Form, at Oplysningerne har kunnet meddeles i Tabel 4. Efter Statistisk Aarbog for København, Frederiksberg og Gentofte Kommuner for 1931 skal det anføres, at det Antal Lejligheder — opført af private Bygherrer eller Byggeforeninger — til hvilke der i Finansaarene 1916/17—1931/32 er givet Bevilling om offentlig Støtte udgør

i Københavns Kommune	26 700	Lejligheder
i Frederiksberg —	1 652	—
i Gentofte —	728	—
for hele Hovedstaden...		29 080 —

Af private Bygherrer er der i disse Aar i de tre Hovedstadskommuner opført i alt ca. 33 300 Lejligheder, og af Byggeforeninger er opført i alt ca. 20 600 Lejligheder. Hvis man gaar ud fra, at næsten alle de Lejligheder, der i disse Aar er opført af Byggeforeninger, har modtaget offentlig Støtte, skulde altsaa ca. $\frac{1}{4}$ af de Lejligheder, der i Tiden 1916—31 er opført af private Bygherrer, have modtaget offentlig Støtte.

Der er i Tiden 1916—31 i Hovedstaden opført i alt ca. 66 300 Lejligheder, heraf ca. 12 400 Lejligheder direkte af Kommunerne, medens ca. 29 100 af de Lejligheder, der er opført af private Bygherrer eller Byggeforeninger, har modtaget offentlig Støtte. Det vil saaledes ses, at man kan regne med, at det offentlige under den ene eller den anden Form har været medvirkende ved Opførelsen af næsten to Tredjedele af de Lejligheder, der i Aarene 1916—31 er opført i Hovedstaden.

I Provinsbyerne er der i Aarene 1920—1931 ydet offentlig Støtte til 9 473 af de 31 751 Lejligheder, der i disse Aar i alt er opført af private Bygherrer; for de 5 659 Lejligheder, der i Aarene 1916—20 er opført af private Bygherrer foreligger der ikke Oplysning om, i hvilken Udstrækning der er ydet offentlig Støtte. Da der næppe kan være Tvivl om, at et ikke ubetydeligt Antal af disse 5 659 Lejligheder har modtaget offentlig Støtte, og da man formentlig kan gaa ud fra, at næsten alle de 6 525 Lejligheder, der er opført af Byggeforeninger, ligeledes har faaet offentlig Støtte, kan man, under Hensyn til at den kommunale Byggevirksomhed omfatter 4 329 Lejligheder, formentlig regne med, at det offentlige under den ene eller den anden Form har været medvirkende ved Opførelsen af mellem to Femtedele og Halvdelen af de Lejligheder, der i Aarene 1916—31 er opført i Provinsbyerne.

10. Boligbyggeriets Omfang i Forhold til Stigningen i Boligbehovet.

Constructions comparées à la demande.

Efter i det foranstaaende at have omtalt de foreliggende Oplysninger om Boligbyggeriets Omfang skal man i det følgende forsøge

at vurdere Tilvæksten i Antallet af Lejligheder i Forhold til Tilvæksten i Befolkningens Boligbehov.

Som Udgangspunkt er valgt Aaret 1911, i hvilket Aar der for første Gang blev foretaget en Undersøgelse af Husleje- og Boligforholdene i Provinsbyerne, samtidig med at der afholdtes almindelig Folketælling i hele Landet og optoges regelmæssig Boligstatistik i Hovedstadskommunerne.

For at belyse Spørgsmaalet om Byggeriets Omfang har svaret til Stigningen i Boligbehovet, maa det undersøges, om den i 1930 (Aaret for den sidst afholdte Folketælling) eksisterende Befolkning havde forholdsvis flere eller færre Lejligheder til Raadighed end den i 1911 eksisterende Befolkning.

Fra 1911 til 1930 er Bybefolkningen steget meget stærkt, men Stigningen i Boligbehovet har været endnu stærkere. Boligbehovet bestemmes nemlig ikke alene af Folketallet, men er ogsaa afhængigt af Befolkningens S sammensætning efter Alder og ægteskabelig Stilling. Det er indlysende, at jo flere voksne Personer en Befolkning rummer, des større er Behovet efter Lejligheder; Børn efterspørger ikke selvstændige Lejligheder, men et Ægtepar behøver en selvstændig Lejlighed, enten de har Børn eller ej. Familiernes Størrelse er derimod uden Betydning, naar Spørgsmaalet blot drejer sig om Antallet af Lejligheder, Befolkningen skal have, jvfr. iøvrigt nedenfor S. 59.

