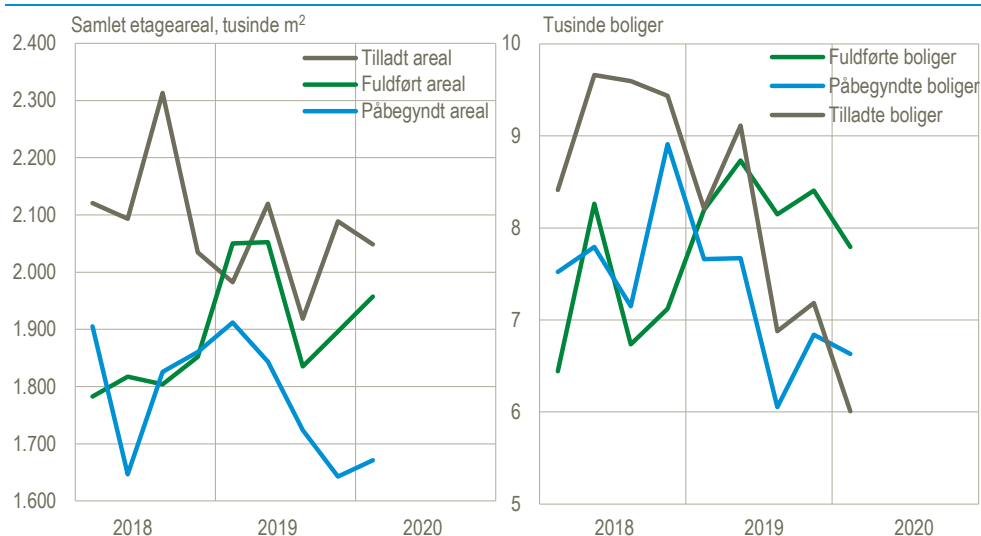


Påbegyndt etageareal Sæsonkorrigeret/estimeret		Påbegyndt antal boliger Sæsonkorrigeret/estimeret	
1.671.014 m ²	+2 %	6.629	-3 %
1. kvrt. 2020	4. kvrt. - 1. kvrt. 2020	1. kvrt. 2020	4. kvrt. - 1. kvrt. 2020
www.statistikbanken.dk/bygv88		www.statistikbanken.dk/bygv99	

Lille stigning i første kvartal trods COVID-19

Det er ikke umiddelbart tydeligt, om COVID-19 krisen og nedlukningen af Danmark i slutningen af marts har påvirket tallene for byggevirksomheden i første kvartal 2020. Det samlede etageareal, der blev fuldført, endte på 1,96 mio. m², hvilket er en stigning på 3 pct. i forhold til fjerde kvartal 2019. Stigningen blev primært skabt af en stigning i kategorierne erhvervsbygninger og øvrige bygninger, mens der var et fald i det fuldførte areal for beboelsesbygninger. Ser man på det påbegyndte byggeri, så steg dette med 2 pct. i forhold til fjerde kvartal. Her steg både det påbegyndte areal for erhvervs- og beboelsesbygninger, mens det faldt for øvrige bygninger. Alle tal er korrigeret for normale sæsonudsving, medmindre andet er angivet. Herudover er der korrigeret forsinkede registreringer i BBR, som dog er behæftet med usikkerhed.

Tilladt, påbegyndt og fuldført byggeri, estimeret og sæsonkorrigeret, kvartal



Kilde: www.statistikbanken.dk/bygv88 og [bygv99](http://www.statistikbanken.dk/bygv99).

Antallet af fuldførte og påbegyndte boliger faldt i første kvartal

Der blev fuldført 7.794 boliger i første kvartal, hvilket er en nedgang på 7 pct. i forhold til fjerde kvartal 2019. Fuldførte enfamiliehuse steg dog med 3 pct. Lignende gør sig gældende i det påbegyndte byggeri, hvor antallet af påbegyndte boliger faldt med 3 pct. i forhold til fjerde kvartal. Påbegyndte enfamiliehuse steg dog med 10 pct.

