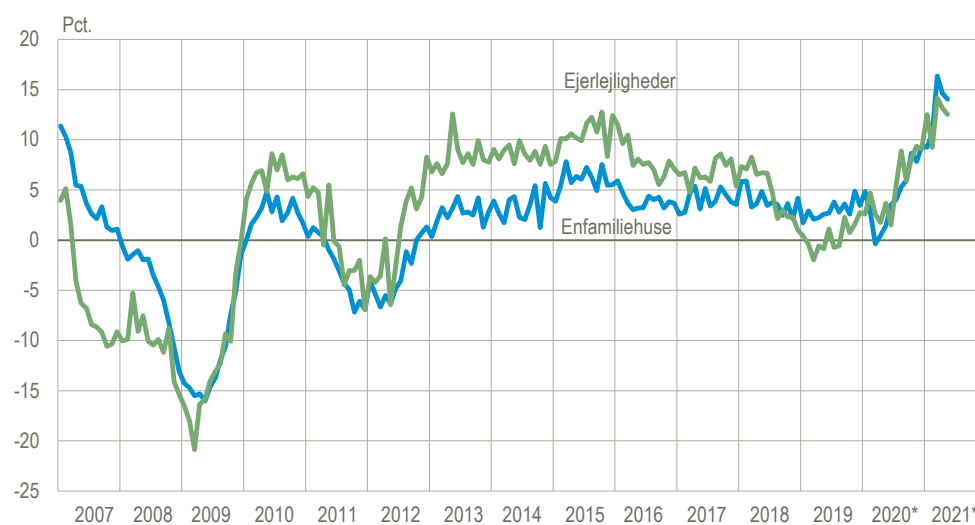


Fortsat store prisstigninger på boliger

På landsplan steg priserne på enfamiliehuse i maj med 14,0 pct. set i forhold til maj 2020. I samme periode steg priserne på ejerlejligheder med 12,5 pct. Det er fjerde måned i træk, at årsudviklingen er tocifret for enfamiliehuse, hvilket ikke er set før i statistikken siden dens start i 2006. For ejerlejligheder er det tredje måned i træk, at årsudviklingen er tocifret, hvilket senest skete tilbage i 2015.

Procentvis prisudvikling over 12 måneder for enfamiliehuse og ejerlejligheder på landsplan



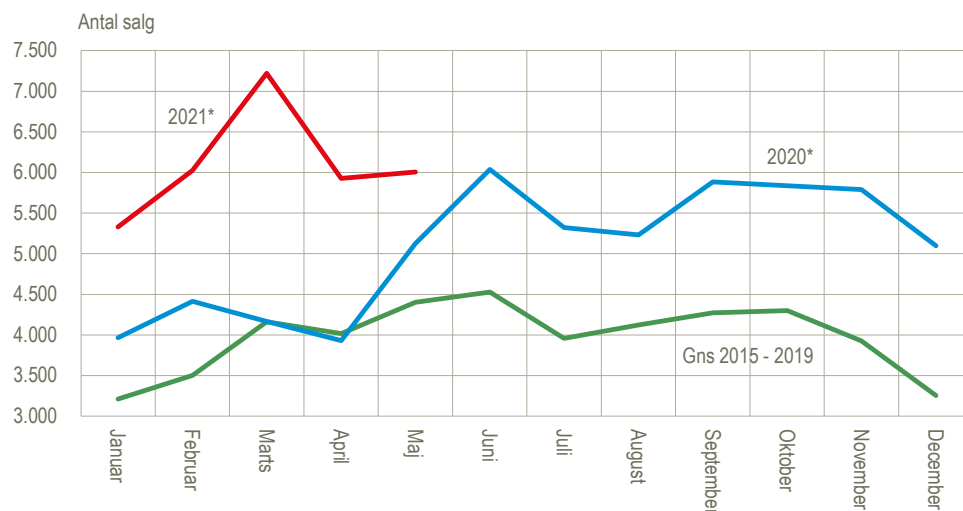
*De seneste elleve måneder er foreløbige tal.