Men ogsaa den voksne Befolknings Fordeling efter ægteskabelig Stilling maa tages i Betragtning, og Forholdet er her, at Personer, der er eller har været gift, i højere Grad end ugifte Personer efterspørger selvstændige Lejligheder.

For Hovedstadens Vedkommende foreligger der for 1930 og delvis for 1911 en Fordeling af Beboelseslejlighederne efter Lejlighedsindehavernes ægteskabelige Stilling, og da man samtidig efter Folketællingerne ved, hvorledes hele Hovedstadens Befolkning fordelte sig efter Alder og ægteskabelig Stilling, kan man fastslaa, at der maa regnes med en Lejlighed til hvert Ægtepar og med selvstændig Lejlighed til ca. $\frac{3}{4}$ af de Personer, der har været gift. Det Antal Lejlig-

heder, der herefter bliver til Rest, vil det være naturligt at sætte i Forhold til Antallet af ugifte, voksne Personer, og det viser sig da, at der i Hovedstaden i 1911 var ca. en Lejlighed for hver 3 ugifte Personer over 25 Aar.

Naar man nu gaar ud fra, at der stadig skal staa forholdsvis det samme Antal Lejligheder til Befolkningens Raadighed som i 1911 (en Lejlighed pr. Ægtepar, $\frac{3}{4}$ Lejlighed pr. forhenværende gift Person og ca. $\frac{1}{3}$ Lejlighed pr. ugift Person over 25 Aar) kan man altsaa til ethvert Tidspunkt, hvor man kender Befolkningens Størrelse og dens Fordeling efter Alder og ægteskabelig Stilling beregne, hvor mange Lejligheder der behøves for at opretholde Boligstandarden fra 1911. Ved at sætte dette Antal Lejligheder i Forhold til det faktisk eksisterende Antal af Lejligheder faar man da et Udtryk for eventuel »Boligmangel«.

Ved Opgørelsen af Antallet af Lejligheder til de forskellige Tidspunkter er man her ikke gaaet ud fra Statistiken over Byggevirksomhedens Omfang. Dels foreligger der kun for København og Frederiksberg Oplysninger om Byggevirksomheden i Perioden 1911—16, dels maatte man, naar man gik ud fra Byggestatistiken, gøre Fradrag for nedrevne Lejligheder og for Lejligheder, der er overgaaet til Forretningsbrug, og saadanne Oplysninger foreligger ikke i fornødent Omfang, og endelig er det for Provinsbyerne i dette Forhold umuligt direkte at benytte Byggestatistiken, fordi der siden 1911 er tilkommet 10 Provinsbyer (Struer, Herning, Brønderslev og 7 sønderjyske Byer), og desuden er der sket Indlemmelser i de i 1911 eksisterende Byer, og Byggestatistiken omfatter derfor ikke hele det territoriale Omraade, der i 1930 er Købstæder.

Man har derfor valgt til de forskellige Tidspunkter at regne med det Antal Lejligheder, der ved de forskellige Opgørelser over Husleje- og Boligforhold er optalt, idet man dog naturligvis har set bort fra »Sommerhusbeboelse« og Baraker. Den Usikkerhed, der er ved denne Opgørelsesmaade (nemlig at de forskellige Undersøgelser vedrørende Husleje- og Boligforholdene ikke er gennemført lige fuld-

stændigt i de forskellige Aar), er som anført foran Side 38 ikke af væsentlig Betydning.

De Folketal, der er benyttet ved Vurderingen af, om Antallet af Lejligheder paa forskellige Tidspunkter har været tilstrækkeligt eller ej, har i visse Henseender maattet underkastes enkelte — ganske vist ret uvæsentlige — Korrektioner; saaledes har Tallene for Provinsbyerne i 1921 maattet korrigeres, fordi Folketællingen er opgjort efter de pr. 1. April 1921 eksisterende Kommunegrænser, medens Boligstatistiken omfatter det Omraade, der pr. 1. Februar 1921 henhørte under Provinsbyerne.

