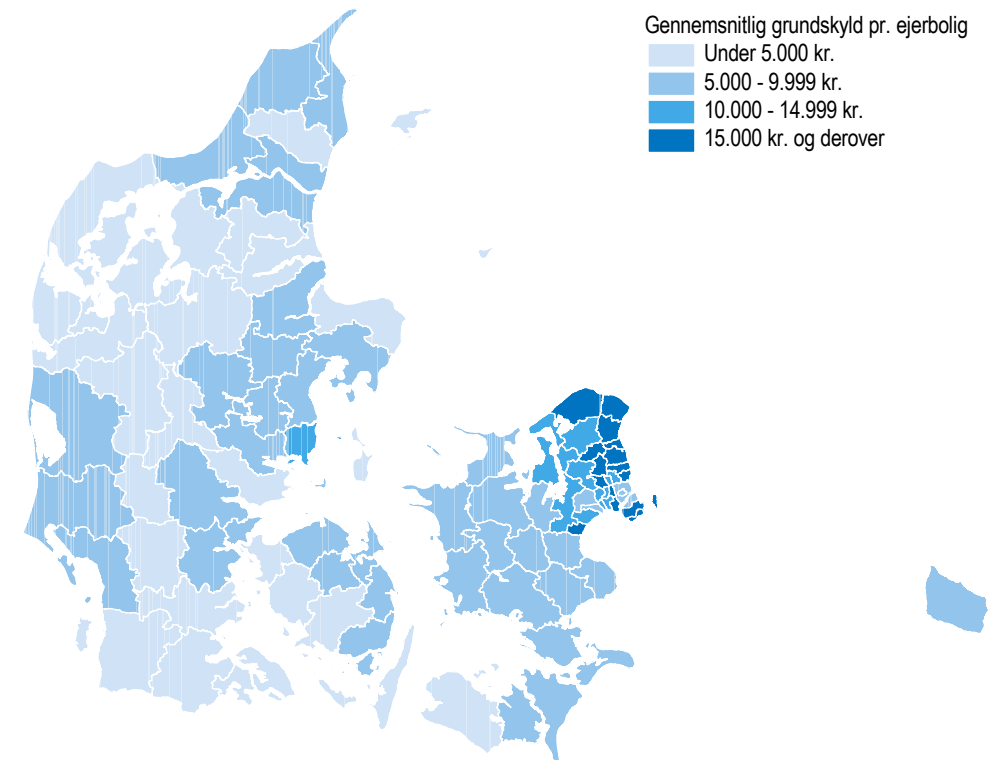


Stor variation i betaling af grundskyld i 2024

Der er stor forskel på, hvor meget boligejerne betalte i grundskyld i 2024. Rudersdal og Hørsholm kommuner har de højeste gennemsnitlige grundskyld med hhv. 30.731 kr. og 26.308 kr. Omvendt har Aabenraa og Vesthimmerland kommuner de laveste med hhv. 2.203 kr. og 2.230 kr. Forskellen skyldes, at den afgiftspligtige grundværdi og grundskyldspromillen varierer på tværs af kommuner og dermed, hvor meget den enkelte boligejer skal betale i grundskyld. Gennemsnittet for hele landet er 8.001 kr. pr. ejerbolig i 2024, hvilket er et fald på 25,2 pct. i forhold til 2023. Som følge af det nye ejendomsvurderingssystem har boligejere og virksomheder betalt ejendomsskat baseret på et foreløbigt grundlag i 2024. Når det endelige grundlag kommer, vil ejendomsskatten blive beregnet på ny og efterreguleret.

Gennemsnitlig grundskyld pr. ejerbolig. 2024



Anm.: Med ejerboliger menes en-, to- og tre-familiehuse, ejerlejligheder og sommerhuse. Der betales også grundskyld for landbrugs-, udlejnings-, erhvervs- og offentlige ejendomme, men disse er ikke medtaget i figuren.

Kort: Styrelsen for Dataforsyning og Effektivisering.