Kilde: www.statistikbanken.dk/ej14

Salget af enfamiliehuse ligger stadig på et højt niveau

De høje salgstal for enfamiliehuse siden juni 2020 er fortsat ind i 2021, og ligger fortsat over gennemsnittet for perioden 2015 - 2019, samt over 2020-niveaulet. Salgstallet for maj er stort set uændret i forhold til april, som dog er på et lavere niveau end i marts, hvor der for første gang nogensinde siden statistikken start i 2006, blev handlet over 7.000 enfamiliehuse i almindelig fri handel i en enkelt måned.

Antal solgte enfamiliehuse i almindelig fri handel, hele landet



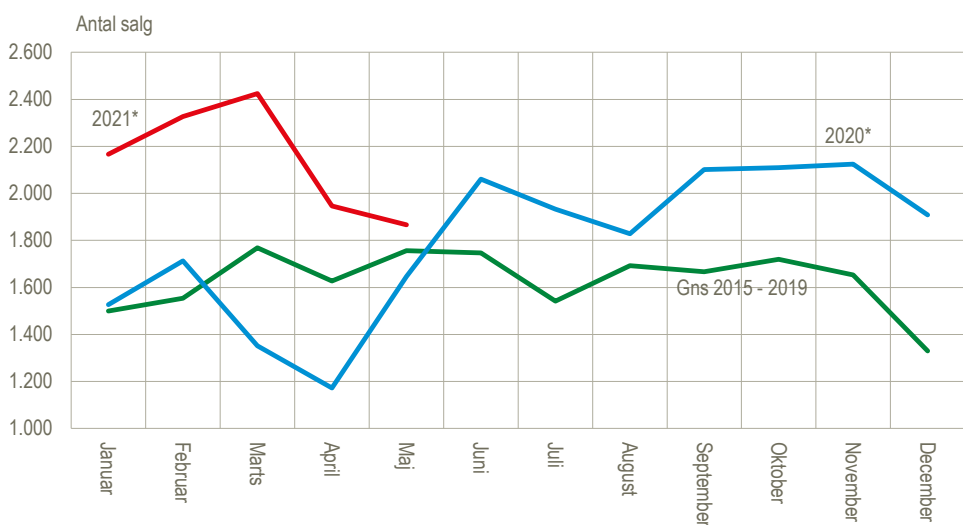
*Foreløbige tal.

Kilde: www.statistikbanken.dk/ej13

Salget af ejerlejligheder tæt på niveauet for 2015-19

Salgstallet for ejerlejligheder ligger i 2021 fortsat over gennemsnittet for perioden 2015 - 2019, omend der er sket et fald i både april og maj, så niveauet nu nærmer sig gennemsnitsniveauet for perioden 2015 - 2019. Dermed fortsættes udviklingen fra februar og marts ikke, hvor salgstallet slog rekord med over 2.300 solgte ejerlejligheder. Det er det højeste niveau siden statistikken startede i 2006.

Antal solgte ejerlejligheder i almindelig fri handel, hele landet



*Foreløbige tal.

Kilde: www.statistikbanken.dk/ej13

Mere information: Se yderligere oplysninger om ejendomssalg i Statistikbanken på www.dst.dk/stattabel/263.

Oplysninger om ejendomssalg fordelt på kommuner og postnumre kan fås mod betaling i [Betalingsdatabanken](#). Se produktbeskrivelse på www.dst.dk/ejendomssalg. Tallene for en periode revideres i alt elleve gange.

Kilder og metoder: *Prisudviklingen* er beregnet ud fra forholdet mellem den officielle ejendomsvurdering og den faktiske købesum. Metoden er nærmere beskrevet i [statistikdokumentationen](#) og på [emnesiden](#).

Næste offentliggørelse: *Ejendomssalg juni 2021* udkommer 31. august 2021.

Henvendelse: Linda Christensen, tlf. 39 17 37 91, lic@dst.dk

Jakob Holmgaard, tlf. 39 17 31 24, jho@dst.dk

Annette Nielsen, tlf. 39 17 34 38, att@dst.dk