Undersøgelsen, der er foretaget for samtlige 3 Hovedstadskommuner under ét og for samtlige Provinsbyer under ét, har givet det i efterfølgende to Oversigter anførte Resultat. Det bemærkes, at da der for Provinsbyernes Vedkommende for 1930 endnu ikke foreligger Oplysninger om Befolkningens Fordeling efter Alder (men vel efter ægteskabelig Stilling), er Antallet af ugifte Personer over 25 Aar anslaaet.

Hovedstaden.

	1911	1916	1921	1925	1930	Tilvækst		
						1911 —21	1921 —30	1911 —30
Samlet Folketal.....	584089	637453	700610	731496	771168	pCt. 19,9	pCt. 10,1	pCt. 32,0
Ægtepar.....	102900	113800	131000	146500	156800	27,3	19,7	52,4
Forhenvæ- } Antal.....	44000	49700	54600	61200	70200	24,1	28,8	59,5
rende gifte } »Lejlighedsbehov«...	33000	37300	41000	45900	52600	—	—	—
Ugifte over } Antal.....	82000	92300	99800	96400	106700	21,7	6,9	30,1
25 Aar } »Lejlighedsbehov«...	28200	31700	34300	33200	36600	—	—	—
Samlet »Lejlighedsbehov«.....	164100	182800	206300	225600	246000	25,7	19,2	49,9
Antal eksisterende Lejligheder....	164100	176300	191000	210500	236000	16,4	23,8	43,8
Antal »manglende« Lejligheder....	—	6500	15300	15100	10000	—	—	—

Provinsbyerne.

	1911	1921	1930	Tilvækst			
				1911	1921	1911	
				—21	—30	—30	
Samlet Folketal	550328	710256	787742	pCt. 29,1	pCt. 10,9	pCt. 43,1	
Ægtepar	97500	133000	159000	36,4	19,5	63,1	
Forhenvæ- rende gifte	{ Antal	34600	45200	54500	30,6	20,6	57,5
	{ »Lejlighedsbehov«	26000	33900	40900	—	—	—
Ugifte over 25 Aar	{ Antal	53300	70700	78500	32,6	11,0	47,3
	{ »Lejlighedsbehov«	18400	24400	27100	—	—	—
Samlet »Lejlighedsbehov«	141900	191300	227000	34,8	18,7	60,0	
Antal eksisterende Lejligheder	141900	177000	217900	24,7	23,1	53,6	
Antal »manglende« Lejligheder	—	14300	9100	—	—	—	

Oversigten viser saavel for Hovedstaden som for Provinsbyerne, at Stigningen i Antallet af gifte og »forhenværende gifte« (Enker, Enkemænd, separerede og fraskilte) er væsentlig stærkere end Stigningen i det samlede Folketal, og Stigningen i Behovet efter Lejligheder er følgelig langt stærkere end Stigningen i det samlede Folketal. Medens Folketallet i Tiden fra 1911 til 1930 er steget med ca. 32 pCt. og ca. 43 pCt., henholdsvis i Hovedstaden og Provinsbyerne, er Stigningen for den Del af Befolkningen, der efterspørger Lejligheder, henholdsvis ca. 50 pCt. og ca. 60 pCt.

I Perioden 1911—21 steg Antallet af Lejligheder forholdsvis mindre end Behovet, og Oversigten viser, at der i 1921 manglede ca. 15 000 Lejligheder i Hovedstaden og ca. 14 000 i Provinsbyerne.

I Perioden 1921—30 var Byggevirkomheden meget stor, og Antallet af Lejligheder steg stærkere end Behovet efter Lejligheder, saaledes at Boligmangelen i denne Periode reduceredes fra ca. 15 000 til ca. 10 000 Lejligheder i Hovedstadskommunerne og fra ca. 14 000 til ca. 9 000 Lejligheder i Provinsbyerne.

Vil man forsøge at føre denne Opgørelse frem til 1. Januar 1933, har man Stigningen i Folketallet (eventuelt Registerbefolkningen) og Byggevirksomhedens Omfang i Aarene 1931 og 1932 at støtte sig til, idet man, hvor det gælder en saa kort Periode, ud fra Stigningen i Folketallet meget vel kan skønne over Stigningen i Boligbehovet, bl. a. under Hensyn til det Forhold der i Perioden 1921—30 har været mellem Stigningen i Folketallet og Stigningen i Boligbehovet.