Andre indikatorer og COVID-19 Krisen

Udviklingen i byggebeskæftigelsen i andet kvartal forventes at være påvirket af COVID-19 og følgerne heraf. Dette fremgår af *Konjunkturbarometer for erhvervene april 2020*, som viser et markant dyk i indikatorerne for bygge og anlæg i april. Byggevirksomheden for andet kvartal 2020 udkommer 5. august.

Samlet etageareal, estimeret og sæsonkorrigeret

	2019				2020	1. kv. 2020 i forhold til 4. kv. 2019
	1. kv.	2. kv.	3. kv.	4. kv.	1. kv.	
	1.000 m ²					pct.
Påbegyndt	1 912	1 844	1 724	1 643	1 671	2
Beboelsesbygninger	885	875	879	804	823	2
Erhvervsbygninger ¹	577	545	472	429	524	22
Øvrige bygninger ²	449	424	373	410	324	-21
Fuldført	2 050	2 052	1 835	1 896	1 957	3
Beboelsesbygninger	929	915	846	897	856	-5
Erhvervsbygninger ¹	631	662	561	534	580	9
Øvrige bygninger ²	489	476	428	465	521	12

¹ Omfatter bygninger til produktion, administration mv.

² Bygninger til kulturelle formål samt institutions- og fritidsformål, samt småbygninger (garager, carporte og udhuse).

Kilde: www.statistikbanken.dk/bygv88.

Antal boliger, estimeret og sæsonkorrigeret

	2019				2020	1. kv. 2020 i forhold til 4. kv. 2019
	1. kv.	2. kv.	3. kv.	4. kv.	1. kv.	
	antal boliger					pct.
Påbegyndt	7 662	7 673	6 052	6 840	6 629	-3
Enfamiliehuse ¹	3 121	2 712	2 758	2 519	2 771	10
Etagebyggeri	3 805	3 504	2 801	3 437	3 014	-12
Øvrige bygninger ²	736	1 456	493	884	845	-4
Fuldført	8 197	8 735	8 149	8 406	7 794	-7
Enfamiliehuse ¹	2 932	2 863	2 714	2 805	2 894	3
Etagebyggeri	4 685	5 094	3 793	4 595	4 283	-7
Øvrige bygninger ²	580	777	1 642	1 006	617	-39

¹ Stuehuse, parcelhuse og række-, kæde- og dobbelthuse.

² Øvrige bygninger til helårsbeboelse, erhvervsbygninger og bygninger til kulturelle formål samt institutions- og fritidsformål.

Kilde: www.statistikbanken.dk/bygv99.

Forsinkede indberetninger til BBR

Opgørelsen af den seneste byggeaktivitet skal generelt tages med forbehold, da datagrundlaget er usikkert. Det skyldes primært forsinkede indberetninger til BBR. Danmarks Statistik korrigerer for forsinkelsen via en estimationsmodel. Tallene revideres løbende. Nedenstående tabel viser revisionerne i forhold til sidste offentliggørelse.

Revisioner i pct. i forhold til sidste kvartals opgørelse, estimeret og sæsonkorrigeret

	Påbegyndt				Fuldført			
	2019				2019			
	1. kv.	2. kv.	3. kv.	4. kv.	1. kv.	2. kv.	3. kv.	4. kv.
	pct.							
Samlet etageareal	5	4	7	10	-8	1	2	5
Boliger	4	6	1	4	4	-2	4	-3

Mere information: Mere detaljerede kvartalstal kan ses på www.dst.dk/stattabel/225 i Statistikbanken.

Kilder og metoder: Statistikken over byggevirksomheden udarbejdes på grundlag af Bygnings- og Boligregistret (BBR). Byggetallene er estimerede med henblik på at tage højde for de erfaringsmæssigt store forsinkelser i indberetningerne af byggesager til BBR. Der foretages korrektioner af de offentliggjorte tal tilbage i tiden.

Læs mere om kilder og metoder i [statistikdokumentationen](#). Se også [emnesiden](#).

Næste offentliggørelse: *Byggevirksomheden 2. kv. 2020* udkommer 5. august 2020.

Henvendelse: Paul Lubson, tlf. 39 17 35 42, pal@dst.dk
Majbrit Holst, tlf. 39 17 33 61, mbj@dst.dk