Kilde: www.statistikbanken.dk/ejds3

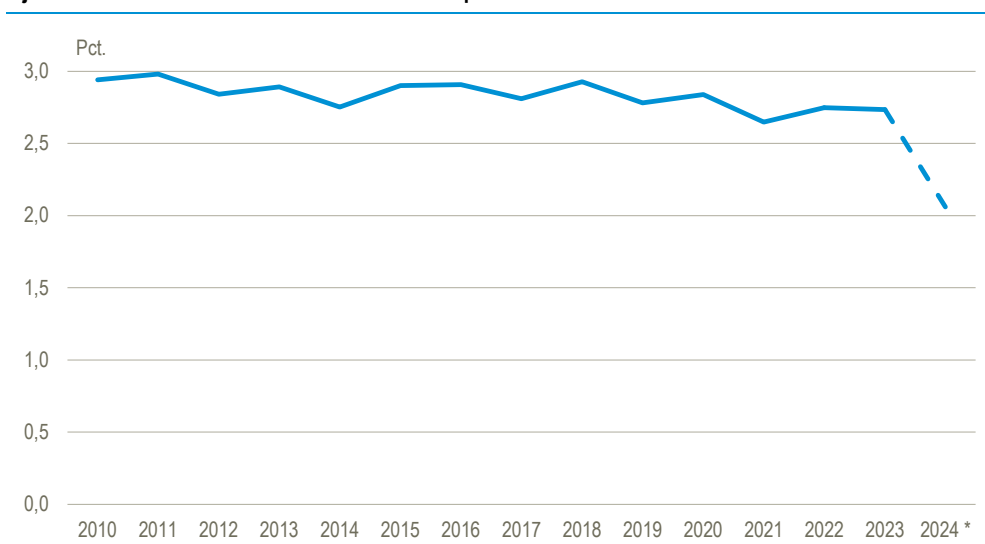
23,2 mia. kr. i grundskyld

I 2024 blev der i alt betalt 23,2 mia. kr. i grundskyld. Heraf betalte boligejerne 14,2 mia. kr. i grundskyld svarende til 61,3 pct. af grundskylden. Den samlede grundskyld inkluderer ud over betaling fra ejerboliger også betaling fra bl.a. landbrugs-, erhvervs- og udlejningsejendomme for 9,0 mia. kr. i 2024 svarende til 38,7 pct. af den samlede grundskyld.

Ejendomsskatter udgør under 3 pct. af de samlede skatter

Ejendomsskatternes andel af Danmarks samlede skatteprovenu har siden 2010 ligget mellem 2,0 og 3,0 pct. I 2024 blev den nye ejendomsskattelov indført, som har medført nye og højere vurderinger af grundværdien og ejendomsværdien. Til gengæld sænkes boligskatteprocenten, og dermed sænkes også grundskyldspromillen i samtlige kommuner. Grundskyldspromillen er sænket så meget, at de samlede ejendomsskatter er faldet i 2024. De samlede ejendomsskatter faldt med 6,8 mia. kr. til 26,7 mia. kr. i 2024. Ejendomsskatterne består af grundskyld – som i 2024 udgjorde 86,7 pct. af det samlede provenu – og dækningsafgifter, som betales for bl.a. forretningsejendomme.

Ejendomsskatternes andel af det samlede skatteprovenu



*Foreløbige tal.

Anm.: Det samlede skatteprovenu for 2010-2023 kommer fra Danmarks Statistiks skatteopgørelser, mens skatteprovenuet for 2024 kommer fra [Økonomisk Redegørelse \(december 2024\)](#), fra Økonomiministeriet.

Kilde: www.statistikbanken.dk/skat

Mere information: Se flere detaljerede tal i Statistikbanken på www.dst.dk/stattabel/1508.

Kilder og metoder: Oplysningerne for 2023 og 2024 er baseret på udtræk fra Danmarks Statistiks ejendomsstatistikregister, mens oplysningerne for ejendomsskattepromillerne for 2025, der kan ses i Statistikbanken, er baseret på tal fra Skatteministeriet, der bygger på kommunernes indberetninger til Indenrigsministeriet efter vedtagelsen af de kommunale budgetter i efteråret 2024.

Ejendomsstatistikregistret er baseret på oplysninger fra to kilder: en vurderingsdel fra Vurderingsstyrelsen og en skattedel fra Udviklings- og Foreklingsstyrelsen. Begge dele opdateres løbende, men da det ikke sker på samme tidspunkt, kan der forekomme mindre uoverensstemmelser mellem oplysningerne i de to dele.

Se uddybende beskrivelse af kilder og metoder i [statistikdokumentationen om ejendomsskatter](#) og på [emnesiden skatter og afgifter](#).

Næste offentliggørelse: *Ejendomsbeskatningen 2025 og 2026* udkommer uge 47 i 2025.

Henvendelse: Ida Balle Rohde, tlf. 39 17 30 15, ilr@dst.dk