Der er i disse to Aar, naar der gøres Fradrag for nedrevne Lejligheder, tilkommet ca. 15 900 Lejligheder i Hovedstaden og ca. 7 600 Lejligheder i Provinsbyerne. Stigningen i Boligbehovet synes for Hovedstaden at have været ca. 12 000 og for Provinsbyerne ca. 8 000 Lejligheder. Boligbyggeriet i Hovedstaden skulde saaledes i disse to Aar have givet et Overskud paa ca. 4 000 Lejligheder, medens Boligbyggeriet i Provinsbyerne ret nær har svaret til Stigningen i Boligbehovet, saaledes at der pr. 1. Januar 1933 saavel i Hovedstadens 3 Kommuner under ét som i samtlige 85 Provinsbyer under ét udkræves ca. 9—10 000 Lejligheder for at forsyne Befolkningen med Lejligheder i samme Omfang som i 1911.

Ved disse Betragtninger angaaende Boligmangelen i de forskellige Aar efter 1911 er man — som anført — gaaet ud fra Beboelsesforholdene i 1911, og har altsaa ogsaa medregnet de Lejligheder, der var ledige i 1911. Ledighedsprocenten var i 1911 for Hovedstaden og Provinsbyerne henholdsvis ca. $3\frac{1}{2}$ og ca. $2\frac{1}{2}$ pCt., og for saa vidt det maatte skønnes, at den Ledighed, der bør være af Hensyn til nødvendige Omflytninger, kan være mindre, uden at man derfor kan tale om Boligmangel, vil de sidst anførte Tal for »manglende« Lejligheder altsaa kunne reduceres med et dertil svarende Antal.

Da man ikke paa nogen Maade har taget Hensyn til, at Husstandene nu gennemsnitlig er mindre end i 1911, saaledes at en Husstand nu, selv om den vel behøver en Lejlighed, dog ikke behøver en Lejlighed med saa mange Værelser som i 1911, vil der altsaa intét være til Hinder for, at der for de større Lejligheder findes en betydelig Ledighed, medens der stadig mangler et betydeligt Antal (mindre) Lejligheder for at genoprette »Boligstandard« fra 1911.

Ved Sammenligning mellem Boligstandarden i 1911 og f. Eks 1930 er der, som det indirekte vil fremgaa af det anførte, ikke taget Hensyn til Lejlighedernes Kvalitet, — paa den ene Side er de i 1911 eksisterende Lejligheder naturligvis paa Grund af Slid og Ælde af ringere Kvalitet i 1930 end i 1911, men paa den anden Side er der i Løbet af disse ca. 20 Aar sket omfattende Forbedringer og Moderniseringer af eksisterende Lejligheder, ligesom navnlig de i de sidste Aar opførte Lejligheder i meget stor Udstrækning er forsynet med en Række moderne Bekvemmeligheder.

Navnlig maa man dog være opmærksom paa, at der ved de anførte Betragtninger angaaende Boligmangelen ikke er taget Hensyn til, at Befolkningens Ønsker om at have selvstændig Lejlighed kan have forandret sig, hvad enten disse Ændringer i Boligsædvanen maatte være gaaet i den Retning, at visse Befolkningsgrupper nu mere end i 1911 ønsker selvstændig Lejlighed, eller de maatte være gaaet i den Retning, at der nu i større Udstrækning end i 1911 er Personer, der ønsker at bo i Fælleshusholdninger af privat Karakter eller i Fælleshusholdninger, der er oprettet af det offentlige (f. Eks. Alderdomshjem).

Endelig er der heller ikke taget Hensyn til, at der i disse 20 Aar som Følge af Forandringer i det almindelige Prisniveau, i de forskellige Befolkningsklassers Indtægtsniveau og i Huslejeniveauet maa antages at være sket Forskydninger i Befolkningens Evne til at betale den Husleje, der paa de forskellige Tidspunkter har været gældende for selvstændige Lejligheder.

11. Boligbyggeriet i de bymæssigt bebyggede Dele af Sognekømmunerne.

Constructions dans les agglomérations urbaines des districts ruraux.

For de Sognekommuner, der ved Folketællingen i 1925 rummede en bymæssig Bebyggelse med mindst 1 000 Indbyggere, er der fra og med Aaret 1929 indhentet Oplysninger om Boligbyggeriets Omfang; disse Oplysninger er meddelt i Tabel 6.

For en Del af de anførte Kommuner foreligger der vel Oplysninger ca. 6 Aar længere tilbage, men da de Sognekommuner, fra hvilke man da begyndte at indhente Oplysninger om Boligbyggeriets Omfang, var udvalgt efter andre Hensyn (bl. a. under Hensyn til fra hvilke Kommuner der indhentes Oplysninger om Detailpriser), er Oplysningerne for disse (i alt ca. 30) Kommuner for Perioden 1922—28 ikke medtaget i nærværende Publikation; der maa herom henvises til Statistiske Efterretninger.

I de omhandlede tre Aar (1929—31 incl.) er der i disse Kommuner efter de modtagne Indberetninger opført følgende Antal Lejligheder:

	Af private Bygherrer	Af Byggeforeninger	Af Kommunerne	I alt
Hovedstadens Forstæder....	3 376	»	78 ¹⁾	3 454
Provinsbyernes —	2 463	»	1	2 464
66 Stationsbyer.....	2 055	3	46 ²⁾	2 104

¹⁾ Heraf 64 i Gladsaxe.

²⁾ Heraf 38 i Taastrup.

Da det Antal Lejligheder, der er opført af Byggeforeninger og af Kommuner er saa ringe, er der ikke i Tabelafdelingen meddelt nærmere Oplysninger herom; saadanne Oplysninger vil kunne findes i Statistiske Efterretninger.

Lejligheder opført 1929—31, fordelt efter Antallet af Værelser.

	Lejligheder med					I alt
	1 Vær.	2 Vær.	3 Vær.	4 Vær.	5 ell. fl. Vær.	
	pCt.	pCt.	pCt.	pCt.	pCt.	
Hovedstaden	7,3	36,0	26,0	16,4	14,3	100,0
Hovedstadens Forstæder.....	2,2	26,9	34,8	20,8	15,7	100,0
Provinsbyerne	2,3	39,0	40,8	10,8	7,3	100,0
Provinsbyernes Forstæder	2,4	37,1	44,0	10,2	6,3	100,0
66 Stationsbyer.....	2,7	24,9	43,1	18,2	11,1	100,0

En Sammenligning mellem Størrelsen af de i Hovedstaden og de i Hovedstadens Forstæder opførte Lejligheder, jvfr. ovenstaaende Over-

sigt, viser, at der i Forstæderne er opført forholdsvis færre 2 Værelses, men væsentlig flere 3 og 4 Værelses Lejligheder end i Hovedstaden; for Provinsbyerne og Provinsbyernes Forstæder viser de opførte Lejligheder omtrent samme procentvise Fordeling efter Antallet af Værelser, hvorimod der blandt de Lejligheder, der er opført i Stationsbyerne, findes forholdsvis flere Lejligheder med 4 eller flere Værelser.

Iøvrigt skal det vedrørende Byggevirksohmheden i Forstæderne kun anføres, at Byggevirksohmheden i disse Kommuner maalt i Forhold til Antallet af Indbyggere har været væsentlig større end Byggevirksohmheden i henholdsvis Hovedstaden og Provinsbyerne, jvfr. hosstaaende Oversigt.

	Antal Indbyggere i 1930 ¹⁾	Antal Lejligheder opført 1929—31	
		I alt	Gn. aarlig pr. 1000 Indb.
Hovedstaden.....	771 168	20 167	8,7
Hovedstadens Forstæder.....	83 575	3 454	13,8
Provinsbyerne.....	802 325	14 623	6,1
Provinsbyernes Forstæder.....	87 965	2 464	9,3
66 Stationsbyer.....	111 286	2 104	6,3
Tilsammen...	1 856 319	42 812	7,7

¹⁾ Efter Kommunegrænserne pr. 1. April 1932.

I Forhold til Indbyggerantallet har Byggevirksohmheden i disse tre Aar været størst i Hovedstadens Forstæder, hvor der gennemsnitlig hvert Aar er opført ca. 14 Lejligheder pr. 1 000 Indbyggere mod i de tre Hovedstadskommuner ca. 9 Lejligheder pr. 1 000 Indbyggere. En lignende Forskel i Byggevirksohmhedens Omfang findes mellem Provinsbyerne og dissers Forstæder; medens der i Provinsbyernes Forstæder er opført gennemsnitlig ca. 9 Lejligheder pr. 1 000 Indbyggere, er der i selve Provinsbyerne kun opført ca. 6 Lejligheder pr. 1 000 Indbyggere. I Stationsbyerne har Byggevirksohmheden været af omtrent samme relative Omfang som i Provinsbyerne.